

# SYNTHESE DES AIDES DU GRAND PERIGUEUX EN FAVEUR DU LOGEMENT SOCIAL

Envoyé en préfecture le 12/04/2022

Reçu en préfecture le 12/04/2022

Affiché le

**SLO**

ID : 024-200040392-20220331-DD2022\_023-DE

Domaine d'intervention	Agglomération et commune	
	1€ du Grand Périgueux = Minimum 1 € de la commune	
Garantie d'emprunt	70 à 100 % des prêts CDC	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pas de contribution des communes</li> <li>Tous bailleurs HLM sauf office départemental (garanties par le CD 24)</li> </ul>
Construction	1 500 €/logement(1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aide de base PLAI, PLUS et PSLA</li> <li>Tous bailleurs HLM</li> </ul>
	3 000 € /logement	<ul style="list-style-type: none"> <li>Majoration PLAI Très social ( &lt; de 20 % du PLAI)</li> <li>Tous bailleurs HLM</li> </ul>
Acquisition-Amélioration	jusqu'à 1 000 €/logement	<ul style="list-style-type: none"> <li>Majoration du PLAI, PLUS et PSLA</li> <li>Tous bailleurs HLM</li> </ul>
Volet durable de la production ou rénovation	jusqu'à 1 000 €/logement	<ul style="list-style-type: none"> <li>Matériaux ou équipements respectueux de la transition écologique</li> <li>Tous bailleurs HLM</li> </ul>
Production sociale dans le parc privé	1 000 €/logement	<ul style="list-style-type: none"> <li>Prime aux logements conventionnés ANAH après travaux</li> <li>Tous bailleurs privés</li> </ul>
Logements pour les publics dits « spécifiques »	Jusqu'à 5 000 € /place	<ul style="list-style-type: none"> <li>Avec contrepartie minimum de la commune de 1 500 € /place</li> <li>Tous bailleurs HLM</li> </ul>
Réhabilitation du parc social	1 500 €/logement(1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Amélioration du confort, du cadre de vie et de la sécurité des locataires</li> <li>Tous bailleurs HLM</li> </ul>
	1 500 €/logement (1)	<ul style="list-style-type: none"> <li>Rénovation thermique des logements (mini gain 80kwh/m²)</li> <li>Tous bailleurs HLM</li> </ul>
Démolition partielle accompagnant une réhabilitation	1 500 € /logement	<ul style="list-style-type: none"> <li>En quartier Politique de la Ville ( prioritaires, de veille et fragilisés)</li> <li>Tous bailleurs HLM</li> </ul>
Production de logements communaux conventionnés	85 €/m² dans la limite de 60 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aide de base au logement communal conventionné</li> <li>Communes</li> </ul>
	jusqu'à 1 000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>Majoration pour petites typologies (T1 au T3) neuf ou acquisition -amélioration</li> <li>Communes</li> </ul>
Rénovation de logements communaux conventionnés	jusqu'à 100 €/m² dans la limite de 60 m2	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aide à la rénovation du logement communal conventionné (y compris acquisition- amélioration)</li> <li>Communes</li> </ul>

(1) Doublement possible de ces aides sur les quartiers prioritaires de la politique de la ville en renouvellement urbain (dans un rayon de 300 m.)

Envoyé en préfecture le 12/04/2022

Reçu en préfecture le 12/04/2022

Affiché le

The logo for SLO (Service Local d'Orientation) is displayed in blue, featuring the letters 'SLO' in a bold, sans-serif font, followed by a stylized graphic element.

ID : 024-200040392-20220331-DD2022\_023-DE