



**CONTRAT DE DEVELOPPEMENT ET DE TRANSITIONS  
PAYS DE L'ISLE EN PERIGORD 2023-2025**  
Projet d'annexe 2- Plan d'actions pluriannuel prévisionnel  
**TABLEAU PREVISIONNEL POUR COPIL DU 14 11 2022**

Prévisionnel /  
priorisation  
des actionsIsle Vern Salembre  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

AXE PRINCIPAL	AXE SECONDAIRE	INTITULE DE L'OPERATION	MAITRE D'OUVRAGE	LOCALISATION	MATURE/AMORÇAGE/CHANTIER-CLE	RURALITE	COÛT ESTIMATIF (€)	COFINANCEMENT REGIONAL ESTIME MAXIMAL (€)	BP 2023	BP 2024	BP 2025	OBSERVATIONS	THEMATIQUES, POLITIQUES REGIONALES	Néo Terra
AXE 1: Rendre le cadre de vie toujours plus attractif et solidaire	1.1.: Conforter l'économie résidentielle	Aménagement global de la base de loisirs de Neufont à Saint-Amand-de-Vergt	CA Le Grand Périgueux	Saint-Amand-de-Vergt	Mature	x	6 050 000,00 €	300 000 €	x			Camping: 100 000 €, aide en cours d'instruction. Base de loisirs: 2 fois 100 000€ sous réserve de la présentation de 2 tranches fonctionnelles d'au moins 0,5 M€ par tranche.	Tourisme	Ambition 8 : Préserver nos ressources naturelles et la biodiversité
		Rénovation de l'abbatiale	Commune de Paunat	Paunat	Mature	x	780 195,00 €	117 029,00 €	x	x		15% plafonné à 400 000€/tranche annuelle	Culture - Patrimoine	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Création d'un centre culturel, touristique et patrimonial dans l'ancienne église Notre-Dame de l'Assomption	Commune de Trélissac	Trélissac	Amorçage	x	1 490 000,00 €				x	Projet éligible sur la partie des travaux restauration "Monuments historiques" après validation par la DRAC. Subvention Région de 20% du coût des travaux plafonné à 400 000€ par tranche annuelle.	Culture - Patrimoine	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Création d'une Maison de Santé Pluridisciplinaire Universitaire	Commune de Sanilhac	Sanilhac	Mature	x	2 300 000,00 €	200 000,00 €		x		20 % max. sous réserve d'instruction et de labellisation en tant que MSP Universitaire	Santé - Silver économie	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Création d'un centre de santé intercommunal	CC Isle Vern Salembre	Saint-Léon-sur-Isle	Mature	x	848 820 €	169 764,00 €		x		20% max. sous réserve d'instruction	Santé - Silver économie	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Maison de l'innovation citoyenne intergénérationnelle	Commune de Saint-Martial-d'Artenset	Saint-Martial-d'Artenset	Amorçage	x	355 200,00 €					Selon les conditions de lieux innovants de services au public	Revitalisation centres bourgs	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Aménagement d'une voie douce entre la gare de Neuvic, la vélo route de la Vallée de l'Isle et le centre-ville	CC Isle Vern Salembre	Neuvic/Isle	Amorçage	x	2 665 371,00 €		x	x	x	Montant de l'aide à préciser dans le cadre du nouveau règlement d'intervention	Tourisme	Ambition 4 : Développer les mobilités propres pour tous
		Plateforme mobilité	CC Isle et Crempse en Périgord	CC Isle et Crempse en Périgord	Amorçage	x	75 000,00 €		x	x	x	A intégrer dans la future préparation du Contrat Opérationnel de Mobilité	Transports - Mobilités	Ambition 4 : Développer les mobilités propres pour tous
		Création de 6 logements sociaux et de logements adaptés aux attentes de séniors	Commune d'Eyraud-Crempse-Maurens	Eyraud-Crempse-Maurens	Mature	x	180 000,00 €	18 000,00 €	x			Eligible aux aides rénovation du patrimoine ancien à destination des bailleurs (Périgord Habitat), soit 10% de 180 000€ = 18 000€ d'aide, soit 3 000 €/logement. Sous réserve d'adoption du nouveau RI Habitat/logement	Habitat et Logement	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Réhabilitation du presbytère en deux logements	Commune de Saint-Jean-d'Estissac	Saint-Jean-d'Estissac	Amorçage	x	400 000,00 €					Sous réserve d'adoption du nouveau RI Habitat-Logement	Transition énergétique	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Maison de la reconstruction familiale	Commune de Saint-Martial-d'Artenset	Saint-Martial-d'Artenset	Amorçage	x	1 250 000,00 €			x		Sous réserve de conventionnement social et de l'adoption en 2023 du nouveau RI Habitat-Logement	Habitat et Logement	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Réhabilitation thermique NPNRU à Coulounieix-Chamiers	Périgord Habitat	Coulounieix-Chamiers	Amorçage		7 452 870,00 €	AAP des petits collectifs		x	x	Sous réserve d'évolution du dispositif	Transition énergétique	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Piscine communautaire à Montpon-Ménesterol	CC Isle Double Landais	Montpon-Ménesterol	Mature	x	4 260 109,93 €	1 000 000,00 €	x			Arbitrage Président en cours	Sport	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Restructuration du stade Francis Rongières en cité sportive à rayonnement régional	Commune de Périgueux	Périgueux	Mature		8 892 825,00 €	1 779 000,00 €	x			Projet CPER. Intervention sous condition d'usage avéré par les lycées à 20% du temps EPS	Sport	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Centre régional sportif multidisciplinaire	Commune de Boulayac Isle Manoire	Boulayac Isle Manoire	Amorçage	x	4 500 000,00 €		x	x		Sous condition d'usage avéré par les lycées à 20 % du temps EPS ou accueillir un club résident évoluant au plus haut niveau et/ou des manifestations d'envergure nationales/internationales sur les disciplines olympiques.	Sport	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Rénovation des pôles sportifs de proximité : rénovation du gymnase Bertrand de Born	Commune de Périgueux	Périgueux	Mature		187 500,00 €	37 500,00 €	x			Sous condition d'usage avéré par les lycées à 20 % du temps EPS	Sport	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Réhabilitation du Musée d'Art et d'Archéologie du Périgord	Commune de Périgueux	Périgueux	Mature		1 066 000,00 €	213 200,00 €	x	x		20 % max. selon les conditions du RI Musées et CIAP	Culture - Patrimoine	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Restructuration de la salle de musiques actuelle "Le Sans Réserve"	Commune de Périgueux	Périgueux	Mature		1 139 687,00 €	214 187,00 €	x			Sous réserve de l'instruction en cours	Culture - Patrimoine	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable
		Rénovation du Théâtre de l'Odyssée	Commune de Périgueux	Périgueux	Mature		419 457,00 €	83 891,00 €	x			20 % max.	Culture - Patrimoine	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable

AXE PRINCIPAL	AXE SECONDAIRE	INTITULE DE L'OPERATION	MAITRE D'OUVRAGE	LOCALISATION	MATURE/AMORÇAGE/CHANTIER-CLE	RURALITE	COÛT ESTIMATIF (€)	COFINANCEMENT REGIONAL ESTIME MAXIMAL (€)	BP	BP	BP	OBSERVATIONS	THEMATIQUES, POLITIQUES REGIONALES	Néo Terra	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique
									2023	2024	2025				
1.2. Préserver et optimiser la production et la consommation locales		Programme opérationnel du Projet Alimentaire Territoriale (PAT) du Pays Isle en Périgord	Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord	Pays	Mature	x	603 000,00 €		x	x		Soutien en fonction de l'éligibilité des actions	Agriculture, agroalimentaire, circuits courts	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	
		Boulazac, une alimentation durable dans les écoles	Commune de Boulazac Isle Manoire	Boulazac Isle Manoire	Mature	x	3 910 000,00 €		x	x		Projet inscrit au CPER	Agriculture, agroalimentaire, circuits courts	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	
		Création d'une légumerie dans le restaurant scolaire	Commune de Champcevinel	Champcevinel	Mature		3 566 725					En arbitrage Président	Agriculture, agroalimentaire, circuits courts	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	
		Pérennisation et agrandissement des espaces test du Chambon à Marsac/Isle	CA Le Grand Périgueux	Marsac/Isle	Amorçage		440 700,00 €		x	x			Agriculture, agroalimentaire, circuits courts	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	
		Ferme urbaine et reconstruction des serres municipales	Commune de Périgueux	Périgueux	Amorçage		1 279 166,00 €		x			Montant aide régionale en fonction de l'économie globale du projet	Agriculture, agroalimentaire, circuits courts	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	
		Création d'une ferme agricole	Commune de Saint-Martial-d'Artenset	Saint-Martial-d'Artenset	Amorçage	x	90 000,00 €		x	x			Agriculture, agroalimentaire, circuits courts	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	
		Restructuration de la halle du Coderc	Commune de Périgueux	Périgueux	Amorçage		2 015 000,00 €		x	x	x	Montant d'aide en fonction du déficit d'opération	Revitalisation centres bourgs	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable	
		Création d'un marché couvert	Commune de Mussidan	Mussidan	Amorçage	x	250 000,00 €	62 500,00 €	x			Montant d'aide précisée en fonction du déficit d'opération	Revitalisation centres bourgs	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable	
		Création d'une halle paysanne	Commune de Saint-Michel-de-Villadeix	Saint-Michel-de-Villadeix	Amorçage	x	243 707,00 €	36 556,00 €	x			Montant d'aide en fonction du déficit d'opération	Commerce - Artisanat - Développement local	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	
		Création d'un magasin de producteurs locaux	Commune de Savignac-les-Églises	Savignac-les-Églises	Mature	x	351 100,00 €	52 665,00 €	x			Demande d'aide déposée, dossier en cours d'instruction	Commerce - Artisanat - Développement local	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	
		Rénovation du multiple rural	Commune de Grun-Bordas	Grün-Bordas	Mature	x	153 014,40 €	22 952,00 €	x			Selon conditions du dispositif territorial "Services de proximité"	Commerce - Artisanat - Développement local	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable	
		Création d'un pôle de la vannerie et métiers d'art	Commune de Lacropte	Lacropte	Amorçage	x	490 485,00 €		x			Accompagnement régional en fonction des précisions sur les activités et fonctionnement du lieu	Commerce - Artisanat - Développement local	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable	
		Mise en place d'une action collective de proximité (ACP)	Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord	Pays	Amorçage	x			x			En cours, montant Région en fonction du programme d'actions issu du diagnostic stratégique en cours.	Commerce - Artisanat - Développement local	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	
		Aides aux commerces du centre-ville	Commune de Périgueux	Périgueux et Coulounieix-Chamiers	Mature		868 000,00 €	60 000,00 €	x				Revitalisation centres bourgs	Ambition 2 : Accélérer la transition agro-écologique	

AXE PRINCIPAL	AXE SECONDAIRE	INTITULE DE L'OPERATION	MAITRE D'OUVRAGE	LOCALISATION	MATURE/AMORÇAGE/CHANTIER-CLE	RURALITE	COÛT ESTIMATIF (€)	COFINANCEMENT REGIONAL ESTIME MAXIMAL (€)	BP	BP	BP	OBSERVATIONS	THEMATIQUES, POLITIQUES REGIONALES	Néo Terra		
									2023	2024	2025					
AXE 2: Développer l'économie du Pays de façon innovante et solidaire	2.1.: Restaurer et développer une économie exportatrice, au-delà du territoire du Pays	Pôle numérique Digital Valley: fonctionnement	CA Le Grand Périgueux	Périgueux	Amorçage		2 231 000,00 €		x	x		Aide à l'amorçage. Montant défini en fonction du modèle économique et du plan de financement.	Numérique	Ambition 3 : Accélérer la transition énergétique et écologique des entreprises		
		SiLOT, pôle de l'ESS et des cultures urbaines. Création de passerelles	CA Le Grand Périgueux	Coulounieix-Chamiers	Mature		2 858 000,00 €	293 000,00 €		x	x		Aide régionale de 967 000 € déjà engagée en 2019 pour les travaux de création du site. Aide complémentaire de 293 000 demandée pour réalisation passerelle-Inscrit au CPER	Transports - Mobilités	Ambition 4 : Développer les mobilités propres pour tous	
		Reconversion économique Marbot Bata à Neuvic/Isle	CC Isle Verne Salembre	Neuvic/Isle	Amorçage	x	1 062 000,00 €		x	x		Aide en fonction de l'éligibilité des activités implantées dans la friche Possibilité aide pour étude préalable à 50%	Parcours résidentiel des entreprises - foncier économique	Ambition 5 : Développer et systématiser un urbanisme durable		
		Expérimentation du dispositif "Territoire Zéro Chômeurs de Longue Durée"	Commune de Coulounieix-Chamiers	Coulounieix-Chamiers	Amorçage		81 277,88 €		x			Montant et modalités de l'aide à définir en fonction de l'avancement du projet	Emploi - Formation	Ambition 1 : Engagement citoyen		
		Développement du tiers-lieu "La Buissonnière" à Sorges-et-Ligueux-en-Périgord	Commune de Sorges-et-Ligueux	Sorges-et-Ligueux en Périgord	Amorçage	x	503 983,00 €		x			Sous réserve de sélection à l'AMI Tiers-lieux	ESS	Ambition 3 : Accélérer la transition énergétique et écologique des entreprises		
	2.2.: L'innovation au service de la transition écologique du territoire	Création d'une recyclerie	CC Isle Vern Salembre/Association Ricochets	Neuvic/Isle	Amorçage	x	770 000,00 €		x			Etude préalable en cours. Projet immobilier et portage à préciser	Environnement	Ambition 7 : Tendre vers le « zéro déchet »		
		Programme "Ensemble plantons 10 900 arbres"	Commune Boulazac Isle Manoire	Boulazac Isle Manoire	Mature	x	600 000,00 €	AAP Nature et Transitions	x			Candidature à l' AAP Nature et Transitions édition 2023, sous réserve de prise en compte des recommandations de la candidature 2022	Environnement	Ambition 8 : Préserver nos ressources naturelles et la biodiversité		
		Plan de végétalisation "1 jour, 1 arbre", phase 2	Commune de Périgueux	Périgueux	Mature		2 070 000,00 €	AAP Nature et Transitions	x			Potentiellement éligible à l' AAP Nature et Transitions. A approfondir sur la continuité écologique.	Environnement	Ambition 8 : Préserver nos ressources naturelles et la biodiversité		
		REUSE - Réutilisation des eaux usées traitées-Projet Trélissac et arrosage du stade de foot	CA Le Grand Périgueux	Trélissac	Amorçage	x	1 240 000,00 €	AAP REUSE	x			AAP REUSE ouvert en 2023. IMPORTANT : Avant de s'engager dans la REUS il faut que la collectivité soit engagée dans d'autres actions d'économie d'eau.	Environnement	Ambition 9 : Préserver et protéger la ressource en eau		
		REUSE - Réutilisation des eaux usées traitées-Projet Saltgourde et arrosage du stade du golf- Marsac/Isle	CA Le Grand Périgueux	Marsac/Isle	Amorçage	x	1 545 000,00 €	AAP REUSE	x			AAP REUSE ouvert en 2023. IMPORTANT : Avant de s'engager dans la REUS il faut que la collectivité soit engagée dans d'autres actions d'économie d'eau.	Environnement	Ambition 9 : Préserver et protéger la ressource en eau		
Ingénierie du contrat :		Restauration du Coupe-Gorge à Coursac	Syndicat Mixte du Bassin de l'Isle	Coursac	Mature	x	21 100,00 €	4 220,00 €	x			Eligible au RI EAU, 20 % pour les travaux car intégrés à PPG du SMBI et portant sur le sous bassin versant.	Environnement	Ambition 9 : Préserver et protéger la ressource en eau		
		Programme hydromorphologique du Manoire- Boulazac Isle Manoire	Syndicat Mixte du Bassin de l'Isle	Boulazac Isle Manoire	Mature	x	94 000,00 €	18 800,00 €	x			Eligible au RI Eau, 20 % pour étude et 20 % pour travaux. Les travaux en régie ne sont pas éligibles à l'ide régionale	Environnement	Ambition 9 : Préserver et protéger la ressource en eau		
		Travaux de restauration du schéma des berges, échelle du Vern dans la commune de Vergt	Syndicat Mixte du Bassin de l'Isle	Vergt	Mature	x	644 400,00 €	123 000,00 €	x			Eligible au RI Eau, 20 % pour étude et 20 % pour travaux (hors travaux en régie). Sous réserve que le projet concerne tout le bassin versant du Vern	Environnement	Ambition 9 : Préserver et protéger la ressource en eau		
		Chef de projet cohésion territoriale, 0,5 ETP	Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord	Pays	Mature		75 000 €	37 500 €	x	x	x	12 500 € max /an pour 0,5 ETP. Dépenses plafonnées à 25 000 €				
		Chargé de mission thématique Commerce-artisanat	Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord	Pays	Mature		150 000 €	75 000 €	x	x	x	25 000 max/an pour 1 ETP. Dépenses plafonnées à 50 000 €				
		Chargé de mission thématique "Projet Alimentaire Territorial"	Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord	Pays	Mature		150 000 €	75 000 €	x	x	x	25 000 max/an pour 1 ETP. Dépenses plafonnées à 50 000 €.				
		Animation du DLAL dans le cadre de l'approche territoriale des fonds européens 2021-2027, jusqu'à 1 ETP	Syndicat mixte du Pays de l'Isle en Périgord	Pays	Mature		120 000 €	30 000 €	x	x	x	Max. 25% pour 1 ETP/an. Dépenses plafonnées à 40 000 €.				