

SYNTHESE DES AIDES DU GRAND PERIGUEUX EN FAVEUR DU LOGEMENT SOCIAL

Envoyé en préfecture le 12/04/2022

Reçu en préfecture le 12/04/2022

Affiché le

SLO

ID : 024-200040392-20220331-DD2022_023-DE

Domaine d'intervention	Agglomération et commune	
	1€ du Grand Périgueux = Minimum 1 € de la commune	
Garantie d'emprunt	70 à 100 % des prêts CDC	<ul style="list-style-type: none"> Pas de contribution des communes Tous bailleurs HLM sauf office départemental (garanties par le CD 24)
Construction	1 500 €/logement(1)	<ul style="list-style-type: none"> Aide de base PLAI, PLUS et PSLA Tous bailleurs HLM
	3 000 € /logement	<ul style="list-style-type: none"> Majoration PLAI Très social (< de 20 % du PLAI) Tous bailleurs HLM
Acquisition-Amélioration	jusqu'à 1 000 €/logement	<ul style="list-style-type: none"> Majoration du PLAI, PLUS et PSLA Tous bailleurs HLM
Volet durable de la production ou rénovation	jusqu'à 1 000 €/logement	<ul style="list-style-type: none"> Matériaux ou équipements respectueux de la transition écologique Tous bailleurs HLM
Production sociale dans le parc privé	1 000 €/logement	<ul style="list-style-type: none"> Prime aux logements conventionnés ANAH après travaux Tous bailleurs privés
Logements pour les publics dits « spécifiques »	Jusqu'à 5 000 € /place	<ul style="list-style-type: none"> Avec contrepartie minimum de la commune de 1 500 € /place Tous bailleurs HLM
Réhabilitation du parc social	1 500 €/logement(1)	<ul style="list-style-type: none"> Amélioration du confort, du cadre de vie et de la sécurité des locataires Tous bailleurs HLM
	1 500 €/logement (1)	<ul style="list-style-type: none"> Rénovation thermique des logements (mini gain 80kwh/m²) Tous bailleurs HLM
Démolition partielle accompagnant une réhabilitation	1 500 € /logement	<ul style="list-style-type: none"> En quartier Politique de la Ville (prioritaires, de veille et fragilisés) Tous bailleurs HLM
Production de logements communaux conventionnés	85 €/m² dans la limite de 60 m2	<ul style="list-style-type: none"> Aide de base au logement communal conventionné Communes
	jusqu'à 1 000 €	<ul style="list-style-type: none"> Majoration pour petites typologies (T1 au T3) neuf ou acquisition -amélioration Communes
Rénovation de logements communaux conventionnés	jusqu'à 100 €/m² dans la limite de 60 m2	<ul style="list-style-type: none"> Aide à la rénovation du logement communal conventionné (y compris acquisition- amélioration) Communes

(1) Doublement possible de ces aides sur les quartiers prioritaires de la politique de la ville en renouvellement urbain (dans un rayon de 300 m.)

Envoyé en préfecture le 12/04/2022

Reçu en préfecture le 12/04/2022

Affiché le

The logo for SLO (Service Local d'Orientation) is displayed in blue, featuring the letters 'SLO' in a bold, sans-serif font, with a stylized blue wave or swoosh element to the right.

ID : 024-200040392-20220331-DD2022_023-DE