

THEME ET SECTEUR	N°	ACTIONS (Fiches rédigées)	MAÎTRISE D'OUVRAGE	ANNÉE(S) DE RÉALISATION	COÛT TOTAL H.T.	PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL																												
						FONDS EUROPEENS		Etat		Région Nouvelle Aquitaine		Département de la Dordogne		Communauté d'Agglomération Le Grand Périgueux		Villes de C. Châmers - Sanilhac - Trélissac (entités de ville)		Caisse des Dépôts et Consignations /Banque des Territoires		EPFNA		ANAH		Action Logement		Autres		Total financements		reste à charge				
						Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux					
AXE 1 De la réhabilitation à la restructuration, vers une offre attractive de l'habitat	1	Action mature ORT (hors suivi animation) OPAH-RU AMELIA - ORT (obj. 540 logts)	Le Grand Périgueux	2024 - 2026	13 913 472 €					201 684 €	1,45 %	737 448 €	5,30 %	133 356 €	0,96 %	888 720 €	6,39 %					3 411 470 €	24,52 %	0,00 €	0,00 %	120 658 €	0,87 %	5 493 336 €	39,48 %	8 420 136 €	61,22 %			
	2	Action mature ORT Cœur de Ville Démolition - Reconstruction du Hameau des Mondoux	Périgord Habitat	2024 - 2026	9 980 000 €			376 406,00 €	3,77 %			400 000 €	4,01 %	171 000 €	1,71 %			171 000 €	1,71 %	4 028 750 €	40,37 %					1 825 000,00 €	18,29 %	0,00 %	0,00 %	6 972 156 €	69,86 %	3 007 844 €	30,14 %	
	3	Action mature ORT Quartier Gare Acquisition - Amélioration 2 rue SEBASTOPOL (8 logements)	Bailleur social à identifier	2025	1 000 000 €			22 800,00 €	2,28 %			4 000 €	0,40 %	20 000 €	2,00 %			20 000 €	2,00 %	532 000 €	53,20 %					250 000,00 €	25,00 %	0,00 %	0,00 %	848 800 €	84,88 %	151 200 €	15,12 %	
	4	Action mature ORT Quartier Gare Acquisition - Amélioration 10 rue SEBASTOPOL 12 logements (changement d'usage)	Noalis	2024 - 2026	1 781 983 €			350 000,00 €	19,64 %			5 000 €	0,28 %	25 000 €	1,40 %			25 000 €	1,40 %	336 633 €	18,89 %					787 850,00 €	44,21 %	0,00 %	0,00 %	1 529 483 €	85,83 %	252 500 €	14,17 %	
	5	Action mature ORT Entrée de ville Reconstruction de 42 logements POZZI	Périgord Habitat	2024 - 2026	5 191 000 €			15 100,00 €	0,29 %			237 000 €	4,57 %	75 000 €	1,44 %			75 000 €	1,44 %	3 010 891 €	58,00 %					1 533 000,00 €	29,53 %	0,00 %	0,00 %	4 945 991 €	95,28 %	245 009 €	4,72 %	
	6	Action mature ORT Quartier Gare Acquisition - Amélioration 198 -200 et 202 avenue du Maréchal Juin	Bailleur social à identifier	2024 - 2026	1 500 000 €			28 500,00 €	1,90 %			5 000 €	0,33 %	25 000 €	1,67 %			25 000 €	1,67 %	850 000 €	56,67 %					350 000,00 €	23,33 %	0,00 %	0,00 %	1 283 500 €	85,57 %	216 500 €	14,43 %	
	7	Action mature ORT Quartier Gare Création de 48 logements sociaux chemin de Halage (site Barcométal)	Noalis	2024 - 2026	6 000 000 €			273 600,00 €	4,56 %			24 000 €	0,40 %	72 000 €	1,20 %			72 000 €	1,20 %	3 200 000 €	53,33 %					1 500 000,00 €	25,00 %	0,00 %	0,00 %	5 141 600 €	85,69 %	858 400 €	14,31 %	
	8	Action mature ORT Entrée de ville Rampinsolle-Cébrades Réhabilitation de 5 logements communaux à vocation sociale Les Cébrades (rue Beyrol/La Fontaine)	Ville de Sanilhac	2024 - 2026	200 000 €			50 000,00 €	25,00 %	7 500 €	3,75 %			60 000 €	30,00 %	82 500 €	41,25 %										0,00 %	0,00 %	200 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %		
AXE 2 Favoriser un développement économique et commercial équilibré	9	Action mature ORT Recrutement d'un poste de MANAGER(E) de Centre-ville	Ville de Périgueux	2024 - 2026	129 950 €													103 960 €	80 %	25 990 €	20 %								0,00 %	0,00 %	129 950 €	100,00 %	0 €	0,00 %
	10	Action mature ORT Accompagnement de la foncière commerciale	Ville de Périgueux	2024 - 2026	1 200 000 €													0 %										1 200 000 €	100,00 %	1 200 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %	
	11	Action mature ORT Travaux de restructuration de la halle du Coderc	Ville de Périgueux	2024 - 2026	1 000 000 €	50 000 €	5 %	300 000 €	30 %	200 000 €	20 %	200 000 €	20 %					250 000 €	25 %									0,00 %	0,00 %	1 000 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %	
	12	Action mature ORT Mise en place de commerces éphémères et d'actions sur les cellules vacantes	Ville de Périgueux	2024 - 2026	12 000 €													12 000 €	100 %									0,00 %	0,00 %	12 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %	
	13	Action mature ORT Dispositif d'aide aux entreprises (commerces, artisans, services) Participation aux bilans conseil	Ville de Périgueux	2024-2026 en cours	120 000 €												60 000 €	50 %	9 000 €	8 %	51 000 €	43 %							0,00 %	0,00 %	120 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %
	14	Action mature ORT Dispositif d'aide aux entreprises (commerces, artisans, services) Aide aux travaux (aides sociales)	Ville de Périgueux	2024-2026 en cours	675 000 €												300 000 €	44 %	75 000 €	11 %	300 000 €	44 %						0,00 %	0,00 %	675 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %	
	15	Action mature ORT Dispositif d'aide aux commerces Aide aux loyers	Ville de Périgueux	2024-2026 en cours	232 500 €													210 000 €	90 %								0,00 %	0,00 %	210 000 €	90,32 %	22 500 €	9,68 %		
	16	Action mature ORT Etude de repérage et de potentialités des friches (zoom secteur ORT)	Le Grand Périgueux	2024	50 000 €												40 000 €	80 %								0,00 %	0,00 %	50 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %			
	17	Action mature ORT Entrée de ville Maurilioux/Grandou Reconversion de la friche "Mammouth" en opérations mixtes Logement / tertiaire	Ville de Trélissac	2024-2026	600 000 €			180 000 €	30 %		0 €	0 %	0 €	0 %	420 000 €	70 %											0,00 %	0,00 %	600 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %		
	18	Action mature ORT Entrée de ville Maurilioux/Grandou Etude pour le projet de développement économique et re-localisation de la fourrière automobile VERDIER	Ville de Trélissac	2025-2026	20 000 €												10 000 €	50 %								0,00 %	0,00 %	20 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %			
	19	Action mature ORT Entrée de ville Maurilioux/Grandou Etude de reconversion des friches ARSAULT : Ancien pk silo-garage Speedy / Crossfit - remembrement foncier -	Ville de Trélissac	2024-2025	30 000 €												15 000 €	50 %								0,00 %	0,00 %	30 000 €	100,00 %					

THEME ET SECTEUR	N°	ACTIONS (Fiches rédigées)	MAÎTRISE D'OUVRAGE	ANNÉE(S) DE RÉALISATION	COÛT TOTAL H.T.	PLAN DE FINANCEMENT PRÉVISIONNEL																				Autres		Total financements		reste à charge				
						FONDS EUROPÉENS		Etat		Région Nouvelle Aquitaine		Département de la Dordogne		Communauté d'Agglomération Le Grand Périgueux		Villes de C. Châmiers - Sanilhac - Trélissac (entités de ville)		Ville de Périgueux		Caisse des Dépôts et Consignations /Banque des Territoires		EPFNA		ANAH		Action Logement		Autres		Total financements		reste à charge		
						Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux					
	Action mature ORT Quartier Gare	35 Friche Champanaud Renaturalation / requalification de l'ilot	Le Grand Périgueux	2026	3 539 000 €			948 000 €	26,79 %			2 591 000 €	73,21 %														0,00 %	3 539 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %			
	Action mature ORT	36 Préservation des ressource par stockage en réseau des eaux pluviales Phase 1	Le Grand Périgueux	2023/2026	540 720 €			162 216 €	30,00 %			270 360 €	50,00 %														108 144 €	20,00 %	540 720 €	100,00 %	0 €	0,00 %		
Axe 5 Constituer un socle de services	Action mature ORT Quartier Gare	37 Requalification du parc des sports et des loisirs - stade Francis Ronigeras / Dantou -	Ville de Périgueux	2024-2026	12 378 840 €			2 283 537 €	18,45 %	2 283 537 €	18,45 %	2 283 537 €	18,45 %			3 244 692 €	26,21 %										0,00 %	12 378 840 €	100,00 %	0 €	0,00 %			
	Action mature ORT Quartier Gare	38 Création d'une Piste d'athlétisme dans le cadre de la requalification du Parc des Sports et des Loisirs	Ville de Périgueux	2024 - 2025	2 104 690 €			360 000 €	17,10 %	393 400 €	18,69 %	254 707 €	12,10 %			675 645 €	32,10 %									420 938 €	20,00 %	2 104 690 €	100,00 %	0 €	0,00 %			
	Cœur de Ville	39-40 Requalification du Musée d'Art et d'Archéologie du Périgord (MAAP) Crédation des réserves mutualisées	Ville de Périgueux	2025 - 2026	7 000 000 €	0,00 €	0,00 %	2 450 000 €	35,00 %	1 050 000 €	15,00 %	1 050 000 €	15,00 %	1 400 000 €	20,00 %											0,00 %	7 000 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %				
	Action mature ORT Cœur de Ville	41 Crédation d'une ferme urbaine	Ville de Périgueux	2024 - 2025	195 000 €			30 000 €	15,38 %	30 000 €	15,38 %	22 500 €	11,54 %	30 000 €	15,38 %			37 500 €	19,23 %							45 000 €	23,08 %	195 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %			
	Action mature ORT Cœur de Ville	42 Crédation d'une maison de quartier à VESONE rue Font Laurière (Calandretta)	Ville de Périgueux	2024 - 2025	425 000 €	100 000,00 €	23,53 %	127 500 €	30,00 %	42 500 €	10,00 %	0,00 %	60 000 €	14,12 %			95 000 €	22,35 %								0,00 %	425 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %				
	Action mature ORT Entrée de Ville	43 Réhabilitation de l'espace vie sociale des MONDOUX	Ville de Périgueux	2024-2025	40 000 €													24 000 €	60,00 %							16 000 €	40,00 %	40 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %			
	Action mature ORT Entrée de Ville	44 Crédation d'un GYMNASSE à Coulounieix-Chamiers	Ville de Coulounieix-Chamiers	2024-2026	4 500 000 €	676 000,00 €	15,02 %			900 000,00 €	20,00 %			450 000 €	10,00 %	1 485 353 €	33,01 %									988 647 €	21,97 %	4 500 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %			
	Entrée de ville	47 Crédation d'une liaison cyclable entre SANILHAC et le pont St Georges Secteur Cébrades	Ville de Sanilhac	2024-2026	0 €			0 €	#DIV/0!					0 €	#DIV/0!	0 €	#DIV/0!									#DIV/0!	0 €	#DIV/0!	0 €	#DIV/0!				
	Action mature ORT Quartier Gare	46 Friche Champanaud Crédation d'une crèche	Le Grand Périgueux	2024-2026	3 870 000 €			774 000 €	20,00 %					2 322 000 €	60,00 %											774 000 €	20,00 %	3 870 000 €	100,00 %	0 €	0,00 %			
TOTAL						117 978 210 €	2 466 000 €	2 %	17 878 251 €	15 %	7 716 937 €	7 %	5 715 221 €	5 %	19 556 601 €	17 %	2 515 709 €	2 %	12 209 405 €	10 %	12 168 324 €	10 %	0 €	0 %	3 411 470 €	3 %	6 245 850 €	5 %	14 712 387 €	12 %	104 596 155 €	89 %	13 382 055 €	11 %

103 265 823 €

INGENIERIE DE PROJET		Poste Chef de projet ACV partagé	Ville de Périgueux + Le Grand Périgueux	2024 - 2026	166 265 €																							
	47	en grisé, les actions ciblées ENTREE DE VILLE																										

2 actions non chiffrées (n°46 et 47)