

## AMELIA 2 prolongé

### SYNTHESE DES AIDES DU GRAND PERIGUEUX EN FAVEUR DES PROPRIETAIRES OCCUPANTS ET BAILLEURS

Domaine d'intervention	Agglomération et communes	
	Aides de base : règle 1 € aggro = 1 € minimum commune Bonus écologique : uniquement aggro	
Mise en conformité d'un système d'assainissement individuel	Travaux plafonnés à 7 000 € HT Priorité 1 et 2 : 25 % des travaux HT, soit 1.750 € max Priorité 3 : 15 % des travaux HT, soit 1.050 € max Non facturation du contrôle ANC (220 €) Bonus écologique jusqu'à 500 € max	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cumulable avec les autres aides Amélia 2</li> <li>• Sous conditions de ressources ou de conventionnement ANAH</li> </ul>
Rénovation de l'Habitat dégradé	Pas de plafond de travaux Forfait de 500 € /logement	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cumulable avec les autres aides Amélia 2</li> <li>• Sous conditions de ressources ou de conventionnement ANAH</li> </ul>
Rénovation thermique	Travaux plafonnés à 20 000 € HT 5 % du montant des travaux HT, soit 1.000 € max Bonus écologique jusqu'à 1 000 €	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cumulable avec les autres aides Amélia 2</li> <li>• Sous conditions de ressources ou de conventionnement ANAH</li> <li>• Condition de gain énergétique minimum avant et après travaux</li> </ul>
Adaptation du logement à la perte d'autonomie	Travaux plafonnés à 20 000 € HT 5 % du montant des travaux HT, soit 1.000 € max Bonus écologique jusqu'à 500 € max	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cumulable avec les autres aides Amélia 2</li> <li>• Sous conditions de ressources ou de conventionnement ANAH</li> </ul>
Lutte contre la vacance	500 €/logement vacant depuis plus de 2 ans	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uniquement en secteurs centres bourgs / centre-ville</li> <li>• Obligation de travaux éligibles à Amélia 2</li> </ul>
Ravalement de façade	Travaux plafonnés à 15 000 € HT 15 % du montant des travaux HT, soit 2.250 € max	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Cumulable avec les autres aides Amélia 2</li> <li>• Sous conditions de ressources ou de conventionnement ANAH</li> </ul>
Auto Réhabilitation Accompagnée	Ingénierie et accompagnement des propriétaires Jusqu'à 450 €/dossier max	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Obligation de travaux éligibles à Amélia 2</li> <li>• Cumulable avec les autres aides Amélia 2</li> <li>• Sous conditions de ressources ou de conventionnement ANAH</li> </ul>
Production de logement social dans le parc privé	Forfait de 1 000 € /logement	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pour les propriétaires bailleurs uniquement</li> <li>• Sous condition de conventionnement ANAH en social et très social</li> </ul>