



LE GRAND PERIGUEUX
A l'attention du Président
Monsieur Jacques AUZOU
1 boulevard Lakanal
BP 70171
24019 PERIGUEUX CEDEX

Bordeaux, le 31/01/2020

Dossier suivi par Christine DEGLANE

Objet : Cession bâtiment sis BOULAZAC – Avenue Benoît Frachon

Monsieur Le Président,

Dans le prolongement de nos échanges concernant la cession du bâtiment sis avenue Benoît FRACHON afin de réaliser une opération de 60 logements pour une SHAB globale d'environ 3 120 m² soit 3 400 m² SDP environ, nous vous confirmons notre offre de prix à savoir :

395 993 € HT.

Ce prix s'entend pour une surface de terrain de 7 134 m² ainsi que la prise en charge de la démolition des bâtiments existant par Le Grand Périgueux pour un coût estimé à 200 000 € HT.

Cette acquisition sera réalisée sous conditions suspensives d'obtention des financements de l'Etat et des Collectivités locales, ainsi que de l'accord de notre Conseil d'Administration.

Restant à votre disposition pour échanger sur ces sujets,

Nous vous prions de croire, Monsieur Le Président, en l'expression de nos salutations distinguées.

Angèle JONEAU DECOMBIS
Directrice Développement & Promotion



Siège social : 110 avenue de la Jallière - 33042 Bordeaux Cedex
Tél. : 05 56 43 75 75 - Fax : 05 56 43 76 87

Société anonyme d'HLM au capital de 41 877 663,66 €. RCS BX n° 458 204 963
Carte professionnelle n° 33063-1496 - Caisse de garantie : Crédit Mutuel ARKEA - Montant : 1 000 000 €