

DEPARTEMENT DE LA DORDOGNE

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
LE GRAND PERIGUEUX

255 rue Martha Desrumaux  
24000 PERIGUEUX

DECISION DU PRESIDENT

◇ ◇ ◇ ◇ ◇

**Objet : Vente des parcelles AE 36 et AE 39 situées route des Gabarres – ESCOIRE – Monsieur Jacques ARVIEUX – 1 743 €**

Le Président,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L 5211-10 ;

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire du 16 juillet 2020, déléguant au Président certaines de ses attributions ;

**Considérant que** la décision DEC2024-029 du 05 juin 2024 comportait une erreur dans le prix de vente des parcelles.

**Qu'il est donc nécessaire de corriger la décision en ce sens.**

**Considérant que** Monsieur Jacques ARVIEUX a souhaité se porter acquéreur de parcelles situées route des Gabarres sur la commune de Escoire, cadastrées AE 36 et AE 39 d'une superficie totale de 4358 m<sup>2</sup> ;

**Considérant que** le Pôle d'Evaluation Domanial (PED) de la Direction Régionale des Finances Publiques de Nouvelle-Aquitaine, dans un avis rendu le 11 avril 2024, estime la valeur vénale des biens à 1 962 € +/- 10 % (valeur arrondie) ;

**Considérant que** le Président a le pouvoir de décider des cessions immobilières d'un montant inférieur à 180 000€ TTC dans la limite de + à - 20% de l'estimation de France Domaine ;

DECIDE

**Article 1 :** de vendre à Monsieur Jacques ARVIEUX les parcelles situées route des Gabarres sur la commune de Escoire, cadastrées AE 36 et AE 39 d'une superficie de 4358 m<sup>2</sup> au prix de 1 743 € + frais de notaire ;

**Article 2 :** de désigner Maître Anne PILLAUD à Périgueux, pour la rédaction de l'acte authentique et de tous les autres documents nécessaires.

**Article 3 :** La présente décision annule et remplace la décision DEC2024-029.

Fait à Périgueux, le 01 JUIL. 2024

Affiché le : 01 JUIL. 2024

Le Président,  
Jacques AUZOU

