

DEPARTEMENT DE LA DORDOGNE

-----  
COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
LE GRAND PERIGUEUX

255 rue Martha Desrumaux  
24000 PERIGUEUX  
-----

**DECISION DU PRESIDENT**

◇ ◇ ◇ ◇ ◇

**Objet :** Vente de la parcelle BN 623 située 54 rue Gabriel Lacueille sur la commune de Périgueux, à Monsieur et Madame FERREIRA pour 43 000€.

Le Président,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L 5211-10 ;

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire du 16 juillet 2020, déléguant au Président certaines de ses attributions ;

**Considérant que** Monsieur et Madame FERREIRA ont souhaité se porter acquéreurs de ladite parcelle appartenant au Grand Périgueux ;

**Considérant que** le Pôle d'Evaluation Domanial (PED) de la Direction régionale des Finances Publiques de Nouvelle-Aquitaine, dans un avis rendu le 8 novembre 2023, estime le prix unitaire retenu s'élève à 98€ du m<sup>2</sup> ;

**Considérant que** le Président a le pouvoir de décider des cessions immobilières d'un montant inférieur à 180 000€ TTC dans la limite de + à - 20% de l'estimation de France Domaine ;

**DECIDE**

**Article 1 :** de vendre à Monsieur et Madame FERREIRA la parcelle BN 623, située 54 rue Gabriel Lacueille sur la commune de Périgueux, d'une superficie totale de 430 m<sup>2</sup>, pour un montant de 43 000€.

**Article 2 :** de désigner Maître MEDEIROS, de l'office notarial SCP Nelly BORIE & Claudia MEDEIROS, à PERIGUEUX, pour la rédaction de l'acte authentique et de tous les autres documents nécessaires.

Fait à Périgueux, le

23 AVR. 2025

Le Président,  
Jacques AUZOU

Affiché le :

23 AVR. 2025