

# Rénovez ou adaptez votre logement : économisez !

Vous habitez sur le Grand Périgueux et votre logement a besoin de rénovations ?  
Profitez du programme Amélia2, des aides publiques pour améliorer votre logement !

## Amélia2, programme ambitieux de rénovation de l'habitat

Le dispositif d'aides à l'amélioration de l'habitat **Amélia2** (<https://amelia2.fr/>) ambitionne de réhabiliter 1455 logements anciens privés jusqu'en décembre 2023.

Cette ambition se traduit par un engagement financier partenarial de plus de 15 millions d'euros qui permettra de générer un volume de 32 millions d'euros de travaux.

En plus des aides financières pour les travaux, le Grand Périgueux et ses partenaires proposent une assistance technique et administrative gratuite pour faciliter la réalisation de vos projets.

### Pour les réalisations concrètes

- › Accompagner la rénovation énergétique des logements individuels et des copropriétés.
- › Adapter les logements pour permettre aux personnes âgées ou en situation de handicap de vivre chez elles le plus longtemps possible
- › Agir sur les situations d'habitat indigne et les logements très dégradés en proposant une réhabilitation globale du logement
- › Mettre aux normes les assainissements individuels ou les créer lorsque ceux-ci n'existent pas.
- › Ravalement des façades

Vous envisagez des travaux dans votre logement ? Renseignez-vous

Tél. 05 33 12 00 79

Mail : [contact@amelia2.fr](mailto:contact@amelia2.fr)

Internet : [www.amelia2.fr](http://www.amelia2.fr) (<http://www.amelia2.fr>)

Facebook : <https://www.facebook.com/aidespubliquesAmelia2/> (<https://www.facebook.com/aidespubliquesAmelia2/>)

## Un accompagnement gratuit pour les bénéficiaires

**Amélia2** (<https://amelia2.fr/>), c'est une équipe choisie par le Grand Périgueux, composée de professionnels qui sont à votre écoute pour vous aider dans la réalisation de votre projet ainsi que dans vos démarches administratives.

Cet accompagnement est ouvert à tous et gratuit !

N'hésitez pas à nous contacter, vous bénéficierez de conseils gratuits pour le financement de votre projet

<https://www.grandperigueux.fr/au-quotidien/habitat/renovez-votre-logement?>

nsi que de conseils techniques pour la réalisation de vos travaux.

## **Vous êtes propriétaire et souhaitez confier votre logement en gestion locative sociale :**

L'intermédiation locative est un dispositif qui permet de sécuriser et simplifier la relation entre le locataire et le bailleur grâce à l'intervention d'un tiers social (opérateur, organisme agréé ou association).

Vous pouvez également bénéficier de déductions fiscales, pouvant atteindre jusqu'à 85% des revenus locatifs.

En savoir plus avec **SOLIBAIL** (<https://www.cohesion-territoires.gouv.fr/les-dispositifs-dintermediation-locative>) et la **liste des associations agréées de l'intermédiation locative** ([https://www.cohesion-territoires.gouv.fr/sites/default/files/2019-08/liste\\_solibail\\_asso%20agr%C3%A9es.pdf](https://www.cohesion-territoires.gouv.fr/sites/default/files/2019-08/liste_solibail_asso%20agr%C3%A9es.pdf))

## **Rencontrez-nous près de chez vous !**

Nos permanences pour bénéficier de conseils gratuits et d'un accompagnement personnalisé sur la préparation de vos travaux, sur rendez-vous au 05.33.12.00.79 :

- › Permanence tous les 1<sup>ers</sup> lundis du mois à Saint-Alvère - Val de Louyre et Caudeau (à la Mairie)
- › Permanence tous les 1<sup>ers</sup> jeudis du mois à Bassillac - Bassilac et Auberoche
- › Permanence tous les 1<sup>ers</sup> vendredis du mois à Vergt (à la Mairie)
- › au 56 rue Gambetta, dans les locaux de **Soliha Dordogne Périgord** (<https://www.dordogne.soliha.fr/nos-activites/>)

## **Les partenaires du programme Amelia2**

- › Agence Nationale de l'Habitat (Anah)
- › Conseil Départemental de la Dordogne
- › Sacicap Pro Civis Gironde
- › Fondation Abbé Pierre
- › Action Logement
- › Compagnons Bâisseurs
- › Les 43 communes du Grand Périgueux

## **Exemples de travaux réalisés et chiffres clés**

Consultez notre livret virtuel

Livret Virtuel Habitat Prive (<https://www.calameo.com/books/0063627402c22e0782180>)

Lire plus de publications sur Calaméo(<http://www.calameo.com/>)

## Des témoignages en vidéo



1 boulevard Lakanal - BP 70171  
24019 PÉRIGUEUX Cedex

**05 53 35 86 00**

[> CONTACT](#)