

A group of children are playing in a swimming pool. Some are wearing goggles and holding water balloons. A yellow slide is visible on the left side of the pool. The background shows a building and a fence.

# RAPPORT ACTIVITÉ 2020

Projet de mandat 2014/2020

A large yellow flower is placed on top of a black tarp. A piece of blue graph paper with a hole punch is pinned to the tarp with a paperclip. The paper has handwritten text in blue ink.

MERCI ! BCP  
Prenez soin de  
vous.

---

## Information

*Le présent rapport dresse un bilan des actions entreprises en 2020 par la Communauté d'agglomération du Grand Périgueux au vu des engagements pris par ses élus dans le cadre de leur projet de mandat 2014-2020.*

*Ce document constitue un outil de référence à l'attention des conseillers communautaires, des conseillers municipaux, des communes, des partenaires institutionnels et des administrés.*

---

Avec nos remerciements à l'ensemble des partenaires :





**Jacques AUZOU**

Maire de Boulazac-Isle-Manoire  
Président du Grand Périgueux

**B**ouleversée et bouleversante, 2020 n'a pas été l'année que nous attendions. En tant qu'élus, notre rôle a été de maintenir le cap de l'institution, tout en protégeant les citoyens et les agents de la tempête. Sans prise sur la crise sanitaire, notre action s'est réinventée pour se concentrer sur les problématiques locales auxquelles elle pouvait apporter une réponse réelle et utile.

Face aux restrictions imposées, nous nous sommes réorganisés – encore et encore – pour assurer la plus grande partie des services aux usagers : collecte des déchets, assainissement, urbanisme... Nous avons déployé plan de continuité, télétravail, protocoles, avec réactivité et souplesse, démontrant par-là que, tout en étant une agglomération de plus de 100 000 habitants et 43 communes, le Grand Périgueux est une collectivité proche, à taille humaine.

Au cœur de nos enjeux, nos entreprises et nos emplois ont canalisé une part importante de nos efforts. Nous avons débloqué un Plan de relance de 2 M€ pour le secteur du bâtiment et des travaux publics, allégé la CFE pour ceux du tourisme et des loisirs, déployé une solution de vente en ligne pour les commerçants... L'agglomération et ses communes se sont associées à

l'Etat et à la Région pour que chaque société du Grand Périgueux bénéficie, si elle en avait le besoin, d'une solution de prêt à taux 0.

Au-delà de la crise, 2020 était aussi l'heure de rendre des comptes à nos citoyens. Les élus de 2014 avaient formalisé un projet de mandat autour de cette Terre de talents qui est la nôtre, et de priorités : la mobilité, l'équilibre du territoire, la dynamique économique, la qualité de vie, les solidarités. Ce projet touche aujourd'hui à sa fin. Indépendamment des aléas qui ont marqué cette mandature (élargissement du territoire, prise de compétences nouvelles, pandémie...), nous avons œuvré pour investir massivement au service des habitants, plus de 140 M€ en 5 ans, et le mener jusqu'au bout.

Il nous faut maintenant ouvrir une nouvelle page, et la crise en cela apportera ses enseignements, la relance ses opportunités. Concerté, le développement du Grand Périgueux se devra d'être respectueux de l'environnement, comme des femmes et des hommes qui y vivent.

Pour conclure, je tiens, encore une fois, à remercier l'ensemble des élus et des agents pour leur implication sans faille pendant cette année si particulière.

# SOMMAIRE



## GOUVERNER ENSEMBLE ADAPTER L'ORGANISATION

6

- Carte d'identité \_\_\_\_\_ 8  
*Une institution large et mobilisatrice*
- Moyens financiers \_\_\_\_\_ 10  
*Une stratégie budgétaire réfléchie pour se doter du pouvoir d'investir*
- Moyens humains \_\_\_\_\_ 12  
*Des agents mobilisés au quotidien pour assurer les services publics communautaires*
- Projets d'organisation \_\_\_\_\_ 14  
*Une administration à la hauteur des ambitions formulées pour notre territoire*

16

## AMÉLIORER LA MOBILITÉ EQUILIBRER LE TERRITOIRE

- 18 \_\_\_\_\_ Urbanisme •  
*L'agglomération de 2030 se construit dans les documents stratégiques d'aujourd'hui*
- 20 \_\_\_\_\_ Mobilité (PERIMOUV') •  
*Des transports plus efficaces, plus faciles d'accès pour changer les habitudes*
- 24 \_\_\_\_\_ Numérique •  
*Opérer une révolution avec la fibre pour abolir la fracture numérique*
- 26 \_\_\_\_\_ Equipements •  
*Plus que le maintien, la construction de nouveaux services en milieu rural*



# 26

## PROMOUVOIR LES TALENTS RENFORCER LA DYNAMIQUE ECONOMIQUE VALORISER LES PATRIMOINES



- 30 ————— Economie •  
*Être un moteur pour la vie économique locale et sa dynamique de croissance*
- 34 ————— Enseignement supérieur •  
*Consolider les liens entre économie et formation, avec l'emploi en ligne de mire*
- 36 ————— Tourisme •  
*Renforcer l'attractivité, valoriser les patrimoines, fédérer les acteurs*

## CONFORTER LA QUALITÉ DE VIE DÉVELOPPER LES SOLIDARITÉS ÊTRE AU SERVICE DE L'HUMAIN

# 34



- Enfance \_\_\_\_\_ 40  
*Bâtir et agir pour la génération à venir*
- Habitat \_\_\_\_\_ 42  
*Des logements adaptés aux besoins des habitants comme aux enjeux de demain*
- Solidarité \_\_\_\_\_ 44  
*Renforcer la cohésion sociale entre communes, entre quartiers, entre générations*
- Renouveau urbain \_\_\_\_\_ 46  
*Emploi, services publics, transports : réinvestir des « morceaux de ville » pour une cohésion sociale durable*
- Environnement \_\_\_\_\_ 48  
*Investir massivement, à la fois vite et durablement, pour protéger nos ressources*
- Loisirs \_\_\_\_\_ 50  
*Des équipements qui embellissent la qualité de vie*





- 
- **GOUVERNER ENSEMBLE**
  - **ADAPTER L'ORGANISATION**
-

# CARTE D'IDENTITÉ

*Une institution large et mobilisatrice*

**D**ans un calendrier électoral chamboulé par la pandémie, le nouveau conseil communautaire s'est installé le 16 juillet 2020 seulement. Plébiscitant le travail engagé lors de la mandature 2014-2020, l'assemblée a réélu à sa tête Jacques Auzou, avec 92 % des voix. Alors que le périmètre et les compétences n'ont eu de cesse d'évoluer, la gouvernance fait preuve de stabilité autour d'un projet fort : bâtir un équilibre entre le rural et l'urbain.

## Un nouveau Conseil

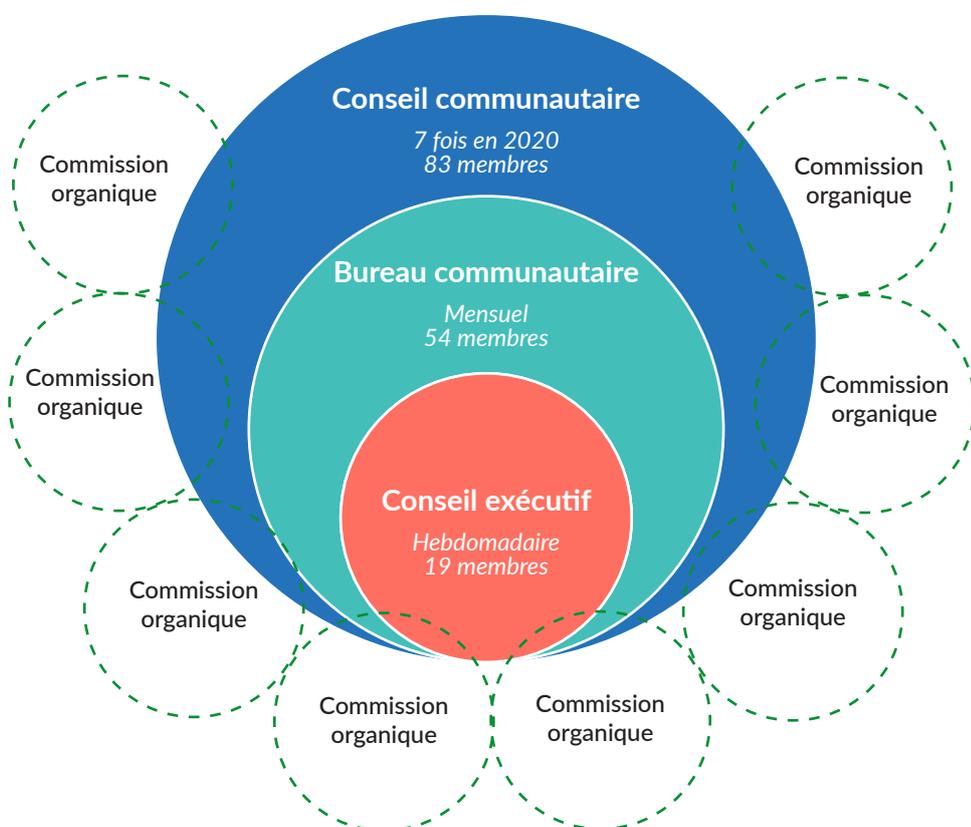
Année d'élections municipales et intercommunales, 2020 a marqué la fin d'un mandat et le début d'un nouveau. La nouvelle assemblée communautaire a pris ses fonctions le 16 juillet pour les 5 prochaines années. Elle s'est réduite, de 95 conseillers communautaires en 2017 à 83 en 2020, et renouvelée à plus de la moitié (45 élus nouveaux). En termes de représentation démocratique, les femmes représentent 32 % en 2020 contre 28 % en 2017, et la moyenne d'âge se situe à 61 ans en 2020, contre 56 ans en 2017.

## Les instances

Le **Bureau communautaire** élabore la stratégie d'action du Grand Périgueux et débat des dossiers majeurs en amont du Conseil. Il prend également des décisions dans certains domaines précis.

Le **Conseil exécutif** est une instance informelle de travail et de recherche de consensus pour préparer les décisions.

**1 président : Jacques Auzou**  
**15 vice-présidents**  
**27 conseillers délégués**



**8 Commissions organiques**, composées de conseillers communautaires, creusent les projets structurants nécessitant un travail préparatoire approfondi, en fonction de leurs thèmes :

- Administration
- Economie
- Action sociale

- Enfance/Jeunesse/Enseignement supérieur et Prévention
- Développement durable
- Tourisme
- Aménagement de l'espace
- Finances

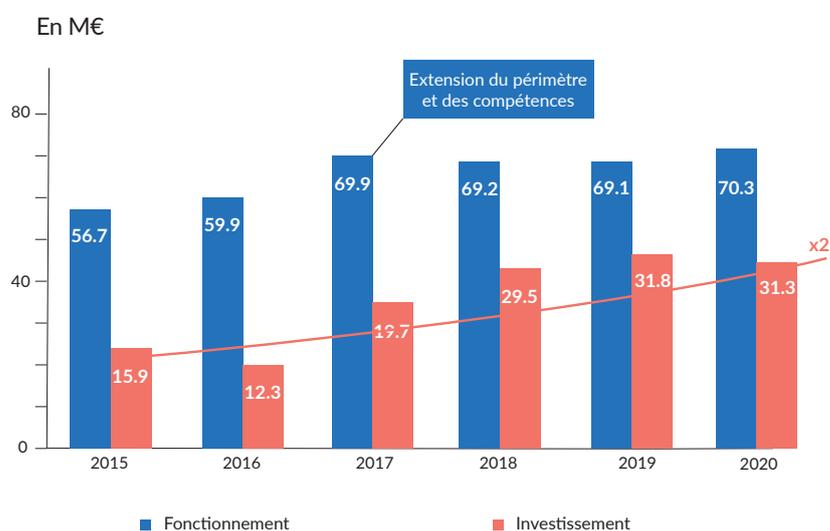


# MOYENS FINANCIERS

Une stratégie budgétaire réfléchie pour se doter du pouvoir d'investir

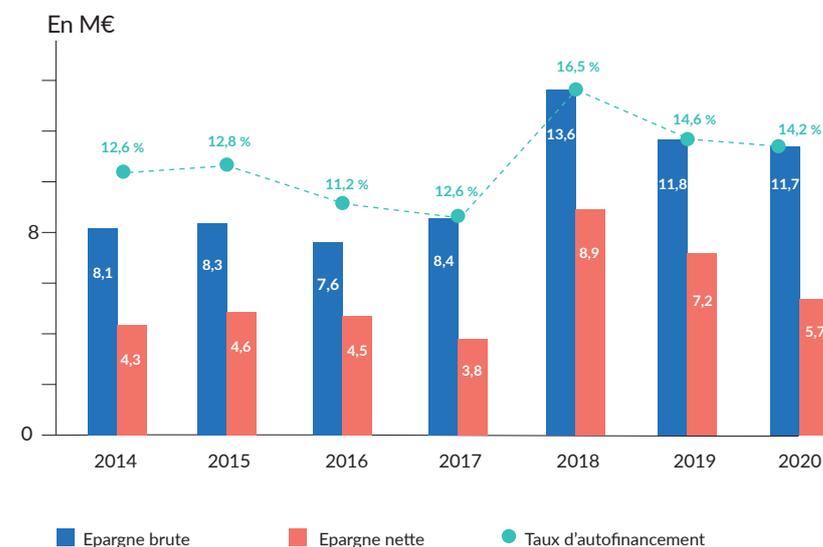
**E**n 2020, la Covid\_19 s'est répercutée de manière contenue sur les finances de l'agglomération, 440 000 €. Ses effets réels se feront plus durement sentir en 2021 : les décisions prises en matière de fiscalité et d'aides devraient alors coûter 3,5 M€. Malgré la pandémie, le Grand Périgueux a maintenu son niveau d'investissement : 31 M€. Depuis 2015, 141 M€ auront été investis pour équiper le territoire et améliorer l'offre de service.

## Evolution du budget

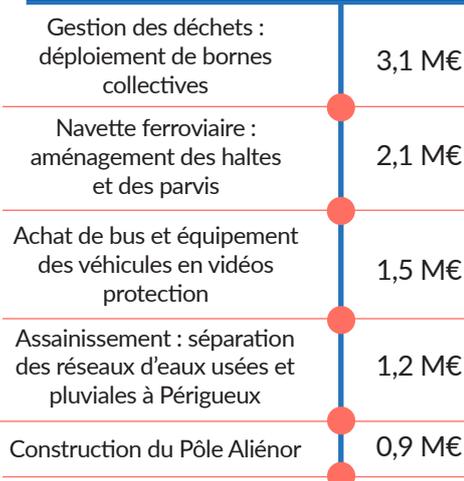


## Hausse du niveau d'épargne brute

Le taux d'épargne mesure le niveau de l'épargne sur les recettes réelles de fonctionnement. Il est de 14,2 % en 2020. Grâce à une stratégie budgétaire volontariste et un plan d'économies, il a augmenté de 13 % entre 2014 et 2020.



## Les grands projets 2020



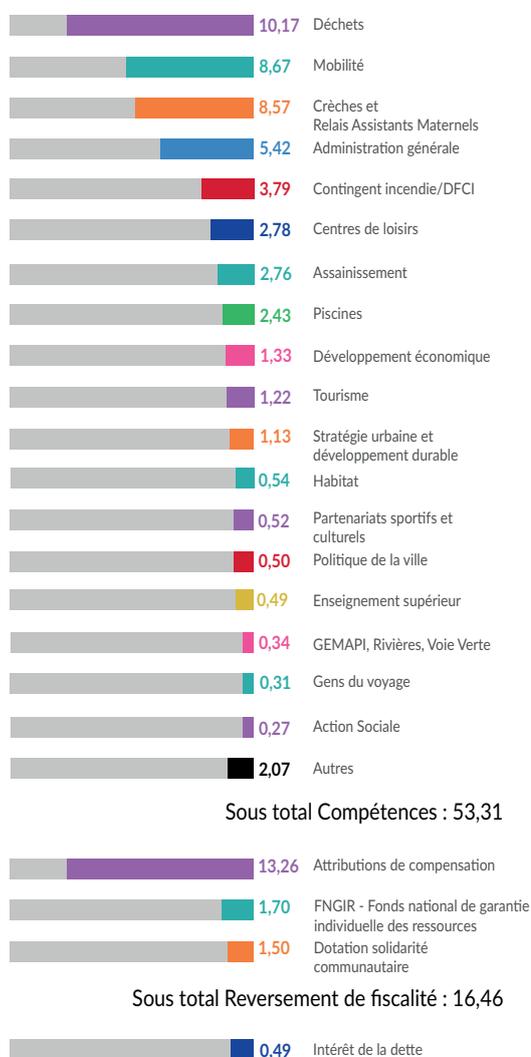


## Au cœur de la mandature

5 politiques ont bénéficié d'investissements majeurs entre 2015 et 2020.



## Dépenses de fonctionnement 2020 : 70,3 M€

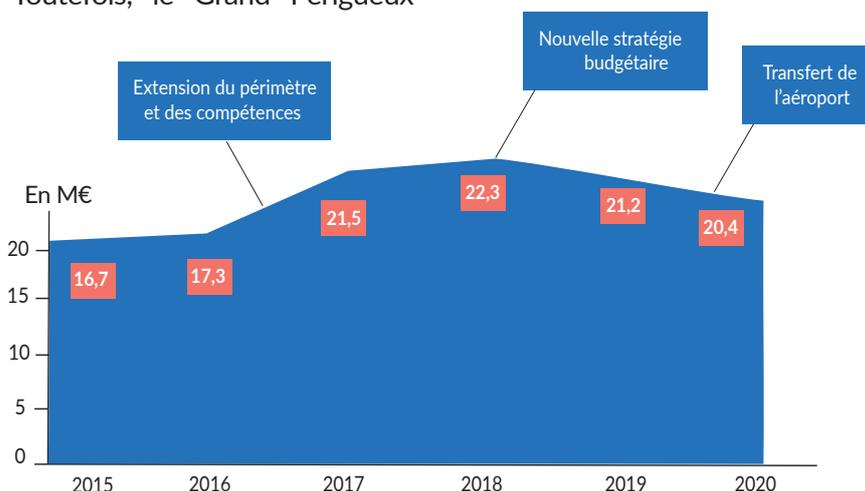


**Fiscalité :** deux hausses étaient prévues en 2020, sur le Versement Mobilité et la Taxe d'Enlèvement des Ordures Ménagères. Face à la crise, les élus ont, lors du vote du budget, repoussé ces augmentations.

## Gestion attentive de la masse salariale

Avec les élargissements et transferts de compétences successifs, une croissance de la masse salariale était inéluctable. Toutefois, le Grand Périgueux

a engagé en 2018 et poursuivi depuis (-8,5 %) un travail de restructuration pour la maîtriser à périmètre constant.



## Et demain

### DES PROJETS SOUTENUS PAR LE DÉPARTEMENT ET LA RÉGION

Un Contrat de Projet Territorial a été signé avec le Grand Périgueux et le Département pour la période 2016-2020, afin de réduire les inégalités d'équipement et d'accès aux services. En 5 ans, 22 opérations prioritaires ont été soutenues comme par exemple le Pôle d'Echange Multimodal (PEM), la station d'épuration du Landry, la réalisation des gymnases et de crèches ou encore des villages d'artisans (total de 3,95 M€ de subventions).

La Région intervient par le biais du Contrat de Dynamisation et de Cohésion à l'échelle du Pays de l'Isle en Périgord dont fait partie le Grand Périgueux. Entre 2018 et 2020, 11 projets ont été encouragés. 4 M€ ont été dédiés au développement économique, à la transition écologique, à la mobilité, à la formation et aux services.



# MOYENS HUMAINS

Des agents mobilisés au quotidien pour assurer les services publics communautaires

**A**vec la pandémie de la Covid 19 et les confinements, l'agglomération s'est adaptée subitement pour continuer à réaliser ses missions prioritaires. Elle a mis en place un Plan de continuité d'activité et a instauré le télétravail. Composée de 489 agents en 2020, la collectivité a à cœur de s'organiser et d'optimiser ses ressources pour rester une institution de proximité, proche des usagers et des communes.

## Gestion du Covid : quel impact au niveau humain?

L'arrêt des crèches et des centres de loisirs pendant 11 semaines, des piscines pendant plus de 4 mois (3 services qui regroupent 60 % des effectifs), les absences d'agents vulnérables, les autorisations d'absence pour garde d'enfants ou cas contact ont représenté **plus de 20 000 jours**, l'équivalent d'1/5 de l'activité du Grand Périgueux.

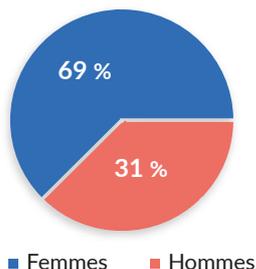
Pour que les usagers continuent à bénéficier des services essentiels (déplacements, collecte des déchets, garde d'enfants pour les parents

professionnels prioritaires...) tout en assurant la sécurité des agents, un **Plan de continuité d'activité** a été mis en place. Le télétravail a été instauré massivement, sur plus d'une centaine de postes.

Des initiatives ont émergé, comme une bourse à l'emploi pour le redéploiement de personnels à l'arrêt vers des services en tension, montrant l'adaptabilité de la structure et la capacité des métiers à se réinventer.

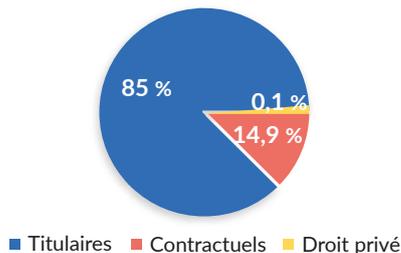
## Profil des agents

### Répartition Femmes/Hommes



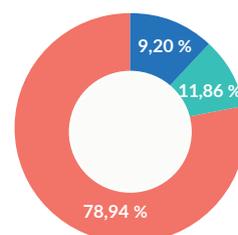
Les femmes sont majoritaires, une tendance qui s'explique par une surreprésentation dans la filière médico-sociale (crèches et centres de loisirs).

### Statut des agents



Pour comparaison, la fonction publique territoriale emploie en moyenne à l'échelle nationale 25 % de contractuels (chiffres DGAFP 2017).

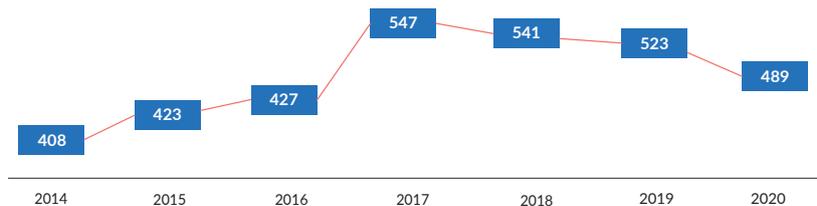
### Catégories



■ Catégorie A  
■ Catégorie B  
■ Catégorie C

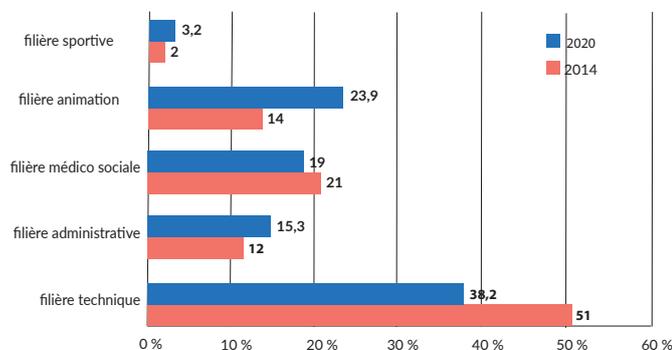


## Nombre d'agents

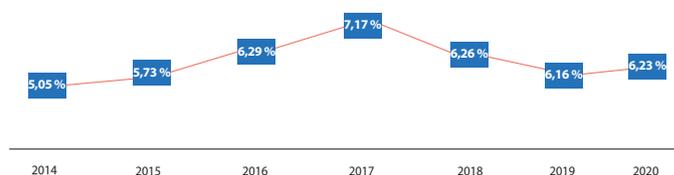


489 agents auxquels s'ajoutent 172 au CIAS, 88.61 à Péribus, 19.31 à l'OTI, 20.3 à la Mission Locale et 10 à la Maison de l'Emploi (en équivalent temps plein).

## Comparaison de la structure par filière 2014/2019

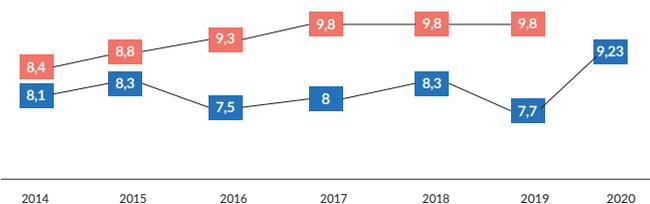


## Taux d'emploi des travailleurs handicapés



Le Grand Périgueux emploie plus de 6 % de travailleurs en situation de handicap par rapport à l'effectif total de ses agents (seuil fixé dans le cadre de l'article L.323-2 du code du travail).

## Evolution de l'absentéisme



■ Taux d'absentéisme compressé au **niveau national** en % (maladie et accident de travail)  
 ■ Taux d'absentéisme compressé au **Grand Périgueux** en % (maladie et accident de travail)

## Un Plan d'Actions pour la qualité de vie au travail

Le Grand Périgueux a engagé en 2018 une démarche globale d'amélioration de la qualité de vie au travail. Elle inclut les risques psychosociaux et la lutte contre les discriminations.

L'enquête menée auprès des agents a fait ressortir une intensité du travail liée aux changements de périmètre et nouvelles compétences. C'est

pourquoi un **Plan d'Actions de 46 mesures** (400 000 € hors travaux) a été initié.

A la fin 2020, **14 actions** ont été **engagées**. Sur les 8 finalisées figure la mise en place, en septembre 2020, de titres restaurant. Plus d'1 agent sur 2 a choisi d'en bénéficier à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021.

## Et demain

### LA LOI SUR LA TRANSFORMATION DE LA FONCTION PUBLIQUE

L'Assemblée nationale a adopté en 2019 une loi modifiant le cadre régissant la gestion des agents publics (mobilité, management, dialogue social...), visant à rendre la fonction publique plus agile, plus ouverte, plus attractive. Elus et représentants du personnel ont engagé une réflexion stratégique pour la mettre en œuvre au Grand Périgueux dans les mois à venir.



# PROJETS D'ORGANISATION

*Une administration à la hauteur des ambitions formulées pour notre territoire*

**T**ransformation numérique, mutualisation, optimisation, font partie des problématiques auxquelles sont confrontées les organisations, plus que jamais après la crise sanitaire liée à la Covid\_19. Le Grand Périgueux adapte en permanence ses ressources et le fonctionnement de son institution pour réussir le projet ambitieux porté par les élus pour l'agglomération et ses habitants.

## TRAVAUX DU PÔLE ALIÉNOR

**Fin 2018**

Lancement d'un marché global de performance

**Juin 2019/  
Janvier 2020**

Phase de négociation et d'analyse

**Fin 2020**

Dépôt du permis de construire

**Fin 2022**

Livraison du Pôle Aliénor

**Mai 2019**

Remise des offres

**Février 2020**

Jury du concours architectural

**Septembre 2021**

Démarrage des travaux

## Direction le Pôle appelé Aliénor

En 2023, le siège du Grand Périgueux sera installé au sein d'un futur Pôle des services mutualisés, situé sur un quartier stratégique développé par l'agglomération (le Quartier d'Affaires).

Ce bâtiment de 8000 m<sup>2</sup>, **hautement performant sur le plan énergétique**, regroupera le siège, les organes de direction des structures «satellites» (Péribus, Centre Intercommunal

d'Action Sociale, Maison de l'Emploi, Mission Locale), la « Digital Valley » (voir page 24), ainsi que d'autres services.

Le **montant** total de cette opération se chiffre à **17 M€**, financée notamment par le produit des ventes (2,3 M€, dont le siège actuel au commissariat de Périgueux pour créer un Pôle sécurité en concentrant la Police nationale, les

pompiers et la Gendarmerie) et des contributions étatiques, régionales et départementales à hauteur de 3,2 M€.

L'année 2020 a été marquée par plusieurs temps : la fin de l'analyse et la négociation des offres reçues dans la cadre d'un marché global de performance, le jury du concours architectural et le dépôt du permis de construire.



*Du fait de la Covid\_19, certaines évolutions ont été ralenties. La mise en place d'organisations provisoires en a cependant accéléré d'autres, comme le renouvellement du parc informatique pour l'adapter au télétravail ou encore l'achat de titres de transport sur smartphone dans le réseau Péribus.*

## Un nouveau Centre des services techniques

Un nouveau Centre des services techniques du Grand Périgueux regroupera au printemps 2021 sur **plus de 2000 m<sup>2</sup>**, les équipes et les matériels permettant de fournir aux structures un service et une assistance sur les bâtiments, les espaces verts et la sécurité. Près de

quarante personnes y travailleront. Les travaux dont le montant total s'élève à 600 000 € HT ont débuté en octobre 2020.

L'agglomération disposera alors d'une **zone de stockage** pour le mobilier (des crèches, de bureaux), les matériaux et le matériel.

## Gestion Électronique des Documents

Depuis 2020, les agents du Grand Périgueux s'appuient sur la Gestion Electronique des Documents (GED) pour travailler.

Cet outil vise à **mieux organiser, archiver et partager les documents** grâce à une recherche englobant plusieurs données et pas uniquement le nom des fichiers.

Avec la consultation, les **circuits de validation et de signature dématérialisés**, c'est l'ensemble des procédures documentaires qui est concerné par la GED.

En 2020, chaque service a ainsi dû intégrer ses dossiers sur la GED.

## Groupements de commande

Le Grand Périgueux dispose d'un Schéma de mutualisation. Il s'est traduit en 2018 par la création d'une mission d'achat public. Cette démarche s'est déroulée en trois étapes : la réalisation d'un état des lieux des besoins et des pratiques auprès des 43 communes ; la définition des domaines prioritaires ;

la programmation des groupements d'achat.

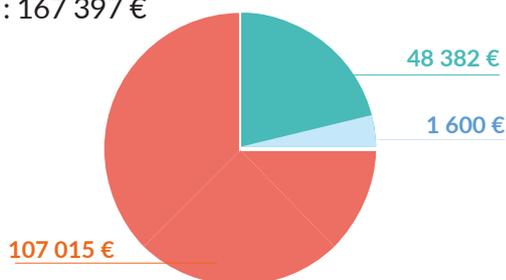
Cette mission a été particulièrement utile en 2020, pour mutualiser les achats liés aux mesures sanitaires : acquisition de masques, défibrillateurs. Mais d'autres groupements de commande ont

aussi vu le jour, entre la régie Péribus et la gestion des déchets pour les carburants, ou encore entre le Département, le Grand Périgueux et ses communes membres sur l'informatique et les télécoms.

### En chiffres

#### DES ÉCONOMIES RÉELLES

Total : 167 397 €



Sur les groupements de commande :

- Maintenance de matériel de reprographie
- Travaux de voirie
- Location de nacelles

### Et demain

#### S'ORGANISER POUR UN NOUVEAU PROJET DE TERRITOIRE

La nouvelle ère de l'action communautaire est basée sur trois piliers : les services aux habitants, l'aménagement programmé de l'espace, les transitions écologiques et économiques.

Les fonctions de l'agglomération s'élargissent aussi à des domaines différents : la démocratie participative, l'action pour le climat, la distribution de l'eau, l'appui aux communes... Pour être en adéquation avec ces évolutions, une organisation nouvelle de l'administration est à mettre en place dans les prochains mois.





- 
- AMÉLIORER LA MOBILITÉ
  - ÉQUILIBRER LE TERRITOIRE
-



# URBANISME

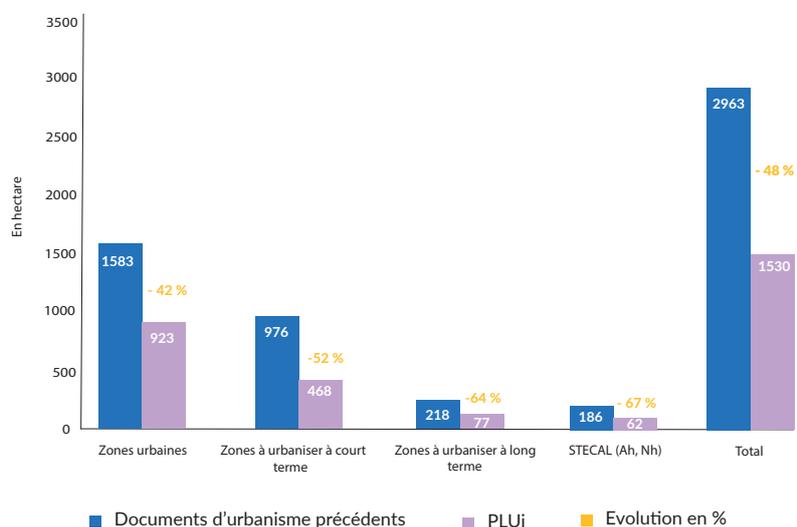
*L'agglomération de 2030 se construit dans les documents stratégiques d'aujourd'hui*

**C**ompétent depuis 2015 en matière de planification d'urbanisme, le Grand Périgueux met en œuvre un document structurant et stratégique, le Plan Local d'Urbanisme intercommunal. Il propose un avenir à notre territoire à l'horizon 2032, en s'attachant à différents domaines comme la mobilité, l'urbanisme, les paysages, la lutte contre le changement climatique. Tout aussi décisif, le Plan Climat Air Energie (PCAET) approuvé fin 2019, participe pleinement à la transition énergétique.

## Un enjeu : l'appropriation du nouveau Plan Local d'Urbanisme intercommunal

L'année 2020 a été marquée par un **important travail d'accompagnement** auprès des instructeurs, des communes, des usagers et des professionnels concernés comme les géomètres, architectes... pour mettre en œuvre le PLUi adopté en décembre 2019.

Entre octobre et novembre notamment, **11 rencontres thématiques** ont eu lieu, réunissant les communes par secteur géographique pour faciliter les échanges avec les élus et les personnels des mairies en charge de l'urbanisme.



*En divisant par 2 les surfaces constructibles, le PLUi est un changement structurant qui nécessite de la pédagogie.*

## Vers un Règlement Local de Publicité à l'échelle intercommunale

Le Grand Périgueux doit réaliser d'ici juillet 2022 un **règlement local de publicité applicable sur son territoire**.

Ce document obligatoire, encadrant l'implantation de la publicité extérieure (affiches, préenseignes,

enseignes), doit **se co-construire** avec les communes, les acteurs concernés (commerçants, entreprises, afficheurs, responsables d'enseignes, associations de protection de l'environnement...) ou encore les citoyens.

Un bureau d'études a été recruté fin 2020 pour accompagner le Grand Périgueux. Il s'agit d'une première étape. Suivront le diagnostic, le travail sur le zonage et la réglementation en 2021, puis une consultation en 2022.



L'ensemble des communes, à l'exception de Trélissac, adhère à un service instructeur commun porté par le Grand Périgueux. Ce dernier leur propose aussi un accompagnement pour l'utilisation du Système d'information géographique de l'Agence technique départementale.

## Travaux et patrimoine, un ressort pour le Plan Climat

Approuvé en novembre 2019 avec le Bilan des Emissions de Gaz à Effet de Serre, le Plan Climat Air Energie Territorial a connu sa première année de mise en œuvre.

A son actif : la réhabilitation de logements, les travaux sur les gares pour favoriser la mobilité durable ou encore sur les équipements, menés en 2020 dans le cadre des différentes politiques de l'agglomération, et qui contribuent à de la transition énergétique.

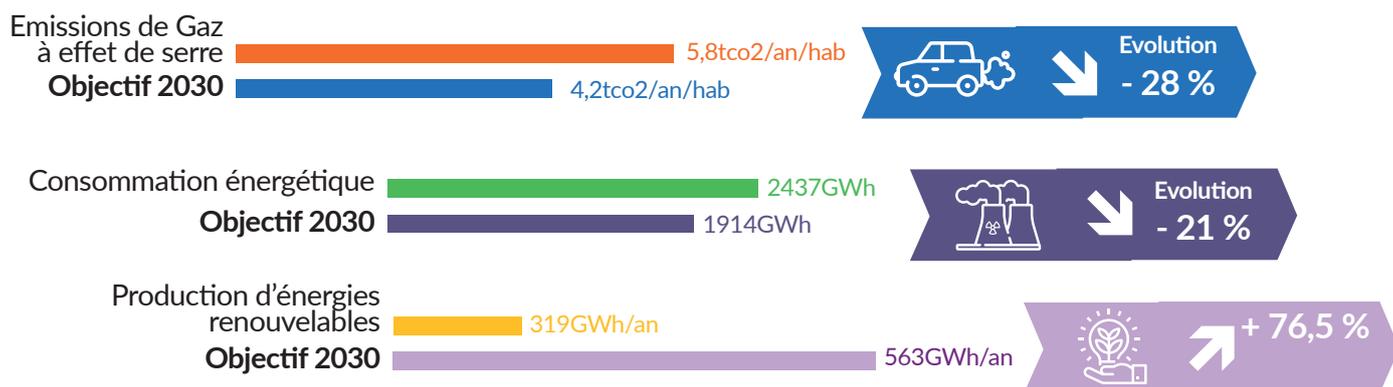
Une action intéressante a été lancée en octobre : un appel à projets pour

équiper 16 sites du Grand Périgueux (bâtiments, parkings) de centrales photovoltaïques.

Une suite favorable a été donnée pour 5 sites : le Centre des Services Techniques (voir pages 15), le Pôle Enfance Valentine Bussière, le Multiple Rural à Cendrieux et 2 parkings (Mérillier et Aquacap).

Cela représenterait l'exploitation d'une surface de 7080 m<sup>2</sup>, évitant 419 tonnes de Co<sub>2</sub> par an, soit de l'énergie pour près de 700 habitants.

## Objectifs à l'horizon 2030 du Grand Périgueux



### En chiffres

#### LE SERVICE INSTRUCTEUR COMMUN

**7** agents

**2477** demandes d'urbanisme intruites en 2020 pour le compte des communes

**1900** Déclarations d'Intention d'Aliéner (DIA)

### Et demain

#### UN PLUi COMPATIBLE AVEC LE SCOT ET LE SRADDET

Le SRADDET (Schéma régional d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires) a été approuvé à l'échelle de la Région en 2020, le SCOT (Schéma de Cohérence Territoriale) le sera en 2021. Pour mettre son PLUi en conformité avec ces documents, le Grand Périgueux lancera en 2023 une procédure de révision générale, avec l'éventualité sous-jacente de nouvelles restrictions en matière de constructibilité.



# MOBILITÉ

*Des transports plus efficaces, plus faciles d'accès pour changer les habitudes*

**L**e Grand Périgueux fait de la mobilité sa priorité absolue. Déjà en 2016, les élus adoptaient un Plan de Déplacement Global prévoyant plus de 50 M€ d'investissement : modernisation du réseau de bus, incitation au vélo, aménagement de haltes autour de la navette ferroviaire... Cette dernière sera la colonne vertébrale des déplacements de demain sur l'agglomération. Le nouveau Plan de Déplacement Urbain 2020-2030 le confirme.

## Un réseau adapté aux déplacements d'aujourd'hui

### Restructuration réseau

3 septembre 2018

- **4 pôles centraux** (Tourny, Place du 8 Mai, Centre de la Communication, Pôle d'Echange Multimodal),
- **7 lignes « express »** depuis les parkings relais vers les principaux sites d'emplois de Périgueux,
- **5 lignes de quartier** pour un maillage de proximité, complétées par une navette de centre-ville,
- **12 lignes de rabattement**, essentiellement à destination des scolaires,
- **un transport à la demande** Telobus + extension de l'HandiBus aux 43 communes.

Cette restructuration s'est accompagnée d'une refonte des tarifs, avec notamment la réduction de 40 % du Pass mensuel ou encore la mise en place de la gratuité pour les voyageurs les plus modestes.



2017

2018



### L'interconnexion sur les Pôles d'Echange Multimodaux (PEM)

Grâce à la construction de PEM sur chaque halte ou gare, bus, cars, vélos s'interconnecteront mieux avec les trains, plus fréquents entre Mussidan et Niversac à partir de mi-2022 et la mise en service de la navette ferroviaire.

Le projet de la gare de Périgueux est le plus emblématique de ces PEM : cette opération se déroule en 3 étapes, avec un coût total de 15 M€.

2019

Aménagement de la halte ferroviaire de Niversac

Juillet 2019

Gare de Périgueux : inauguration de la première partie du PEM, côté boulevard du Maréchal Juin.



## Une nouvelle halte ferroviaire en service à Boulazac depuis fin 2020

En construisant ou en réaménageant **4 haltes ferroviaires** et leurs abords (à Razac-sur-l'Isle, Marsac-sur-l'Isle, Boulazac et Niversac), l'agglomération veut accueillir en **2022 une navette ferroviaire** qui circulera **entre Mussidan et Niversac**, assurant un train toutes les 30 minutes en heure de pointe.

A Boulazac, la halte s'est construite de toute pièce (création de quais, mise en place d'une passerelle pour traverser les voies, aménagement du passage à niveau puis des abords de la halte).

Et depuis le 13 décembre 2020, plus de 20 trains par jour en semaine s'arrêtent matin et soir dans les 2 sens à la halte de Boulazac.

Jacques Auzou, Président du Grand Périgueux a rappelé le 13 décembre 2020, jour de l'inauguration de la halte ferroviaire de Boulazac à quel point « cette journée historique fera date ». A ses côtés Pascal Deguilhem, Conseiller régional, et Charles Sivray, responsable régional à la SNCF.



### L'arrivée d'un Bus à Haut Niveau de Service (BHNS)

Pour permettre à un Bus à Haut Niveau de Service (BHNS) de circuler de Coulounieix-Chamiers à Boulazac Isle Manoire et offrir un gain de temps aux voyageurs tout en incitant les automobilistes à se tourner vers les transports en commun, le Grand Périgueux aménage voiries et carrefours.

Une opération à 9 M€.

#### Septembre 2018

Mise en service du tronçon Place Francheville / carrefour Magot (de Périgueux à Boulazac Isle Manoire).

#### Avril 2019

Mise en service du tronçon boulevard du Maréchal Juin / Rond-point des Poissons (Périgueux).

#### Novembre 2019

Mise en service du tronçon Mérillier / Rond-point des Pyramides (Coulounieix- Chamiers).

#### 2020

Finalisation des tronçons en service (comme par exemple la création d'un parking à Coulounieix-Chamiers ou l'aménagement du carrefour « Magot » à Boulazac Isle Manoire).

Préparation pour la réalisation du dernier tronçon entre Wilson et Fénelon à Périgueux (aménagement des quais aux allées Tourny -voir ci après, expérimentation sur la circulation devant Monoprix à Périgueux...).

2019

2020

2021

#### Octobre 2020

Gare de Périgueux : lancement des travaux préparatoires, telle que la construction d'un bassin d'orage de 300 m<sup>3</sup> sous le parking, pour le réaménagement du parvis et la création d'une nouvelle passerelle accessible, le reliant aux quais et au Quartier d'Affaires.

#### Décembre 2020

Halte de Boulazac : mise en service (voir ci-dessus).

### Une modernisation des bus et des arrêts

Le Grand Périgueux remplace son parc par des véhicules accessibles respectant les dernières réglementations environnementales : en 2020, 5 minibus et 1 bus hybride ont été acquis, soit une flotte renouvelée à **100 %**. Par ailleurs, l'agglomération poursuit l'aménagement des arrêts bus pour qu'ils soient utilisés par des personnes à mobilité réduite : 4 ont été réalisés en 2020, ce qui en fait au total une vingtaine sur le réseau.

Enfin, pour améliorer l'information des voyageurs, le réseau de bus Péribus du Grand Périgueux se dote de bornes. Les 23 premières ont été achetées, accompagnées d'une autre nouveauté avec la vidéosurveillance dans les bus : 45 véhicules en sont équipés.





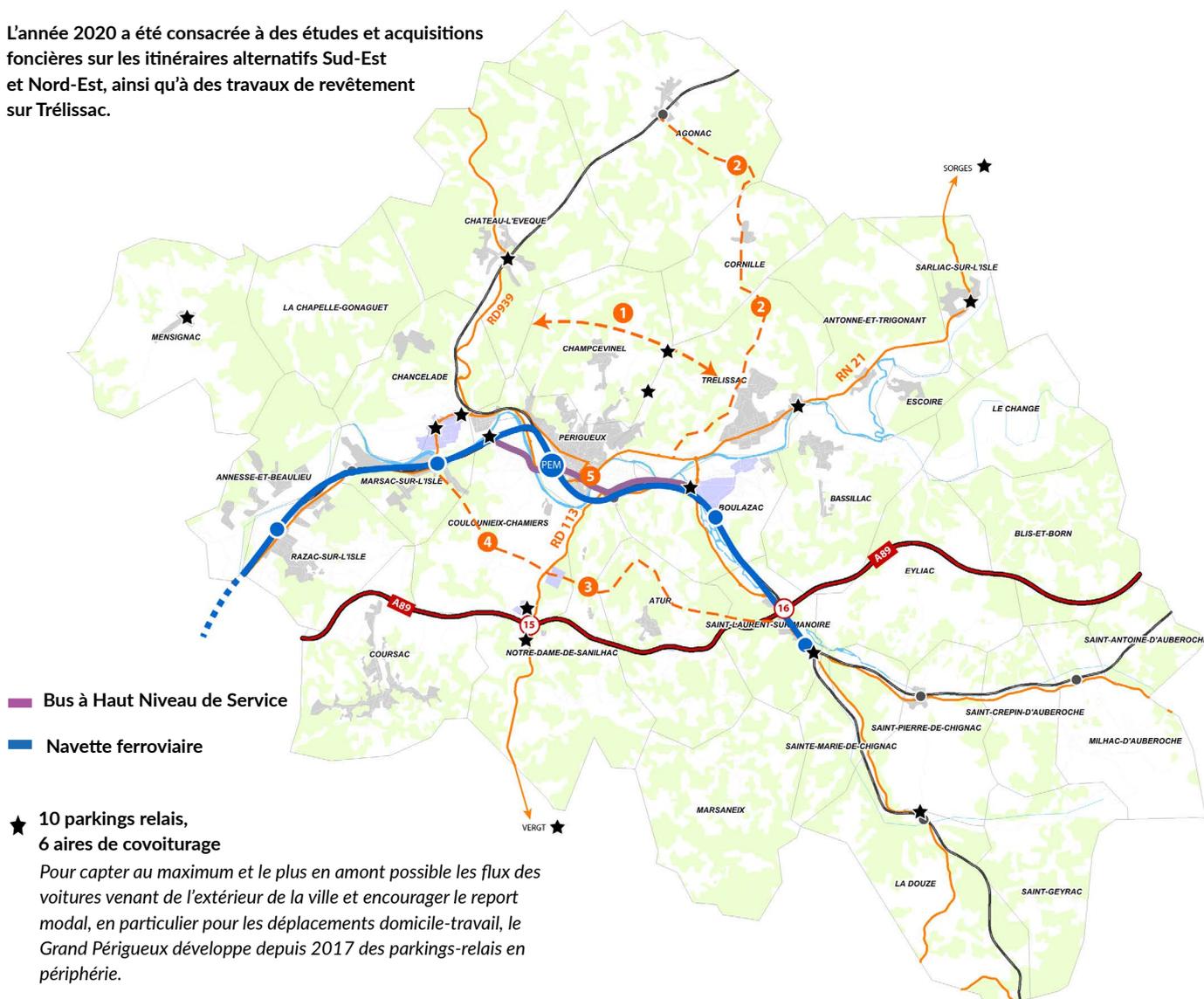
## 5 itinéraires alternatifs pour contourner la ville

Pour désengorger la circulation dans le centre de Périgueux, en particulier aux heures de pointe, l'agglomération a mis en place plusieurs solutions dont la sécurisation des routes qui servent d'itinéraires alternatifs aux automobilistes pour éviter la ville.

1/3 des aménagements identifiés ont été réalisés, pour un montant d'investissement de 5,4 M€.

L'année 2020 a été consacrée à des études et acquisitions foncières sur les itinéraires alternatifs Sud-Est et Nord-Est, ainsi qu'à des travaux de revêtement sur Trélassac.

- 1 Nord - Paumarélie / Le Pouyaud (réalisé en 2018)
- 2 Nord-Est - Jalot / Cornille (Traverse du bourg de Cornille réalisée en 2020, carrefour avec la RD69 : travaux en 2021)
- 3 Sud-Est - Saint Laurent sur Manoire / entrée d'Atur (Phase 1 - réalisée en 2019 / phase 2 : travaux 2021)
- 4 Sud-Ouest - Marival / Les Quatre Routes à Coulounieix-Chamiers (à venir)
- 5 Est-Ouest - Périgueux (phase 1 réalisée en 2019 / phase 2 à venir)





Les quais bus accessibles réalisés au cours de l'été 2020, Allées Tourny à Périgueux seront inaugurés début 2021.

## Focus sur Péribus

Le réseau de bus est actuellement géré par l'EPIC Péribus : 56 bus en 2020, qui ont parcouru 29 lignes et 1 200 000 km (moins 12,5 % par rapport à 2019 suite à sa restructuration).

Une nouvelle ligne a été ouverte en décembre : la K5 pour desservir la nouvelle halte ferroviaire de Boulazac.

Le budget de Péribus est de 7,1 M€, la dotation du Grand Périgueux s'élevant à 6,1 M€ H.T.

La crise sanitaire a obligé le réseau à adapter son fonctionnement de multiples fois, avec des restrictions spécifiques aux transports en commun : fermeture, offre réduite, puis un siège sur deux, port du masque, absence de billetterie à l'intérieur des véhicules...

La fréquentation a chuté et l'image des transports collectifs, dégradée durablement, demandera à être reconstruite.

## Handibus

Un service adapté aux personnes en situation de handicap existe : il a accompagné en 2020 près de 3900 clients, contre 6400 en 2019 ; parcouru 3000 km contre 58 000 km en 2019.

Fonctionnant à la demande, ce service est fréquemment mobilisé pour des courses dites régulières : les 2/3 des

sorties se répètent plus de 2 fois par semaine.

La fermeture de nombreux centres et commerces s'est donc répercutée de plein fouet sur Handibus.

### Transport scolaire

Avec ses 45 circuits et 500 arrêts proposés, le transport scolaire concernait en 2020, 2080 enfants.

Il s'est adapté aux fermetures et restrictions connues par les écoles avec la pandémie.

## En chiffres

### IMPACT DE LA COVID\_19 SUR LES TRANSPORTS

**30** % le niveau de fonctionnement du réseau Péribus entre fin mars et début mai

**1** siège sur **2** interdit de mai à juillet

**1** million de voyages en 2020, contre 1,6 million les années précédentes

**-35** % par rapport à 2019

**250 000** € la perte de recette

## Et demain

### LE VÉLO : 8 % DES DÉPLACEMENTS D'ICI 2028

Les élus souhaitent atteindre une part modale du vélo de 8 à 10 % en 2028, contre 2 % en 2020. Pour cela, ils ont voté en 2018 un Schéma Cyclable, proposant de multiples pistes : chèques vélos, service de location avec une flotte qui a atteint 360 vélos à assistance électrique en 2020, aménagements, etc.

Le succès et les enjeux de cette politique questionnent sur comment aller encore plus loin plus vite : intégrer des vélos cargos, développer les transports scolaires cyclables, installer des stations de réparation, mieux accompagner les communes... Une commission va réfléchir dès 2021 au rôle de l'intercommunalité sur les infrastructures de mobilité douce.



# NUMÉRIQUE

*Opérer une révolution avec la fibre pour abolir la fracture numérique*

**P**our permettre l'accès de chacun aux usages numériques dans les zones les plus rurales du territoire, la fibre constitue un enjeu essentiel. Elle doit devenir d'ici 2025, le 1<sup>er</sup> vecteur de communication et d'échange, atout précieux pour l'attractivité territoriale, économique et touristique de l'agglomération.

## Le déploiement de la fibre

Pour les élus du Grand Périgueux, l'enjeu est de permettre à tous et partout d'accéder aux usages numériques dans tous les domaines du quotidien : santé, éducation, services. Ils n'ont eu de cesse au cours de ces dernières années de se mobiliser pour l'aménagement numérique de l'agglomération. Résultat, les travaux ont commencé en 2017 sous l'égide du Syndicat départemental Périgord Numérique.

### Étapes du déploiement

Pour raccorder un logement à la fibre, les travaux se découpent en 3 étapes :

- 1 Poser des armoires un peu partout sur le territoire
- 2 Tirer la fibre dans l'ensemble des rues
- 3 Installer des prises raccordables auxquelles les particuliers pourront connecter leur habitation (en choisissant un opérateur internet)

## Le numérique pour faciliter le lien à l'administration

En mars 2020, le Grand Périgueux a lancé un nouveau site internet. Plus simple et plus complet, il améliore l'information des usagers et le contact avec les services.

Un portail a également été mis à la disposition des familles pour gérer leur dossier, consulter et payer leurs factures en ligne.

### Sécurité

*Changement pas toujours visible pour les usagers, le numérique est aussi un enjeu au sein de l'administration : renouvellement du parc informatique, évolution des logiciels métiers... Et en 2020, la sécurité informatique des données de l'administration est ressortie, encore plus vivement avec la crise, comme une priorité !*

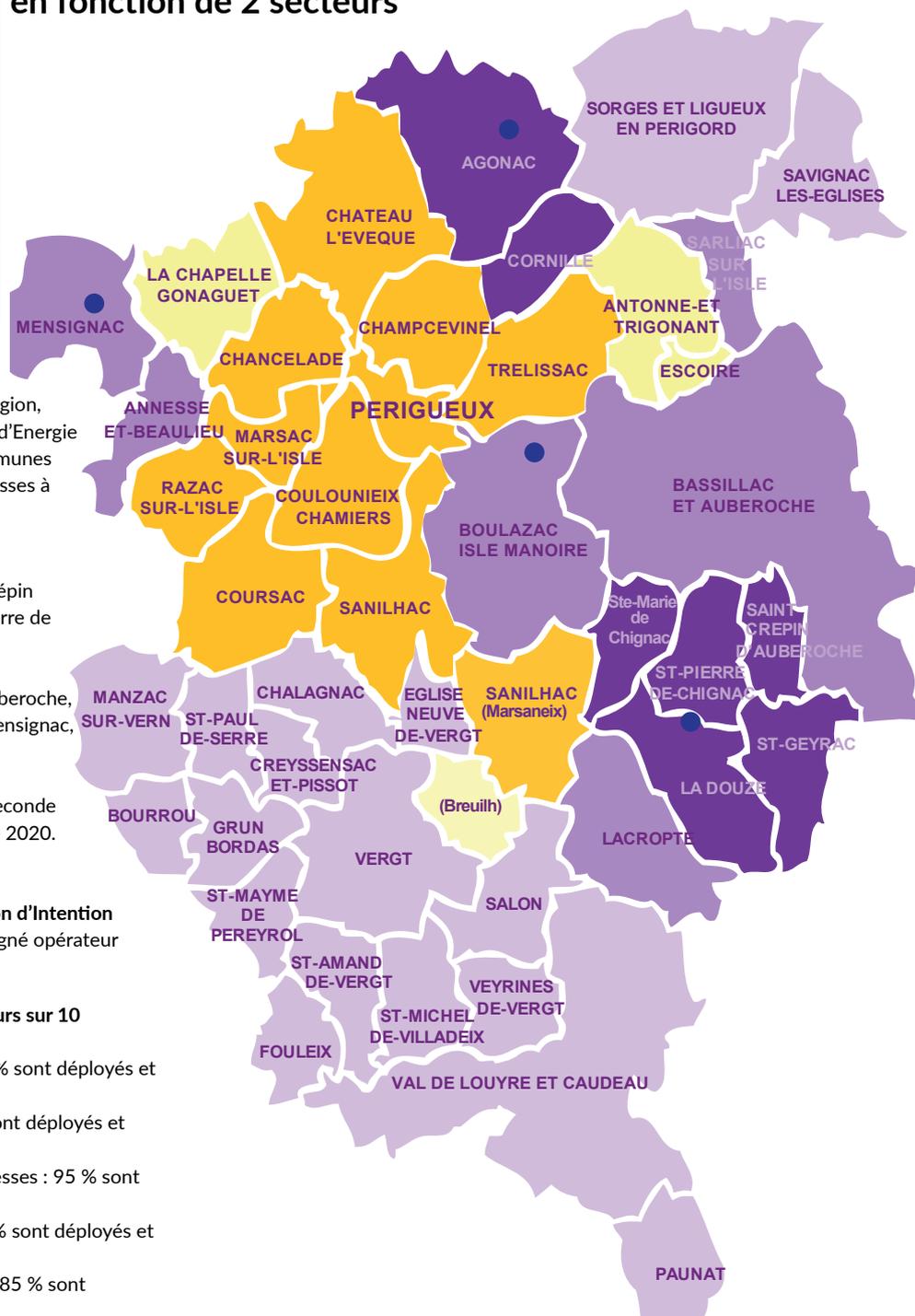
## Accompagner la transition numérique des entreprises

La transformation numérique des entreprises constitue un défi à relever pour l'économie périgourdine. Ressortie comme un enjeu majeur lors d'une étude rendue en 2019, elle fait l'objet d'un projet innovant, Digital Valley, porté par le Grand Périgueux :

la création d'un pôle mutualisant tous les services indispensables à ces mutations (derniers outils de réalité augmentée, logiciels d'analyse de la donnée, équipe d'ingénierie...), installé dans le futur Pôle Aliénor (Voir page 14). La gouvernance sur un modèle public-privé a été

finalisée en 2020, avec l'engagement financier de l'Agglomération, du Département, de la Région Nouvelle Aquitaine et de la Banque des territoires, à hauteur de 1,1 M€ sur 5 ans.

## Le déploiement de la fibre s'organise en fonction de 2 secteurs



**Secteur 1 : Un secteur géré par le Syndicat Mixte Périgord Numérique**, composé de la Région, du Département, du Syndicat Départemental d'Energie de la Dordogne, et des communautés de communes et d'agglomération de Dordogne. 17 000 adresses à raccorder.

- Travaux terminés**  
 Agonac, Cornille, La Douze, Saint-Crépin d'Auberoche, Saint-Geyrac, Saint-Pierre de Chignac.
- Fin des travaux prévue en 2021**  
 Annesse et Beaulieu, Bassillac et Auberoche, Boulazac-Isle-Manoire, Lacropte, Mensignac, Sarliac sur l'Isle.
- Travaux à venir**  
 Les marchés de travaux pour cette seconde phase ont été signés le 30 novembre 2020.

**Secteur 2 : Un secteur d'Appel à Manifestation d'Intention d'Investissement (AMII)** où Orange a été désigné opérateur unique.

- Fin 2020, le déploiement était en cours sur 10 communes :**
  - Périgueux – 25 592 adresses : 94 % sont déployés et 55 % raccordables
  - Tréllissac – 4608 adresses : 93 % sont déployés et 63 % raccordables
  - Coulounieix-Chamiers – 5601 adresses : 95 % sont déployés et 45 % raccordables
  - Chancelade – 2487 adresses : 87 % sont déployés et 20 % raccordables
  - Marsac sur l'Isle – 1986 adresses : 85 % sont déployés et 50 % raccordables
  - Sanilhac – 2139 adresses : 33 % sont déployés et 13 % raccordables
  - Razac sur l'Isle – 1352 adresses : 99 % sont déployés et 5 % raccordables
  - Château-L'Evêque – 1225 adresses : 36 % sont déployés et 10 % raccordables
  - Champcevinel – 1718 adresses : 15 % sont déployés et 6 % raccordables
  - Coursac – 1457 adresses : 32 % des locaux sont déployés

3 communes sont programmées en 2021 : Antonne et Trigonant, Escoire et La Chapelle Gonaguet.

**NRO (Noeud de Raccordement Optique)**

Et demain

FIN DU DÉPLOIEMENT EN 2024

Le Schéma Directeur d'Aménagement Numérique du territoire a été révisé en mars 2019. Le calendrier a été optimisé pour tous les marchés de travaux du Grand Périgueux, avant même que l'Etat n'acte une augmentation de sa participation (décembre 2020). Celle-ci avait été annoncée en septembre 2020 lors d'une visite ministérielle, au regard de la qualité du projet de déploiement de la fibre en Dordogne. La fin des travaux de déploiement de la fibre est projetée en 2024.



# EQUIPEMENTS

*Plus que le maintien, la construction de nouveaux services en milieu rural*

**S**oucieux de préserver l'attractivité commerciale, médicale et l'offre de services de son territoire plus rural, le Grand Périgueux a mis en place différents dispositifs pour y parvenir. Il construit et aide à construire des établissements publics sur toute l'agglomération.

## L'intercommunalité de plus en plus attendue sur la santé

Face au vieillissement de la population, à la désertification médicale, au besoin d'un service de santé de proximité, le Grand Périgueux soutient ou construit des équipements de santé. C'est le cas avec la Maison de Santé Pluridisciplinaire à Vergt, accueillant, sur 1000 m<sup>2</sup>, vingt professionnels de santé et un Service de Soins Infirmiers à Domicile (SIAD) pour une patientèle de 4700 personnes.

Un fonds d'aide spécifique permet aux communes de réaliser des équipements attractifs à destination des professionnels médicaux. A Coursac par exemple, la première pierre d'une Maison de services avec des spécialités médicales a été posée en mars 2020 pour accueillir ostéopathe, psychologue, pédiatre, généraliste, infirmiers. A Saint-Pierre de Chignac, un pédiatre s'installera en mai 2021 dans la 2<sup>e</sup> extension de la maison médicale.

## Le maintien des commerces dans les villages

Propriétaire de 4 multiples ruraux, le Grand Périgueux a agrandi celui de Lacropte. Cette extension de 70 m<sup>2</sup>, effectuée entre août et décembre 2020, offre désormais un service de proximité avec bar, une seconde salle de restaurant (trentaine de couverts), un débit de tabac (presse, gaz, jeux...) et une terrasse extérieure.

Depuis 2017, les élus ont également lancé un fonds d'aide pour les opérations de création

ou d'extension de commerce ou d'artisanat de proximité. Illustration en 2020 avec la commune de Sorges et Lignieux en Périgord où un travail a été effectué pour regrouper des commerces dans un pôle contenant épicerie, pharmacie, boucherie, boulangerie-pâtisserie et services de soins à la personne et un village d'artisans.

Objectif : préserver l'attractivité commerciale de nos villages ruraux.

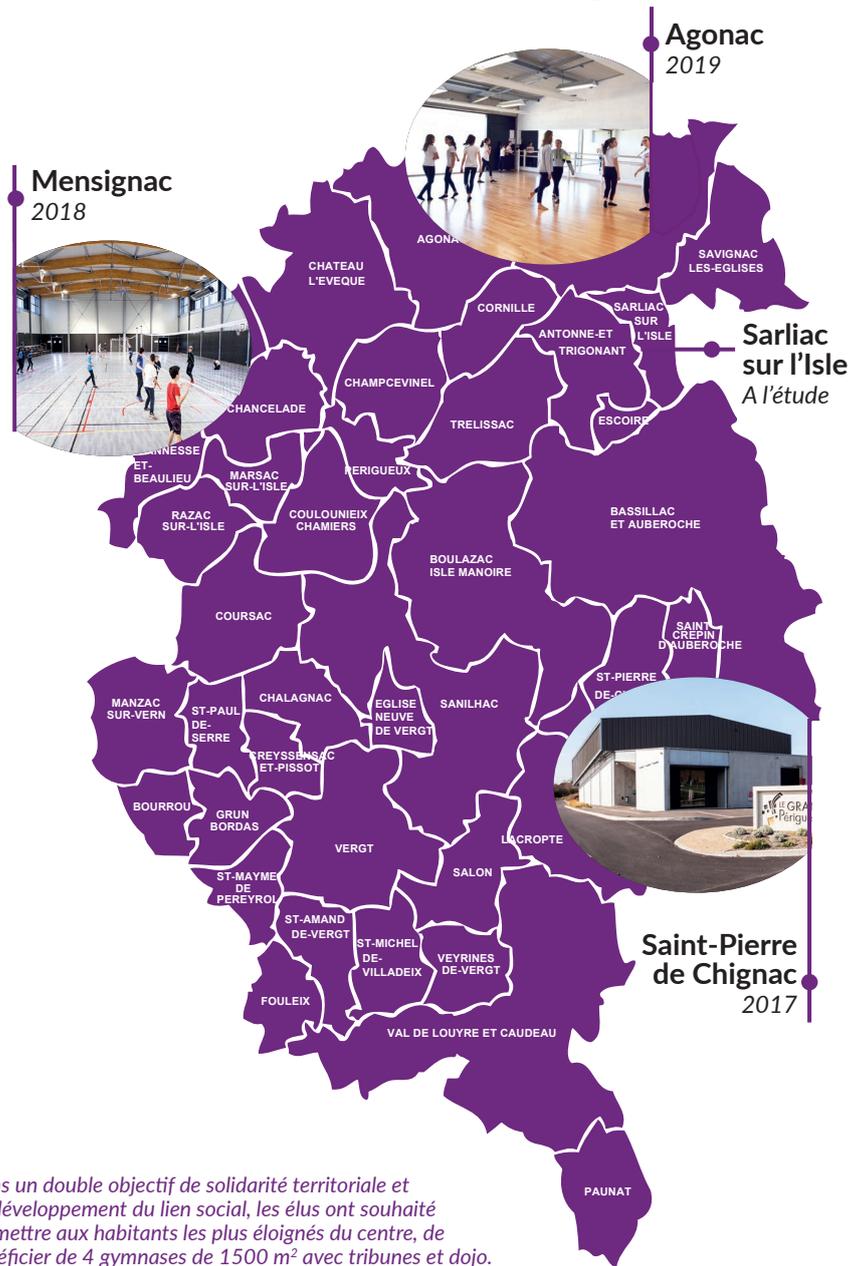
### **Solidarité communautaire et nationale**

*L'Agglomération reverse à chaque commune une partie de la fiscalité perçue à travers une Dotation de Solidarité Communautaire : 1,5 M€ chaque année. A l'échelle nationale, le Fonds de Péréquation Intercommunale et Communale (FPIC) opère une solidarité entre territoires. Sa part communale s'élevait à 1,53 M€ en 2020.*



Les nouveaux terrains de tennis et de pelote basque mis en service à l'été 2020, renforcent l'attractivité du village vacances de Sorges et Ligeux en Périgord

## 3 gymnases réalisés à la campagne



Dans un double objectif de solidarité territoriale et de développement du lien social, les élus ont souhaité permettre aux habitants les plus éloignés du centre, de bénéficier de 4 gymnases de 1500 m<sup>2</sup> avec tribunes et dojo.

## Soutenir les projets d'équipement des communes

Le fonds de concours est une forme de participation financière solidaire, versée par l'agglomération à une commune pour l'aider à réaliser un équipement utile pour le plus grand nombre. En 2020 par exemple, le Grand Périgueux a participé à la construction de la nouvelle école Yves Perron à Boulazac Isle Manoire (Boulazac), la sécurisation d'un carrefour à Fouleix, la réhabilitation d'un logement à Saint-Amand de Vergt ou bien encore la rénovation d'un cours de tennis à Coursac.

### En chiffres

#### BILAN DU CONTRAT DE RURALITÉ

- 1** outil stratégique pour coordonner aide de l'Etat et projets des élus locaux
- 3** partenaires : l'Etat, le Grand Périgueux, le Département de la Dordogne
- 2017** /2020 des engagements pluriannuels pour la qualité de vie du territoire rural
- 72 000** € en 2020 pour la réalisation d'une salle socioculturelle, d'un parcours de santé et d'un city stade à Lacropte.

### Et demain

#### LA GENDARMERIE DE VERGT

Des études pour construire une nouvelle brigade de gendarmerie à Vergt ont démarré en 2020 : le maître d'œuvre sera désigné en 2021.

Le Grand Périgueux réalisera les travaux de ce bâtiment de 120 m<sup>2</sup> et, en co-maîtrise avec la commune, ceux liés à 5 logements adjacents. La mise en service est prévue en 2023. Montant du projet : 2 M€





- 
- **PROMOUVOIR LES TALENTS**
  - **RENFORCER LA DYNAMIQUE ÉCONOMIQUE**
  - **VALORISER LES PATRIMOINES**
-



# ECONOMIE

*Être un moteur pour la vie économique locale et sa dynamique de croissance*

**L**a pandémie a fait planer sur l'économie le risque d'une crise sans pareil. L'Etat a déployé un éventail de dispositifs pour amortir le choc, auxquels les collectivités se sont volontairement associées. Le Grand Périgueux s'est mobilisé pour apporter des solutions immédiates et concrètes à ses dirigeants locaux, au plus près de leurs problématiques : charges, trésorerie, vente en ligne...

## Des aides pour surmonter la pandémie de la Covid\_19

La pandémie de la Covid\_19 a pesé lourdement sur l'économie.

Dès **avril 2020**, le Grand Périgueux a adopté un **premier Plan d'aide** aux entreprises, en complément des mesures de soutien de l'Etat et de la Région.

Pour conforter leur trésorerie, il proposait notamment une participation au fonds de prêts de solidarité et de proximité régional – 51 entreprises de l'agglomération ont bénéficié de 630 000 € de prêts à 0 %. Clos au 31 décembre 2020, un prêt territorial réservé aux entreprises du Grand Périgueux lui succèdera localement en 2021 (enveloppe de 500 000 €).

Les dispositifs prévus ont été adaptés tout au long de l'année pour faire face à la situation. A l'été, un **dégrèvement de la CFE a été voté pour les secteurs les plus touchés** (tourisme, hôtellerie, restauration, sport, culture, transport aérien et événementiel). Près de 700 entreprises ont bénéficié de l'exonération pour un montant total de 411 000 €.

Le Grand Périgueux a également voté un dispositif exceptionnel de **commande publique en faveur des TPE et PME du bâtiment** et des travaux publics, mobilisant 2 M€ sur 80 opérations.

Fin 2020, face à une nouvelle période de fermeture administrative pour une partie des **commerçants et artisans**, le Grand Périgueux a déployé 2 autres dispositifs :

- une solution pour développer la vente en ligne – la plateforme « Ma ville, mon shopping » proposée par le groupe La Poste. Elle s'est doublée d'un accompagnement et d'un lourd dispositif de communication auprès de tous les habitants. 300 000 € ont été débloqués pour une période allant de 2020 à 2022 inclus.
- une aide visant à couvrir la dépense des loyers de novembre jusqu'à 1000 €. Près de 270 entreprises en ont bénéficié, pour un total de 215 000 €. Un mécanisme de solidarité a été mis en place entre les communes et l'agglomération, pour financer à part égale cette dépense.



Livrée en mars 2020, la dernière-née des zones d'activité se situe à Sorges-et-Ligueux en Périgord, 9000 m<sup>2</sup> sur la RN21 : Le Diamant Noir.

# Développement et commercialisation des parcs d'activité



## ★ 3 projets de requalification se sont poursuivis en 2020

- Epicentre, opération de réaménagement centrée sur 35 000 m<sup>2</sup> à Boulazac Isle Manoire.
- L'îlot Beauronne avec des acquisitions en cours en 2020 pour un montant de 1,2 M€.
- Péri Ouest, avec des acquisitions également en cours en 2020 pour un montant de 2,2 M€ permettant la maîtrise de près de 9000 m<sup>2</sup>.

## ★ La Pépinière d'entreprises Cap@cités

Cette structure accompagne sur un plan technique, financier, administratif les chefs d'entreprise au démarrage et pendant les 3 premières années de leur activité. De 2009 à 2020, elle a permis de créer 63 emplois et 29 entreprises. En 2020, les 6 entreprises hébergées emploient 29 personnes (dont 4 emplois créés en 2020).

### Incubation version agriculture

Le Grand Périgueux est propriétaire de 25 ha de terres agricoles pour développer des « espaces tests » proposés à des entrepreneurs en reconversion professionnelle souhaitant se lancer dans l'agriculture biologique.

## ★ Zones avant 2014

## ★ Zones après 2014

### Le Quartier d'Affaires du Grand Périgueux

Livrés en 2019, les 5,5 ha du Quartier d'Affaires, situés en plein cœur de Périgueux, derrière la gare, sont en cours de commercialisation. Au-delà du Pôle Aliénor (voir page 14), 3 terrains ont été réservés, pour un lancement des premiers programmes immobiliers en 2021.

A terme, ce quartier devrait rassembler 35 000 m<sup>2</sup> de locaux.





## Lutter contre les commerces vacants

Pour lutter contre les commerces vacants qui peuvent gangréner la vie économique des bourgs et centres villes, le Grand Périgueux a revu sa stratégie. Il accompagne les commerçants dans la modernisation de leurs locaux depuis 2018 :

- au titre du **FISAC avec le Pays de l'Isle**.  
7 commerces ont été aidés en 2020 pour près de 30 000 € (24 entreprises pour 74 000 € d'aides sur les 3 ans du programme).
- au titre d'une **opération de rénovation du commerce et de l'artisanat** menée avec la ville de

Périgueux.

16 dossiers ont été validés en 2020, ce qui représente plus de 100 000 € financés à 50 % par l'agglomération et 50 % par la ville.

Mais parallèlement à ces aides, le Grand Périgueux a renforcé cette année la **taxation des locaux commerciaux vacants**, avec une logique progressive : 30 % la 1<sup>ère</sup> année de taxation du local contre 10 % avant 2020 ; 40 % pour la 2<sup>e</sup> année contre 15 % avant 2020 et 50 % la 3<sup>e</sup> année contre 20 % avant 2020.

### Les projets d'investissement à l'arrêt

Les aides directes à l'investissement que le Grand Périgueux attribue aux entreprises, existent depuis 2016 et représentent un budget en évolution constante : 62 000 € la première année contre 242 000 € en 2019. Avec l'arrivée de la Covid\_19, aucun dossier de demande n'a été soumis en 2020.



Le Grand Périgueux a missionné pour les commerces un photographe professionnel afin de les aider à valoriser leurs produits sur la plateforme en ligne « Ma ville mon shopping »



Parmi les actions engagées pour faire connaître la dynamique économique du territoire : le prix des Néo-Aquitains. Chaque année, le Grand Périgueux est partenaire de cet événement Sud-Ouest, mais la Covid\_19 a obligé l'édition 2020, reportée en février 2021, à se réinventer.

Ici, Yannick Bidaud à gauche en compagnie notamment de l'entreprise Fybots qui a reçu le prix Start Up.

## Faire rayonner nos atouts

En 2020, le Grand Périgueux a préparé le lancement d'un portail dédié à l'attractivité économique de l'Agglomération : Superigoureux-eco.com. Cette vitrine web aura vocation à valoriser les filières, secteurs d'activités majeurs, savoir-faire, services aux entreprises, projets structurants.

Elle facilitera pour les entreprises et porteurs de projets, l'identification du bon interlocuteur sur le territoire, en fonction de leurs problématiques : recherche de locaux, de financements, besoin d'accompagnement...

Autre nouveauté, le Grand Périgueux a candidaté, avec le Département et l'appui d'une cinquantaine de dirigeants, pour une labellisation French Tech, avec succès ! Labellisé en mai 2020 au côté de 53 communautés existantes, le réseau French Tech Périgord Valley promouvra pendant deux ans la destination auprès des jeunes entreprises innovantes.

### Intervention indirecte

Le développement économique local passe aussi par le financement ou l'adhésion à des structures sur des axes précis : Aquitaine Développement Innovation, Digital Aquitaine, France Active, le réseau des pépinières GRAPE, Initiatives Périgord, Périgord Développement ou encore des clubs d'entreprises... pour un montant de 110 000 € en 2020.

## Intervention locale en faveur de l'emploi

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017, une politique locale de l'emploi est travaillée à l'échelle de l'intercommunalité grâce à l'extension du périmètre de la Maison de l'Emploi et de la Mission Locale qui interviennent en complémentarité de l'Etat et de Pôle Emploi.

En 2020, plus de 2000 jeunes - dont la situation financière a été

rendue particulièrement précaire par la Covid\_19 - et plus de 900 demandeurs éloignés de l'emploi ont ainsi bénéficié d'un accompagnement spécifique.

Pour mettre en œuvre cette action, le Grand Périgueux a subventionné ces deux structures à hauteur de 216 000 €.

### En chiffres

#### LE SUIVI DES ZONES D'ACTIVITÉ ÉCONOMIQUE

- 500** Ha de surfaces de zones d'activité en 2020
- 25** zones économiques, avec la nouvelle ZAE du Diamant Noir
- 59** ventes réalisées entre 2014 et 2020 pour un montant total de 5 M€
- 4** terrains commercialisés en 2020, la crise ayant freiné les investissements des entreprises

### Et demain

#### DE NOUVEAUX TERRAINS À VOCATION ÉCONOMIQUE ?

Si la requalification des zones existantes est primordiale, la question se pose aussi de l'ouverture de nouveaux espaces à l'urbanisation économique : la quasi-totalité des zones d'activité économique sont aujourd'hui occupées ; les terrains restant, vendus ou réservés. Quelques dizaines d'hectares seulement sont encore disponibles pour accueillir de nouveaux projets. En s'appuyant sur les secteurs économiques identifiés au PLUi, des études et des acquisitions sont réalisées pour anticiper les zones d'activité de demain, sur Coulounieix-Chamiers, sur Sanilhac...

# ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR

*Consolider les liens entre économie et formation, avec l'emploi en ligne de mire*

**O**rganisée notamment autour du Campus universitaire à Périgueux et du Pôle de la Formation Professionnelle à Boulazac Isle Manoire, la formation représente une des clés essentielles pour anticiper et développer l'emploi de demain sur l'agglomération. C'est pourquoi le Grand Périgueux poursuit ses engagements pour rendre ces deux sites encore plus attractifs pour les jeunes et pour élargir l'offre de formation.



*La 1<sup>ère</sup> année proposée par la faculté de médecine de Bordeaux sur le Campus Périgord a effectué sa rentrée en septembre 2020. La réussite de cette 1<sup>ère</sup> promotion est à la hauteur des taux de réussite de Bordeaux.*

## Renforcer l'offre de formation

Vivement souhaitée et soutenue par l'agglomération, une formation pour la 1<sup>ère</sup> année du Parcours d'Accès Spécifique de Santé a ouvert ses portes en septembre 2020 à Périgueux : 18 étudiants ont fait partie de cette première promotion de la faculté de médecine de Bordeaux délocalisée sur le site du Campus de la Grenadière.

Ce projet succède à deux autres : l'aménagement en 2017 d'un cabinet dentaire pour les stages de 6<sup>e</sup> année des étudiants en odontologie au Centre hospitalier de Périgueux et l'ouverture en 2019 d'une licence développeur Big Data à l'IUT de Périgueux. Pour attirer de nouveaux étudiants, le Grand Périgueux aide à développer des offres de formation,

en adéquation avec les besoins du territoire en matière d'emploi.

Deux subventions sont également versées dans cet objectif, à l'IUT et à l'Institut de Droit et d'Économie (IDE) de Périgueux, dans le cadre de conventions partenariales pluriannuelles.



*Le Campus Périgord, un campus toujours mieux connecté grâce à un programme sur les réseaux et les équipements portés par le syndicat Périgord Numérique et dont le Grand Périgueux est membre.*

## Les travaux se poursuivent sur le Campus Périgord

Le Grand Périgueux verse 400 000 € par an pour le fonctionnement du Campus universitaire à Périgueux et participe à hauteur de 850 000 € au projet de réhabilitation et d'agrandissement de ce Campus Périgord, inscrit pour un montant total de 5,4 M€ au contrat Plan Etat Région 2015-2020.

Ce programme permettra d'ici 2021, d'accueillir sur plus de 5000 m<sup>2</sup> de surfaces réhabilitées

et près de 1000 m<sup>2</sup> de surfaces créées, l'Institut de Formation en Soins Infirmiers et l'Institut de Formation d'Aide-Soignant, sur ce site déjà utilisé par l'Institut de Droit et d'Economie, l'Ecole de Professorat et de l'Education et l'Institut Universitaire de Technologie (IUT).

La fin des travaux est prévue pour fin février 2022.

## Un Campus de la Formation Professionnelle pacifié

Unique en France, le Campus de la Formation Professionnelle situé à Boulazac-Isle-Manoire a bénéficié de travaux de modernisation inaugurés fin 2019, pour un investissement total de 25 M€. Ils ont permis la construction de deux résidences hôtelières et l'agrandissement des lieux de formation. 1500 jeunes peuvent ainsi se former et accéder à une cinquantaine de diplômes.

Pour augmenter l'attractivité de ce site, un nouvel aménagement urbain est envisagé par le Grand Périgueux avec un changement de circulation, un encouragement à la mobilité douce pour sécuriser complètement le Campus.

Le programme de travaux est arrêté et la construction d'un bâtiment industriel sur la zone du Landry, pour délocaliser la seule entreprise présente dans l'enceinte du site, a démarré fin 2020.

### Lien suspendu...

*La pandémie a rendu impossible tout travail sur l'accueil des étudiants. Les soirées de bienvenue des internes en médecine, mises en place depuis 2018 pour promouvoir le territoire, se sont arrêtées.*

*Autre exemple, avec le télétravail des services, le Grand Périgueux n'a pu répondre aux demandes de stages.*

### En chiffres

#### UN NOMBRE D'ÉTUDIANTS EN HAUSSE

**3 280**

étudiants et apprentis sur le territoire en 2020

**1300 → 1700**

étudiants d'ici 2021 sur le Campus Périgord grâce à son réaménagement

**1000 → 1500**

étudiants sur le Campus de la Formation Professionnelle

### Et demain

#### PLATIDO

Dans la continuité de son soutien à l'enseignement supérieur, à la recherche, au tissu industriel local, le Grand Périgueux accompagnera financièrement le projet de plateforme agroalimentaire technologique innovante du Campus Périgord, appelée Platido, à hauteur de 250 000 €.

Ce projet à 1,7 M€ créera 3 espaces sur 450 m<sup>2</sup> pour accueillir des expériences de valorisation de « déchets » issus de la filière agroalimentaire. Platido sera utile aux entreprises, étudiants, chercheurs ou encore demandeurs d'emploi...



# TOURISME

*Renforcer l'attractivité, valoriser les patrimoines, fédérer les acteurs*

**La « promotion du tourisme » est une compétence exercée par le Grand Périgueux depuis 2017. Doté d'un fort potentiel et de nombreux atouts, ce territoire s'organise en mettant en place des outils visant à mieux valoriser et exploiter ses forces et son pouvoir d'attraction. Mis à rude épreuve en 2020 par les conséquences de la Covid-19, les acteurs du tourisme à l'échelon local ont bénéficié d'un accompagnement et d'un soutien conséquents de l'agglomération.**

## Soutenir un secteur pénalisé

Pour accompagner ces filières fragilisées par la crise sanitaire, près de 700 entreprises du tourisme, de la culture et de l'événementiel ont bénéficié de plus de 400 000 € de réduction d'impôts (dégrèvement des deux tiers des cotisations foncières des entreprises).

Les adhésions 2020 à l'Office du tourisme ont été remboursées aux socio-professionnels. Le travail de promotion de l'Office a su s'adapter à la fermeture des salons, avec

notamment la commande de 2 films publicitaires pour valoriser la destination dans les moyens et longs courriers Air France 2021.

De nombreux événements culturels ou sportifs ont aussi été annulés, reportés... Le Grand Périgueux a choisi de reconduire ses aides à ce secteur, à l'identique de 2019 ou au prorata des dépenses engagées pour les manifestations annulées.

## Un appel à projets tourisme lancé en 2020

Pour enrichir et mailler son offre touristique, le Grand Périgueux a organisé, de février à octobre 2020, un appel à projets biennal pour les communes et acteurs privés créant et développant des équipements touristiques ou de loisirs.

Les 7 dossiers lauréats concernent : des chambres d'hôtes, 2 passerelles à l'abbaye de Chancelade, la

valorisation de l'arboretum à Vergt, une étude pour un sentier de Land Art à Bourrou ou encore la réhabilitation de la halle ferroviaire de Niversac, pour des subventions à hauteur de 217 000 €.

Cet appel à projets est une des actions du Schéma Local de Développement Touristique du Grand Périgueux 2018-2028.

## Une démarche d'accessibilité

En 2020, l'Office de Tourisme du Grand Périgueux a été le premier Office de Tourisme en France à s'engager pour construire un monde accessible partout et par tous aux côtés de Picto Access. Cette solution renseigne sur l'accessibilité d'un lieu grâce à une frise de pictogrammes, en lettres et

en couleurs représentant plusieurs sortes de fragilités ou de situations handicapantes.

Ainsi, tous les touristes sans exception peuvent bénéficier d'un premier niveau d'information et être accueillis dans les meilleures conditions.



Après celui du secteur Gallo-Romain en 2019, un nouveau parcours Terra Aventura « Périgueux, l'Isle aux trésors » a été inauguré sur la voie verte en août 2020 et a accueilli 710 joueurs.

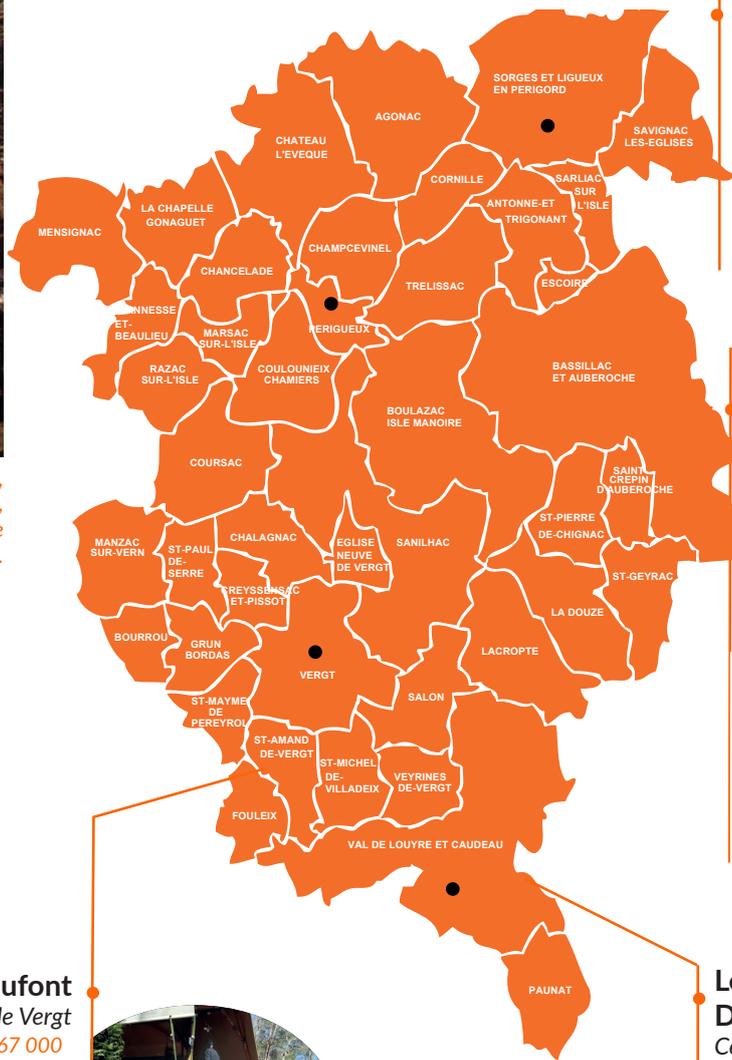
**L'Office de Tourisme Intercommunal (OTI) du Grand Périgueux est depuis 2019 un Etablissement Public à Intérêt Industriel et Commercial, dont le budget en 2020 s'élève à 1 452 000 €.**

### La base de loisirs de Neufont Saint-Amand de Vergt

Une fréquentation de 67 000 personnes avec une ouverture décalée d'avril à fin juin, soit -20 % par rapport à 2019. 7 nouveaux hébergements ont été installés sur le camping, préfiguration des futurs investissements (voir p.51)



## Des équipements touristiques touchés eux-aussi



**L'éco-musée de la Truffe**  
Sorges et Ligueux en Périgord  
3700 visiteurs, soit -25% par rapport à 2019. Un travail avec l'Institut du Goût, l'IUT, la Fédération Départementale des Trufficulteurs et la Chambre d'agriculture, est en cours pour développer la visibilité de cet équipement.

### Le village vacances de France Sorges et Ligueux en Périgord

est exploité par l'association VVF qui, au regard de la crise, a choisi de maintenir en 2020 le site fermé... pour le plus grand bonheur des centres de loisirs qui y ont organisé des séjours Vacances apprenantes (voir pages 40-41). Pour renforcer son attractivité, des terrains de tennis et de pelote basque y ont été aménagés (voir pages 26-27).

### Le maquis de Durestal Cendrieux

En lien notamment avec ce site, une étude pour la création d'un Centre national du maquis sur le territoire a été lancée en septembre 2020.

● Offices et bureau d'information touristique

## En chiffres

### LE CONSTAT BUDGÉTAIRE

**- 100 000 €** la taxe de séjour s'élevait à 327 000 € en 2020, contre 427 000 € en 2019

**- 43 %** la baisse de fréquentation enregistrée par l'Office de Tourisme

**787 000 €** le montant de la subvention du Grand Périgueux à l'Office en 2020, 54 % de son budget

## Et demain

### BIENTÔT UNE NOUVELLE DESTINATION TOURISTIQUE

Le Grand Périgueux et cinq autres intercommunalités des vallées de l'Isle et de la Dronne souhaitent construire une marque de destination commune. Fin 2020, ils se sont portés volontaires auprès du Comité Départemental du Tourisme pour expérimenter, à travers celle-ci, la faisabilité d'une déclinaison de la marque touristique : « Dordogne Périgord, c'est de l'Or ». Pour commencer, l'enjeu sera de choisir conjointement l'image souhaitée pour ce territoire élargi...





- 
- CONFORTER LA QUALITÉ DE VIE
  - DÉVELOPPER LES SOLIDARITÉS
  - ÊTRE AU SERVICE DE L'HUMAIN
-



# ENFANCE

*Bâtir et agir pour la génération à venir*

**P**our que chaque parent puisse trouver un mode de garde pour son bébé et que chaque enfant grandisse et s'épanouisse au contact des autres, le Grand Périgueux s'implique fortement, et mène constamment des actions et projets, bien malmenés pendant la crise sanitaire.

## Handicap : des crèches pour tous !

Les crèches du Grand Périgueux accueillent tous les enfants, de 2 mois à 3 ans, dans un environnement adapté, y compris les enfants porteurs d'un handicap. Mais cette accessibilité est méconnue. L'agglomération a engagé un travail de structuration et d'information avec des partenaires relais autour de cet enjeu. La pandémie a cependant restreint cette dynamique.

### Une approche responsable

*Les initiatives s'intensifient dans les crèches pour préserver l'environnement, comme la pratique du nettoyage sain, l'utilisation de couches lavables, le recours à des aliments bios grâce au partenariat engagé avec Manger bio en Périgord...*

## 2020, une année particulière pour l'accueil des enfants...

L'état d'urgence sanitaire a particulièrement marqué les crèches et centres de loisirs, notamment par leur fermeture pendant près de 9 semaines au printemps.

La crèche Clos Chassaing, à Périgueux, et le centre de loisirs Valentine Bussière, à Boulazac Isle Manoire, sont restés seuls ouverts, réquisitionnés pour accueillir une quinzaine d'enfants de personnels prioritaires lors du premier confinement.

La pandémie a généré 276 000 € de pertes de recettes compensées en partie par la CAF.

Des protocoles stricts ont dû être appliqués et constamment adaptés au cours de l'année : limitation du nombre d'enfants, port du masque, désinfection des mains obligatoires, nettoyage des espaces de jeux et des jouets, interdiction aux parents de rentrer dans la structure, brassage proscrit des groupes d'enfants...

## Des lieux d'accueil plus agréables

D'importants travaux ont été effectués de la fin 2019 à début 2020 à la crèche « Bébé Club » à Mensignac. A hauteur de 420 000 €, ils ont permis le remplacement d'une véranda, l'isolation, la création d'un dortoir, la mise aux normes du chauffage... Les enfants ont retrouvé leur crèche en mars 2020.

Par ailleurs, sur les 80 chantiers du Plan de relance voté pour soutenir les entreprises BTP face à la crise (voir pages 30/31), plus de la moitié concernent les crèches et

centres de loisirs : aires de jeux, installation de climatisations dans des pièces « refuges » permettant de conserver une température fraîche l'été dans une salle, peinture, aménagement...

Certains ont démarré dès la fin de l'année : sur les centres de loisirs Valentine Bussière, Arc en ciel, Castel d'Jeuns, de Milhac et de Saint-Privat, sur les crèches Maison des doudous, Xylophone, Le Nid, Petitous, Lutins d'Edith, Graine de Malice.



Un projet éducatif guide les actions menées dans les centres de loisirs : découvrir la citoyenneté, promouvoir la mixité, se confronter aux autres et trouver sa place... Ici, les enfants du centre de loisirs de Chancelade.

## Des vacances pour apprendre en s'amusant !

Après la période de confinement et pour répondre au besoin d'expériences collectives, de partage et de remobilisation des savoirs, les centres de loisirs du Grand Périgueux ont proposé en juillet et août 2020, 6 séjours labellisés «vacances apprenantes» pour visiter

par exemple un château, se rendre au musée ou pratiquer des activités culturelles et sportives variées.

81 enfants ont été accueillis et le taux de remplissage a atteint près de 85 %.



### 16 Crèches

dont 1 en délégation de service public

**1030** enfants accueillis dans les crèches  
**522** places d'accueil en crèche  
**705** demandes de place en crèche en 2020

**60 %** de réponses positives, **20 %** conservées sur la liste d'attente, **15 %** de demandes refusées  
**17 400 €** ce que coûte une place en crèche par an



### 4 RAM

Relais Assistants Maternels, des espaces dédiés gratuits pour ces professionnels et les parents

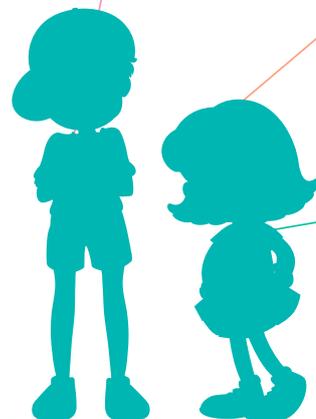
**398** assistants maternels agréés  
**1400** places d'accueil individuel proposées par les assistants maternels



### 13 Accueils de Loisirs Sans Hébergement

gérés par le Grand Périgueux depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2017

Pour les enfants de **3 à 14** ans  
**1960** enfants inscrits de janvier à juin 2020  
**2127** sur l'été 2020  
**2065** familles au total



2020 était la première année de « vie » pour la nouvelle crèche Clos Chassaing à Périgueux, inaugurée en décembre 2019. 131 enfants y ont été accueillis. Ils ont éprouvé, approuvé ce bâtiment labellisé HPE-BEPOS (énergie positive) conçu pour favoriser la libre circulation, le respect et l'éveil.

## Et demain

### QUELLE OFFRE ?

Comment l'offre d'accueil des enfants s'organiserait-elle demain ? Dans le cadre du projet de territoire, une commission va travailler sur cette question, pour identifier les projets des prochaines années : rénovation de la crèche Câlins-Câlines, agrandissement du centre de loisirs de Saint-Amand de Vergt, déménagement de celui d'Atur, création d'un nouveau centre au Change...



# HABITAT

*Des logements adaptés aux besoins des habitants comme aux enjeux de demain*

**P**iloté par le Grand Périgueux, le Programme Local de l'Habitat Durable (PLHD) cadre la stratégie à déployer en faveur de l'habitat à l'échelon local, cette compétence étant partagée avec l'Etat. L'agglomération intègre avec soin développement équilibré du territoire et transition énergétique en s'adressant à tous : jeunes, propriétaires, personnes plus fragiles...

## Périgord Habitat, organisme unique

Le 1<sup>er</sup> janvier 2017, l'Office public d'Habitat de Périgueux était transféré à l'agglomération. En situation fragile, une procédure était engagée un an plus tard auprès de la Caisse de Garantie du Logement Locatif Social pour consolider son cadre financier, et débouchait sur un protocole d'accord fin 2018.

Actée à cette occasion, la fusion de cet office et de Dordogne Habitat a donné naissance au 1<sup>er</sup> janvier 2020 à Périgord Habitat. Le Plan de redressement fixe également une participation du Grand Périgueux à l'office à hauteur de 8,2 M€ entre 2019 et 2024 (700 000 € en 2020).

## Aide à la rénovation

Pour encourager les propriétaires à rénover leur logement, le Grand Périgueux et ses 43 communes, accompagnés de leurs partenaires dont l'Etat et le Département, ont mis en place en 2019 et pour 4 ans, un nouveau programme d'aides publiques appelé Amélia2. Malgré le contexte sanitaire, ce dispositif n'a pas connu d'interruption :

347 logements subventionnés en 2020, 105 % des objectifs fixés au programme. Avec un effet de levier pour d'autres financements publics, Amélia 2 a généré 6 M€ de travaux, réalisés à 98 % par des artisans périgourdiens. L'objectif est de rénover 1500 logements d'ici la fin 2023.



*Le programme Amélia2 encourage les bailleurs à choisir des éco-matériaux pour rénover les logements : parquet en bois, enduits à base de chaux, douchettes économiques...*



Logements communaux conventionnés  
Val de Louyre et Caudeau

## Logement des jeunes : plus facile et plus pratique

Le Grand Périgueux a poursuivi en 2020 sa collaboration, son soutien et sa communication en faveur du logement des jeunes grâce à la plateforme « Je suis un(e)jeune.com ».

Cette plateforme en ligne met en relation demandeurs et propriétaires pour permettre aux jeunes, étudiants, apprentis, stagiaires... de disposer d'offres variées pour se loger plus facilement. 500 hébergeurs privés,

hébergeurs publics gestionnaires de résidence (CROUS, résidence mixte du Campus des métiers de Boulazac...) et bailleurs sociaux (Domofrance et Périgord Habitat) proposent régulièrement des offres en location de courte et longue durée.

Plus de 800 jeunes sont inscrits sur le site et plus de 46 500 visites ont été recensées sur la page depuis la création de la plateforme en 2017.

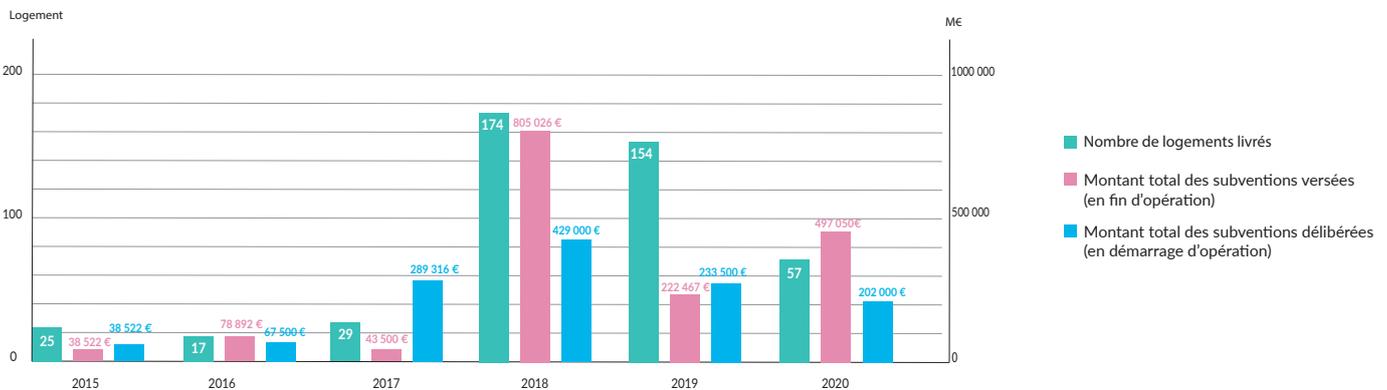
## Pour une offre sociale large et qualitative

Dans le cadre de son Programme Local de l'Habitat durable, le Grand Périgueux accompagne financièrement la construction et la rénovation de logements sociaux

(1500 € par logement). En 2020, cela correspond à 202 000 € pour 114 logements aidés sur Périgueux, Trélissac, Val de Louyre et Caudeau, St Crépin d'Auberoche.

Cette programmation a intégré une expérimentation de 31 logements inclusifs pour personnes âgées à Trélissac.

## Logements sociaux financés par le Grand Périgueux



### En chiffres

#### LE PROGRAMME LOCAL DE L'HABITAT DURABLE

**6** ans > 2017 / 2022

**12,7** M€, les moyens inscrits au PLH

**4800** ménages supplémentaires sur l'agglomération à terme

**198** logements locatifs sociaux à produire par an pour atteindre 100 % de la loi (SRU)

**13** % par an des logements vacants remis sur le marché

### Et demain

#### LE RENFORCEMENT DES AIDES EN FAVEUR DU LOGEMENT SOCIAL

Le Grand Périgueux renforce son soutien vis-à-vis des logements communaux conventionnés. A partir de 2021, l'agglomération augmente sa subvention accordée pour les communes passant de 1500 à 6000 € maximum, tenant ainsi compte des coûts plus élevés rencontrés sur les petites opérations..



# SOLIDARITÉ

Renforcer la cohésion sociale entre communes, entre quartiers, entre générations

**E**n complément de la compétence des communes en matière d'action sociale, le Grand Périgueux mène des efforts importants en direction des publics en situation de précarité, des personnes âgées et des jeunes qui ont particulièrement été éprouvés par la crise sanitaire.

## 6 quartiers inscrits dans un Contrat de ville



## Profession prioritaire : aide à domicile !

Depuis 2017, un centre d'action social intervient à l'échelle intercommunale : en 2020, plus de 250 aides à domicile ont accompagné 1600 familles, pour assister un proche âgé ou en situation de handicap dans les actes essentiels de sa vie quotidienne.

Comme d'autres, ce service a dû s'adapter avec la crise sanitaire :

les restrictions imposées et les absences de personnel ont contraints à réduire l'aide à domicile (baisse de 8,6 % par rapport à 2019), tandis que le portage de repas a bondi de 12 % ! 36 500 repas ont été livrés, soit une centaine par jour.

Bien que mise en lumière par la

crise sanitaire, cette profession s'est retrouvée encore plus en tension. Si le Grand Périgueux investit financièrement pour une meilleure valorisation, les difficultés de recrutement demeurent et limitent la capacité du Centre Intercommunal d'Action Sociale à couvrir les attentes d'un territoire vieillissant.



L'opération « J'apprends à nager » s'adresse aux enfants issus de familles en difficultés. En 2020, 34 enfants se sont initiés à la nage : si le confinement a interrompu leurs leçons, celles-ci ont pu être reportées sur les vacances d'automne !

## Santé : sensibiliser à l'alimentation et à l'activité physique

Préoccupés par les conséquences de l'environnement sur la santé, les habitants souhaitent disposer de plus d'information sur les produits alimentaires et l'offre d'activité physique pour tous.

Les partenaires du Contrat Local de Santé ont lancé en septembre 2020 un projet « La santé vient en mangeant et en bougeant », en lien avec le Plan climat air énergie territorial (voir page 19). Les

initiatives de 6 associations locales ont été retenues pour sensibiliser les habitants sur les liens entre alimentation, activité physique, santé, et promouvoir des solutions. 15 ateliers de 2h seront organisés en 2021.

De nombreux sujets seront évoqués dont le zéro phyto dans les jardins potagers, la réduction des déchets, les circuits courts, la mobilité active...

## L'accueil des Gens du voyage entravé par la crise

Les restrictions de déplacement liées à la crise sanitaire ont eu des répercussions sur les familles du voyage pendant 9 mois. Au printemps, seules les aires de Marsac sur l'Isle et Razac sur l'Isle étaient ouvertes.

Les chiffres de fréquentation

l'illustrent : moins de 300 familles accueillies en 2020 contre 550 en 2019, soit 700 personnes sur les 6 aires d'accueil, dont 284 enfants de moins de 18 ans.

Les recettes ont diminué d'un tiers, 30 000 € en 2020 contre 46 000 € en 2019. Une part importante (77 %)

des travaux prévus ont cependant pu être réalisés.

L'accompagnement social des familles a été renforcé pendant le confinement, en lien avec l'Agence Régionale de Santé : plus de 1200 démarches ont été réalisées.

## Un soutien attentif aux quartiers en politique de la ville

Dans le cadre du Contrat de ville 2014-2022, un appel à projets est lancé chaque année sur les quartiers en politique de la ville.

Pour soutenir le monde associatif fortement fragilisé, toutes les subventions ont été maintenues à l'identique de 2019. En 2020, 42 projets ont été soutenus par le

Grand Périgueux pour un montant de 100 000 €, sur les 3 communes concernées Boulazac Isle Manoie, Coulounieix-Chamiers et Périgueux. L'impact de la crise s'y reflète ; 65 % des financements concernent le lien social et l'éducation.

Pour suivre les conséquences du confinement dans ces quartiers, un « cahier de confinement » a été réalisé : il évoque des sujets variés comme le cadre de vie, la continuité éducative, la parentalité, la distribution de denrées alimentaires ou encore le maintien du lien social.

### En chiffres

#### CONSTRUIRE DES ENGAGEMENTS PARTAGÉS ET CADRÉS

2015 2016 2018 2019 2020

Signature du Contrat de ville

Signature du Plan de Lutte territorial contre les Discriminations

Signature du 1<sup>er</sup> Contrat Local de Santé

Signature de la Convention pour le Renouvellement Urbain du quartier de Chamiers

### Et demain

#### UNE LETTRE D'INFORMATION POUR LES QUARTIERS

Un travail a été réalisé en partenariat avec l'IUT (gestion urbaine) pour créer un petit journal à destination des habitants qui ressentent un manque cruel d'informations.

Cette lettre papier renseignera, à partir de 2021, sur des sujets variés comme l'emploi, l'éducation.



# RENOUVEAU URBAIN

*Emploi, services publics, transports : réinvestir des « morceaux de ville » pour une cohésion sociale durable*

**L**e Grand Périgueux a lancé plusieurs grands projets qui ont vocation à métamorphoser le visage du cœur de l'agglomération : les quartiers de la gare de Périgueux et de Chamiers, et des passerelles les réunissant. En prenant en compte les besoins sociaux et en développant de nouveaux secteurs d'activité, ces changements transformeront la vie des habitants dans les prochaines années.

## Un enjeu : la vie des centres villes

La ville de Périgueux fait partie depuis 2018 des lauréates du programme « Action Cœur de ville », lancé par l'Etat pour la revitalisation des villes moyennes. 19 actions y sont inscrites dont 6 pilotées par le Grand Périgueux (Amélia2, le Quartier d'affaires, le Silot...).

En 2020, une délibération a été prise pour en élargir le périmètre et intégrer l'avenue commerciale du général de Gaulle de Coulounieix-Chamiers et ses 45 commerces de proximité.

Le programme Amélia2 (voir pages 42-43) s'intéresse aussi aux centres bourgs et villes en permettant aux propriétaires de bénéficier d'aides publiques pour améliorer leur logement et redonner vie aux villages. A Coulounieix-Chamiers, 50 dossiers ont été déposés depuis 2019 dont 22 concernent le centre bourg.

## Premiers changements visibles au Bas Chamiers

Le quartier du Bas Chamiers, à Coulounieix-Chamiers, fait l'objet d'un Programme de Rénovation Urbaine, coordonné par le Grand Périgueux.

Les maîtres d'ouvrage ont commencé en 2020 à y intervenir : le Département a réalisé les démolitions et terrassements pour le Pôle des Solidarités ; la ville, les travaux d'aménagement de l'esplanade Arnaud Beltrame ; Périgord Habitat a déjà relogé 76 % des

144 habitants concernés par des démolitions... Et les plans des premières opérations de réhabilitation (154 logements sur les 312 à rénover) sont achevés ! Si la démarche de co-construction avec les habitants a été suspendue à cause des contraintes sanitaires, l'accompagnement culturel s'est poursuivi grâce au projet artistique « ça déménage » et à la résidence d'artistes « Vagabondages 932 ».



## Le SÎLOT se pense en Fabrique de territoire

Le Grand Périgueux porte le projet de bâtir sur l'ancien camp militaire de Chamiers un Pôle de l'Économie Sociale et Solidaire & des cultures urbaines. Son nom ? SÎLOT, champs d'énergie !

En attendant que le plan d'investissement soit finalisé, les acteurs du projet et leurs partenaires (Camp'US qui est l'association de préfiguration du futur Pôle, Escale numérique, Centre social St-Exupéry, Maison

de l'Emploi, Mission Locale et Grand Périgueux) ont candidaté auprès de l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires, et obtenu en février 2020 la labellisation « Fabrique de Territoire », avec un financement de 150 000 € sur 3 ans.

Les 50 000 € versés en 2020 ont permis notamment l'achat de matériel numérique et la mise en place d'un réseau de tiers-lieux.

### Des fonds européens pour repenser l'urbain

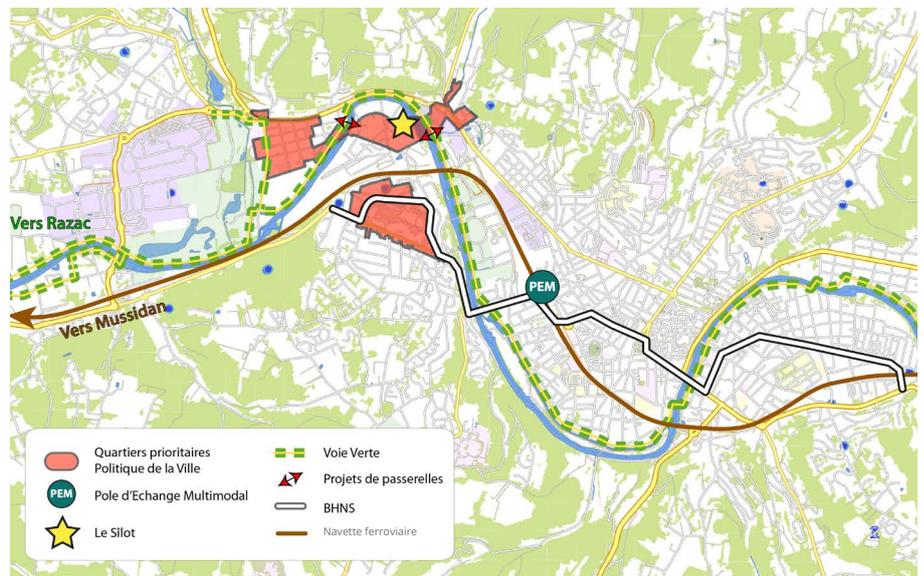
Une réflexion est engagée autour des prochains fonds européens 2021-2027, avec la région Nouvelle Aquitaine.

Objectif ? Maintenir des moyens en secteurs prioritaires (quartiers, action Cœur de ville) et en faveur de l'équilibre urbain-rural.

Le Grand Périgueux intervenait jusqu'à présent comme organisme intermédiaire dans la gestion de ces fonds.

En 2020, il obtenait ainsi 2,8 M€ d'aides européennes pour le Pôle d'Echange Multimodal de la gare de Périgueux (page 20).

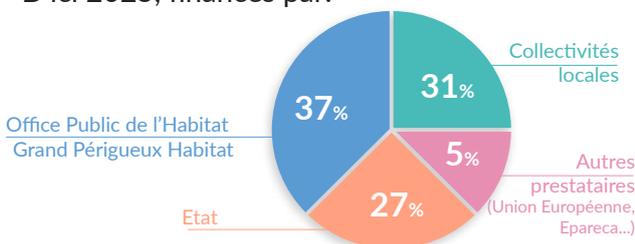
### Un lieu accessible au coeur de l'agglomération



### En chiffres

#### 49 M€ POUR LE CADRE DE VIE DU BAS CHAMIER

D'ici 2025, financés par:



### Et demain

#### UNE BOUCLE FERT'ISLE !

Lauréat de l'appel « Quartiers fertiles » lancé par l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine, le Grand Périgueux, les villes de Périgueux et de Coulounieix-Chamiers, et leurs partenaires, lancent un projet d'agriculture urbaine : « la Boucle Fert'Isle ». Il rassemble plusieurs actions novatrices : ferme ou micro-ferme urbaine, nurserie maraîchère, utilisation de friches... le tout en lien avec le Projet Alimentaire Territorial porté par le Pays de l'Isle.

# ENVIRONNEMENT

*Investir massivement, à la fois vite et durablement, pour protéger nos ressources*

**P**rotéger l'environnement est l'enjeu de notre siècle. Or, nos modes de gestion des ressources ont montré leurs limites. Des changements en profondeur, souvent contraignants, doivent être engagés. Conscients de leurs responsabilités pour réduire les déchets ou encore préserver l'eau, les élus du Grand Périgueux initient de nouvelles organisations.

## La collecte des déchets ménagers transférée au SMD3

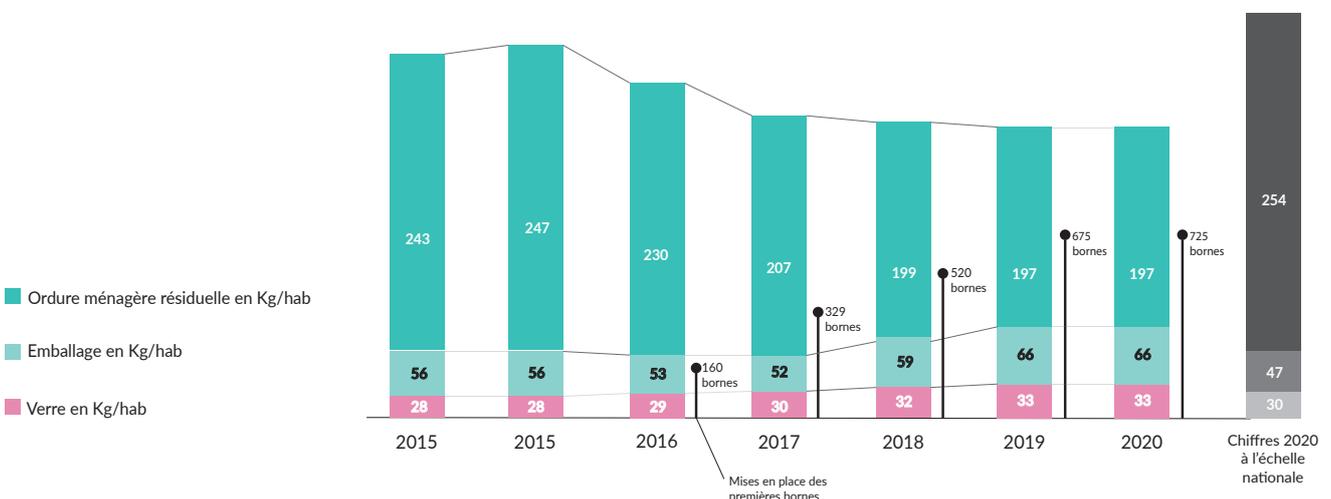
2020 a servi à préparer le transfert de la collecte des déchets et de ses 58 agents, au SMD3 pour le 1<sup>er</sup> janvier 2021, les déchèteries ayant déjà fait l'objet d'un premier transfert en 2019.

Cette évolution répond à des objectifs environnementaux et des contraintes financières de plus en plus conséquentes : moderniser le mode de collecte, compenser la hausse des coûts d'enfouissement, réduire la pénibilité du métier.

Elle succède à un programme d'investissement ambitieux pour équiper le territoire d'un système de bornes enterrées. Elle préfigure la disparition de la Taxe d'enlèvement des ordures ménagères au profit de la Redevance incitative.

Cette politique a permis d'encourager le tri (+21 %) tout en contenant les charges de fonctionnement (10 M€).

Coût de la collecte stable → 9,7M€ à 10,1M€





*Bassin du parvis de la gare en 2020 : un enjeu sur Périgueux est de séparer les réseaux d'eaux pluviales de ceux des eaux usées pour améliorer leur traitement et éviter leur rejet dans la nature. Des travaux ont été réalisés sous le parvis de la gare, rue Pierre de Coubertin, quartier Lavoisier...*

## Eau potable : vers la création d'un nouveau syndicat

2020 a été la première année d'existence pour la Régie de l'eau et de l'assainissement.

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier, le Grand Périgueux exerce la compétence assainissement dans son intégralité – collectif, non collectif, pluvial – et celle de l'eau potable. Un gros travail de présentation et de concertation avec les communes extérieures à l'agglomération a été mené pour organiser ce dernier volet.

Pour clarifier la gouvernance, engager une solidarité territoriale et investir à hauteur des enjeux environnementaux, il a été décidé le retrait du Grand Périgueux du Syndicat Mixte Eau Dordogne (SMDE), la fusion des syndicats Isle Dronne Vern et Vallée Auvézère Manoire et la création au 1<sup>er</sup> janvier 2021 d'un syndicat mixte nommé Eau Cœur du Périgord.

## L'assainissement, une expertise partagée à l'international

Le Grand Périgueux porte un projet de coopération décentralisée dans la Province Nord Vietnamienne Lao Cai pour y améliorer le traitement des eaux usées.

En raison des contraintes sanitaires, la venue d'une délégation des autorités locales a été remplacée par des webinaires autour du diagnostic réalisé sur l'assainissement de la ville

de Bac Hà (optimisations techniques, financières, organisationnelles, amélioration de la gestion, etc.).

### GEMAPI

Compétent également depuis 2018 pour la Gestion des Milieux Aquatiques et la Prévention des Inondations, le Grand Périgueux s'appuie en la matière sur le Syndicat Mixte du Bassin de l'Isle, en y participant à hauteur de 245 000 €.



*D'importants chantiers ont avancé en 2020 comme la réhabilitation de la station de Marsaneix, la création du réseau et d'une station à Antonne, la réhabilitation du réseau de la RD5E2 à Boulazac Isle Manoire, la fin des travaux sur le secteur Mériller à Coulounieix-Chamiers, le démarrage des travaux sur la station de Saltgourde à Marsac sur l'Isle...*

## En chiffres

### ASSAINISSEMENT

**820** km de réseau d'assainissement, contre 84 km en 2019

**+230** km de réseau d'eau pluviale

**29** stations d'épuration dont 26 gérées en régie

**12 610** installations individuelles suivies en régie par le SPANC : 998 contrôles de bon fonctionnement, 360 dossiers de création ou de réhabilitation d'installations

## Et demain

### SE Baigner dans l'ISLE ?

Le Grand Périgueux souhaite créer à moyen terme des zones de baignade dans l'Isle, à proximité du cœur urbain de l'agglomération.

Une première étude de faisabilité a été lancée. Elle comprend 3 étapes : état des lieux (détermination des zones d'études, inventaire des sources potentielles de pollution), diagnostic et mesures de gestions, plan d'actions.

Les premières conclusions, avec notamment l'identification des sites à retenir, sont prévues pour 2021.



# LOISIRS

Des équipements qui embellissent la qualité de vie

**P**our continuer d'offrir le meilleur cadre de vie possible aux habitants, le Grand Périgueux mène des investissements conséquents avec notamment la création d'une nouvelle piscine à Niversac et la rénovation de l'étang de Neufont.

## Les chemins de randonnée, une nouvelle compétence

Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2020, le Grand Périgueux est officiellement responsable de l'entretien des chemins inscrits au Plan Départemental des Itinéraires de Promenade et de Randonnée (PDIPR), soit 1000 km.

Mais dès 2018 et 2019, des investissements ont été engagés sur le Sud de l'agglomération. En 2020, des travaux de remise à niveau sur le secteur Nord et d'entretien sur la totalité des parcours ont été effectués, pour un coût de 170 000 €.

## Les offres de loisirs

### Les équipements aquatiques

L'Aquacap, la piscine couverte Bertran de Born et les piscines estivales

**Extension de la Voie Verte**  
Antonne et Trignonnant, Escoire  
(Départage fin 2022)

**Voie Verte d'Est en Ouest** sur l'agglomération



**Lac de Neufont**  
St-Amand de Vergt

**Nouvelle piscine de Niversac**  
Boulazac Isle Manoire

+ 1000 km de chemins de randonnée

- Voie Verte
- 1 centre aquatique, 1 piscine couverte, 3 piscines d'été
- Base de loisirs et Camping de Neufont
- Piscine en projet



Les restrictions sanitaires ont contraint les piscines couvertes à rester fermées au plus grand nombre. Pour offrir aux habitants une alternative, le Grand Périgueux a anticipé la réouverture de la piscine d'été de Marsac, habituellement à partir de juin, au mois d'avril 2020.

## Piscine de Niversac : les travaux ont débuté !

Construite en face de la gare de Niversac, une nouvelle piscine couverte s'étendra sur près de 10 000 m<sup>2</sup> et proposera 5 lignes d'eau. Remplaçant la piscine d'été vétuste de Saint-Laurent, cet équipement ouvert toute l'année facilitera l'apprentissage de la nage aux élèves des écoles et collèges du Sud-Est de l'agglomération. Elle complète la palette des équipements aquatiques gérés par le Grand Périgueux (le centre aquatique de l'Aquacap pour les

loisirs / santé, la piscine Bertran de Born pour le sport et les piscines estivales).

Portée par le Grand Périgueux, cette opération d'un montant de 7,5 M€ bénéficie de subventions à hauteur de 40 % : l'Etat, la Région Nouvelle Aquitaine, le Département, la ville de Boulazac Isle Manoire. Les travaux ont démarré en novembre 2020 et dureront 2 ans, avec une mise en service prévue au 3<sup>e</sup> trimestre 2022.

## Maintenir l'aide au monde du sport

Pour encourager le sport, le Grand Périgueux accompagne financièrement chaque année dans chaque commune une association sportive, dont le choix relève d'une délibération municipale. Pour soutenir ce secteur durement frappé par la Covid\_19 et les restrictions sanitaires, il a choisi en 2020 de déroger à son règlement et de reconduire son aide à l'identique de 2019, indépendamment du nombre de licenciés ou des résultats du club, soit près de 200 000 €.

## La Voie Verte, au carrefour du tourisme, des déplacements, des loisirs

Le Grand Périgueux entretient la Voie Verte des berges de l'Isle, qui offre aux habitants une alternative à la voiture dans leurs déplacements quotidiens. En tant que lieu de loisirs, elle a fait partie des équipements fermés au printemps 2020, lors du confinement.

Au niveau de la voie des Stades à Périgueux, elle a été empruntée sur le mois d'août jusqu'à 3700 fois par jour, soit 4 fois plus qu'en 2018 et 2019. Les habitants se sont réappropriés massivement la

Voie Verte suite aux restrictions de sortie.

Traversant l'agglomération d'Est en Ouest sur une quarantaine kilomètres, elle fait partie de la Voie de Vézelay (véloroute V56).

D'autres itinéraires convergent vers elle : la Voie Verte du Manoire ou encore la vélo route/voie verte de 2 km entre Bassillac Auberoche et Périgueux où des travaux d'enrobé ont été effectués en 2020 à hauteur de 115 000 €.

### En chiffres

#### UNE ANNÉE DIFFICILE POUR LES PISCINES

**5** mois d'interdiction d'accès au public à cause de la Covid\_19

**116 000** usagers accueillis contre 300 000 habituellement

**-61** % de fréquentation en moins en 2020

**-500 000** € la perte de recette estimée

### Et demain

#### UNE BASE DE LOISIRS NATURE ET DE QUALITÉ !

Pour transformer l'étang de Neufont, situé à Saint-Amand de Vergt, en une véritable base de loisirs à la fois attractive, respectueuse du site et de qualité, d'importants travaux à hauteur de 5 M€ vont être réalisés : le confortement du barrage et l'assainissement en 2021 ; la reconstruction de la guinguette et l'aménagement du camping avec 24 hébergements supplémentaires en 2022 ; l'aménagement complet de la base de loisirs d'ici 2023. La réouverture totale du site est prévue pour l'été 2023.



1 boulevard lakanal - BP 70171  
24019 Périgueux Cedex

05 53 35 86 00

[contact@grandperigueux.fr](mailto:contact@grandperigueux.fr)

[www.grandperigueux.fr](http://www.grandperigueux.fr)

---

Mise en page : Service Communication

Rédaction : Service Communication

Impression :  Imprim'Périgord - Boulazac 

Photographies et illustrations : Stéphane Monsérant, Guillaume Saramito, Jonathan Barbot, Denis Nidos, Arnaud Loth,  
SCAPA Architectes associés EURL Schurdi-Levraud Architecte, Campus Périgord, Déclic & Décolle, Héléne Basset, Nicolas Ravinaud  
Freepik.com, Service Communication

---