

DEPARTEMENT DE LA DORDOGNE

-----  
COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
LE GRAND PERIGUEUX1 boulevard Lakanal – BP 70171  
24019 PERIGUEUX Cedex  
-----**DECISION DU PRESIDENT**

◇ ◇ ◇ ◇ ◇

**Objet : Communauté d'Agglomération Le Grand Périgueux – Vente de terrains à vocation économique –Boulazac Isle Manoire – Les Rebières – SCI GASNIER RODARO – 468 € HT**

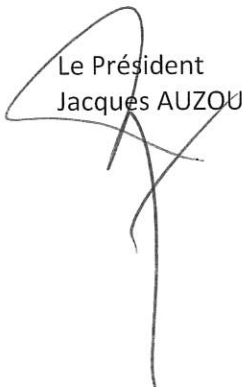
Le Président,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 5211-10**Vu** la délibération du Conseil Communautaire du 16 juillet 2020 déléguant au Président certaines de ses attributions.**Considérant que** la société SCI GASNIER RODARO ou toute société substituable a souhaité se porter acquéreur d'un terrain, à Boulazac Isle Manoire, sur le parc d'activités économiques des Rebières, cadastré BD 208 issue de la parcelle BD 205 d'une superficie de 26 m<sup>2</sup> afin de régulariser l'implantation de son bâtiment.**Considérant que** conformément à la délibération du 18 Juillet 2019 fixant le cadre des ventes sur ce parc d'activités, le prix de vente est fixé à 18 € HT/m<sup>2</sup>.**Considérant que** le service des domaines, sollicité le 07/12/2021 par le Grand Périgueux a rendu un avis le 31/01/2022 qui présente un prix de 18 € HT/m<sup>2</sup> pour les parcelles concernées.**Considérant que** le Grand Périgueux a la possibilité d'appliquer une marge d'appréciation de 10 %.

DECIDE

**Article 1er** : De vendre à la **SCI GASNIER RODARO** ou toute société substituable un terrain situé à Boulazac Isle Manoire, sur le parc d'activités économiques les Rebières cadastré BD 208 d'une superficie de 26 m<sup>2</sup> au prix de 18 € HT/m<sup>2</sup> soit un total de 468 € HT auquel s'ajoutera la TVA sur marge.**Article 2** : de désigner Maître Medeiros pour la rédaction de l'acte authentique et tous les autres documents nécessaires.

Fait à Périgueux, le

**1 8 MARS 2022**  
Le Président  
Jacques AUZOU

Affiché le :

**1 8 MARS 2022**