

DEPARTEMENT DE LA DORDOGNE

-----  
COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
LE GRAND PERIGUEUX

255 rue Martha Desrumaux  
24000 PERIGUEUX  
-----

**DECISION DU PRESIDENT**

◇ ◇ ◇ ◇ ◇

**Objet : Acquisition du foncier de La Société coopérative agricole dite La Périgourdine, situé 28 et 32 rue du Château sur la commune de Vergt, cadastrée AE 410 et AE 411, d'une superficie totale de 2 172 m<sup>2</sup>, au prix de 139 000€ HT.**

Le Président,

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L 5211-10 ;

**Vu** la délibération du Conseil Communautaire du 16 juillet 2020, déléguant au Président certaines de ses attributions ;

**Considérant que** la Communauté d'Agglomération Le Grand Périgueux (CAGP) mène une stratégie foncière ambitieuse afin de permettre l'implantation d'entreprises en développement et créatrices d'emploi ;

**Considérant que** le Grand Périgueux a la possibilité d'acheter le bâtiment et le terrain situés 28 et 32 rue du Château sur la commune de Vergt, appartenant à La Société coopérative agricole dite La Périgourdine, cadastrés AE 410 et AE 411 d'une surface totale de 2 172m<sup>2</sup>, pour un montant total de 139 000€ HT ;

**Considérant que** La Société coopérative agricole dite La Périgourdine est vendeuse desdites parcelles ;

**Considérant que** les frais d'acte seront à la charge du Grand Périgueux ;

**DECIDE**

**Article 1 :** d'acheter à La Société coopérative agricole dite La Périgourdine, les parcelles cadastrées AE 410 et AE 411 d'une surface totale de 2 172m<sup>2</sup>, situées 28 et 32 rue du Château sur la commune de Vergt, pour un montant total de 139 000€ HT.

**Article 2 :** de désigner Maître DUPRAT-LOPEZ, de l'office notarial LOPEZ & LABADIE situé à Vergt, pour assister la CAGP et rédiger tous les documents nécessaires.

Fait à Périgueux      **17 AVR. 2025**

Le Président  
Jacques AUZOU

Affiché le              **17 AVR. 2025**



## Accusé de réception

MINISTÈRE DE L'INTÉRIEUR

Acte reçu par: Préfecture de la Dordogne

Nature transaction: AR de transmission d'acte

Date d'émission de l'accusé de réception: 2025-04-17(GMT+1)

Nombre de pièces jointes: 1

Nom émetteur: CA le Grand Perigueux

N° de SIREN: 200040392

Numéro Acte de la collectivité locale: DEC2025019

Objet acte: Acquisition du foncier Sté coopérative agricole "La Périgourdine", situé 28 et 32 rue du Château à Vergt, cadastrée AE 410 et AE 411 - superficie 2172m2 - 139 000? HT

Nature de l'acte: Actes réglementaires

Matière: 3.1-Acquisitions

Identifiant Acte: 024-200040392-20250417-DEC2025019-AR

---

**Rapport d'erreur(s):**