

SLOW

THEME ET SECTEUR		OPÉRATIONS	MAÎTRISE D'OUVRAGE	ANNÉE(S) DE RÉALISATION	COÛT TOTAL H.T.	PLAN DE FINANCEMENT PRÉVISIONNEL																										
						FONDS EUROPÉENS		Etat		Région Nouvelle Aquitaine		Département de la Dordogne		Communauté d'Agglomération Le Grand Périgueux		Ville de Périgueux		Caisse des Dépôts et Consignations /Banque des Territoires		EPFNA		ANAH		Action Logement		Autres						
						Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux	Montant	Taux			
AXE 1 De la réhabilitation de l'habitat vers une offre attractive de l'habitat en centre-ville	Action mature ORT (hors suivi animation)	OPAH-RU AMELIA 2	Le Grand Périgueux	2018-2023	17 220 000 €							70 000 €	0,41%	621 600 €	3,61%	2 248 850 €	13,06%					3 712 915 €	21,56%	En cours de précision		10 566 635 € : caisses de retraites, Procevis, Fond* Abbé Penne et fonds propres propriétaires						
	Action a déployer ORT	Suivi-animation dispositif BIMBY	Ville de Périgueux	2017-2018	492 000 €					13 845 €	2,8%					458 542 €									19 613 € (ADEME)							
	Action a déployer ORT	Acquisition-Amélioration de logements vacants en secteur dense	Grand Périgueux Habitat	2018-2024	744 000 €			26 960,00 €	3,50%					18 000 €	2,42%	18 000 €	2,42%					3 200 000 € à solliciter										
	Action a déployer ORT	Rénovation de 71 logements sociaux en cœur urbain (Ribot-Siegheld)	Grand Périgueux Habitat	2018-2023	3 322 000 €				0,00%			A solliciter		106 500 €	3,21%	106 500 €	3,21%	A solliciter (profit)														
	Action a déployer ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Etude d'opération logement - ZAC de la Gare	Ville de Périgueux	2018-2020	180 000 €																											
	Action a déployer ORT	Réhabilitation ex-FJT en résidence Jeunes actifs (30 LLS)	Noalis (ESH)	2019-2022	3 000 000 €			177 000 €	6%			30 000 €	1%	45 000 €	2%	45 000 €	2%	2 000 000 € à solliciter (profits)	67%					800 000 € A confirmer	16,67%	203 000 € fonds propres Noalis à confirmer	6,67%					
AXE 2 Favoriser un développement économique et commercial équilibré	Action mature ORT	Etude dispositif d'Action Foncière Commerciale	Caisse des Dépôt	2018-2019	A préciser												A préciser	100%														
	Action mature ORT	Etude du Plan d'action de redynamisation commerciale du centre-Ville	Ville de Périgueux	2018-2022	8 763 €											8 763 €	100%															
	Action mature ORT	Recrutement d'un manager de centre ville	Ville de Périgueux	2018-2022	350 000 €			210 000 €	60%							140 000 €	40%															
	Action mature ORT	Dispositif transitoire d'aide aux travaux et à l'installation des commerces Gd PwVille Px	Le Grand Périgueux	2019-2020	200 000 €									100 000 €		100 000 €																
	Action mature ORT	Participation aux bilans-conseils du dispositif transitoire d'aide aux commerces	Le Grand Périgueux	2019-2020	20 000 €									10 000 €		10 000 €																
	Action mature ORT	Opération FISAC Aides directes aux entreprises	Ville de Périgueux	2020-2021	400 000 €			200 000 €	50%		0%		100 000 €	25%	100 000 €	25%																
		Opération FISAC participation aux bilans conseil			36 000 €		24 000 €	50%		6 000 €	17%	6 000 €	17%																			
		Opération FISAC création d'une plate-forme d'e-commerce			80 000 €		48 000 €	60%																								
	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Pôle commercial Quartier Montaigne	Ville de Périgueux	2019	21 000 000 €												1 955 000€ maximum								19 045 000 € Minimum JMP EXPANSION							
	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Création d'un pôle de transformation numérique "Digital Valley"	Le Grand Périgueux	2021	1 037 660 €	Feder Axe 2: 186 779 € à solliciter	18,00%			317 298 €	30,58%	0 €	0,00%	479 463 €	46,21%			54 120 € sur équipements Smart Innovation	5,22%													
	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°2	Etudes Modélisation juridique et financière Pôle de l'Economie Sociale et Solidaire et des Culture Urbaine	Le Grand Périgueux	2019-2021	100 000 €									50 000 €	50,00%			50 000 €	50,00%													
	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°2	Pôle de l'Economie Sociale et Solidaire et des Culture Urbaine	Le Grand Périgueux	2018-2021	8 639 605 €	Feder Axe 5: 1 800 000 € Feder Axe 4: 500 000 €	27%		1 000 000€ FNADT sollicité	11,57%		967 000 €	11,19%	750 000 €	8,68%	3 122 605 €	36,14%		50 000 € à solliciter sur études							500 000 € (ADEME)	6%					
Action mature ORT	La Fabrique à Entreprendre	La Maison de l'Emploi du Grand Périgueux	2018-2021	210 000 €	6 000,00 €	2,86%						49 500 €	24%	49 500 €	23,57%			99 000 €	47,14%							6 000 €	2,86%					
Axe 3 Vers un espace de ville accessible, pacifié et connecté	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°2	Passerelles de connexion Ouest-Est	Le Grand Périgueux	2019/2020	2 858 000 €	285 800,00 €	10,00%	300 000€ FNADT sollicité	10,00%		285 800 €	10,00%	750 000 €	26%	1 236 400 €	43,26%																
	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Etude pour l'élaboration d'une stratégie en matière de gestion du stationnement des véhicules	Ville de Périgueux	2019	25 000 €									8 750 €	35,00%	8 750 €	35,00%	7 500 €	30%													
Axe 4 Mettre en valeur les formes urbaines, les espaces publics et le patrimoine pour renforcer l'attractivité du grand centre-ville	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Nouvelle passerelle gare	Le Grand Périgueux		4 067 582 €	732 165,00 €	18,00%				813 516 €	20%	283 000 €	6,96%	738 901 €	18,17%											(SNCF Réseau) 150000€					
	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Réaménagement parvis de la gare	Le Grand Périgueux		2 200 000 €	396 000,00 €	18,00%	DSIL à solliciter			440 000 €	20%			1 364 000 €	62,00%																
Axe 5 Fournir l'accès aux équipements, services publics, à l'offre culturelle et de loisirs	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Réaménagement des Boulevards Phase 1 et 2	Ville de Périgueux	2018-2019	4 791 665 €			550 000 € de DSIL 2018 sur phase 1 300000 € de DSIL 2019 sur phase 2	17,74%				150 000,00 à solliciter	3,3%		3 781 685 €	78,50%															
	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Réaménagement Cours Saint-Georges et de la Place Faidherbe	Ville de Périgueux	2018-2019	566 666 €			87 500,00 €	30,00%							479 166 €	84,56%															
	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Réaménagements « Périgueux en Mouvement » Quartier Saint-Martin	Ville de Périgueux	2018-2019	625 000 €			187 500 € à solliciter	30,00%							437 500 €	70,00%															
	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Valorisation du patrimoine gallo-romain du quartier de Viscomel-La Clé - Phase 1	Ville de Périgueux	2019-2020	519 800 €			150 000 € DSIL 2019 en cours de sollicitation; DRAC à solliciter	28,86%		A solliciter		A solliciter		184 900€ A solliciter		184 900 €	36%														
	Action a déployer ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Valorisation du patrimoine gallo-romain du quartier de Viscomel-La Clé: tranches conditionnelles	Ville de Périgueux		626 150 €	LEADER sollicité pour phase études à 10 000 €		DRAC à solliciter				sollicitée en phase étude pour 5000 €		à solliciter		sollicité en phase étude pour 5000 €		605 550 €	97%													
Axe 5 Fournir l'accès aux équipements, services publics, à l'offre culturelle et de loisirs	Action mature ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Création d'un pôle des services mutualisés	Le Grand Périgueux	2018	14 152 720 €						600 000 € à solliciter	4,24%	300 000 €	2,12%	13 252 720 €	93,64%																
	Action a déployer ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	La Manufacture Gourmande- Etudes et ingénierie	Ville de Périgueux	2018-2021	400 000 €						à solliciter				à solliciter			à solliciter														
	Action a déployer ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	La Manufacture Gourmande	Préfiguration Ville de Périgueux, Portage ultérieur à déterminer	2021	25 000 000 €	FEDER à solliciter					à solliciter				à solliciter			à solliciter														
	Action a déployer ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Réhabilitation du Centre Culturel de la Vistation	Ville de Périgueux	2020-2021	3 015 000 €			DRAC à solliciter																								
	Action a déployer ORT secteur d'intervention prioritaire n°1	Requalification du Musée d'Art et d'Archéologie du Périgord	Ville de Périgueux	2020-2021	755 000 €			DRAC à solliciter									755 000 €															
TOTAL					116 642 011 €			3 917 344 €	3,36%		3 260 060 €	2,79%		3 442 459 €	2,95%	2 392 500 €	2,05%	21 499 339 €	18,43%		9 494 186 €	8,14%	4 215 620 €	3,61%	0,00 €	0,00%	6 912 915 €	5,93%	0,00 €	0,00%	33 827 248 €	29,00%
