



P.3 Edito

P.4 Un projet de territoire?

P.5 Notre territoire aujourd'hui

P.5 Chiffres clés

P.7 Une démarche en 3 temps

- P.7 Diagnostic
- **P.9** Enjeux et orientations politiques à l'horizon 2040
- **P.10** Un plan d'action réaliste et évolutif

SOMMAIRE

P.10 « Notre territoire, y vivre et en vivre »

- **P.11** Comment développer notre excellence économique ?
- **P.12** Comment soutenir une agriculture plus locale et durable ?
- P.13 Comment accompagner l'épanouissement des jeunes sur notre territoire ?
- P.14 Comment renforcer les perspectives et débouchés professionnels dans l'agglomération ?
- P.15 Comment capitaliser sur l'ensemble du territoire pour construire une offre touristique d'ampleur ?
- P.16 Comment préparer l'habitat de demain ?

P.18 Enjeux climatiques et cadre de vie, des défis à concilier

- **P.19** Comment préserver et valoriser notre ressource en eau ?
- **P.20** Comment garantir une énergie propre et une consommation raisonnée ?
- **P.21** Comment protéger et développer la biodiversité sur notre territoire ?
- **P.22** Comment réduire et mieux valoriser nos déchets pour préserver l'environnement ?
- **P.23** Comment sensibiliser au développement vertueux de notre agglomération ?
- P.24 Comment accélérer l'adaptation de notre territoire à la nouvelle donne environnementale ?

P.26 Partout, un accès aux services publics

- **P.27** Comment faciliter une mobilité au quotidien décarbonée ?
- **P.28** Comment assurer l'accessibilité au logement à tous ?
- **P.29** Comment rapprocher les services des habitants ?
- **P.30** Comment garantir un accès au soin pour tous ?
- **P.31** Comment préserver la richesse de notre offre culturelle et sportive toute l'année ?
- P.32 Comment assurer un développement équilibré du territoire ?

P.34 Des synergies, avec et pour tous

- **P.35** Comment renforcer les solidarités entre communes ?
- P.36 Comment faire des citoyens les moteurs de nos politiques ?
- **P.37** Comment mobiliser l'ensemble des acteurs au service du territoire ?
- P.38 Comment accompagner l'adaptation au numérique de demain ?
- **P.39** Comment garantir la cohésion sociale sur notre territoire?
- **P.40** Comment offrir un haut niveau de service à nos usagers ?
- **P.41** Comment développer l'agilité de notre administration ?
- **P.42** Comment évaluer l'efficacité et l'efficience de nos politiques ?

P.43 Conclusion



Ce projet « Grand Périgueux 2040: Une Agglomération partout, pour tous » porte en son nom toute son ambition : regarder loin, déployer une vision au long cours au bénéfice de tous et de manière équilibrée.

Pour travailler sur l'avenir de notre territoire, il a été nécessaire de se rapprocher de nombreux de ceux qui font vivre notre agglomération : élus communautaires et municipaux bien entendu, mais également acteurs socio-économiques, citoyens, membres du conseil de développement, partenaires institutionnels, agents de notre agglomération et secrétaires de mairies. Le projet de territoire est le fruit d'un travail collaboratif de plus d'un an, avec des échanges constructifs, des propositions opérationnelles et audacieuses, des retours d'expérience, des critiques constructives.

Pour définir les grands enjeux de notre territoire et l'ambition que nous voulons lui donner, il a fallu naturellement prendre en compte sa réalité : une démographie dynamique mais vieillissante, une attractivité assise sur des domaines d'excellences, des besoins sociaux à réinterroger surtout pour nos jeunes et nos séniors, etc.... Il a fallu surtout prendre en considération les enjeux incontournables et urgents liés aux impacts du dérèglement climatique

Sur cette base, et fort de notre histoire et de nos valeurs, nous avons opté pour une vision ambitieuse et responsable afin de faire face aux défis qui nous attendent. Nous nous projetons dans l'avenir avec un projet puissant, novateur, solidaire et équilibré.

Le Président, Jacques AUZOU



Un projet de territoire?



Projet

- But que l'on se propose d'atteindre
 - 2. **Idée** de quelque chose à faire



Territoire

- Étendue qu'un groupe d'individus se partage, qu'il s'approprie et que sa présence transforme.
- 2. À la fois délimitée et définie par un **élément commun** (administratif, naturel, culturel...)



UN PROJET DE TERRITOIRE

- 1. Un **cap clair** qui guide l'action publique dans la direction désirée par ceux qui se partagent l'espace.
 - 2. Une feuille de route, des actions pour l'atteindre

QUELS INTÉRÊTS?

CONNAÎTRE LES ENJEUX DE SON TERRITOIRE

> Diagnostic partagé du Grand Périgueux

Y RÉPONDRE PAR UNE VISION POLITIQUE À LONG TERME

> Horizon 2040

Cette échéance permet de mieux appréhender les grandes ambitions du territoire en définissant l'avenir souhaitable à long terme, et faire face aux enjeux.

DÉFINIR LES ACTIONS POUR Y PARVENIR

> Un plan d'actions opérationnelles dès 2024

Ce projet est porté pour et par un territoire et les acteurs qui le compose. Il ne s'agit pas de « faire à la place de », mais de « faire ensemble ».

Aussi, nos partenaires et acteurs institutionnels sont pleinement mobilisés pour le déploiement de nos actions.

Notre territoire aujourd'hui

CHIFFRES CLÉS



Démographie

103 969 habitants (Insee mise à jour 2019) contre 99 494 habitants en

La plus centrale des 10 agglomérations de plus de 100 <u>000</u> habitants de la Nouvelle Aquitaine;

1/3 Les moins de 30 ans représentent un tiers de la population du Grand Périgueux.



Géographie

1 000 km² de superficie

43 communes



55% de forêts et d'espaces naturels

35% de terres agricoles (28 000 hectares)

3 sites Natura 2000

319 GWh de production d'énergies renouvelables (soit 13% de la consommation énergétique du territoire)



Économie

10 500 établissements dont 8 500 entreprises

26 zones d'activité économique et 1 pépinière d'entreprise



Éducation

3 300 étudiants et apprentis (Campus Périgord, Ecole Hôtelière du Périgord, Ecole de Savignac, ...)

12 lycées



Enfance

15 crèches gérées par le Grand Périgueux

13 centres de loisirs gérés par le Grand Périgueux



Santé

162 médecins généralistes

135 médecins spécialistes

3 établissements de santé



Logements

58 460 logements

15% de logements sociaux

1 388 logements commencés entre 2017 et 2019 d'une superficie moyenne de 84,50m²)



Mobilité

Au centre de 4 aéroports internationaux (Bergerac Dordogne Périgord, Brive Vallée de la Dordogne, Bordeaux Mérignac, Limoges Bellegarde)

Autoroute A89

1h30 de Bordeaux, Limoges et Agen en train, 45 minutes de Brive en train

27 lignes de bus urbains

300 vélos en location

16 aires de covoiturage

Sports, loisirs et divertissement

5 piscines dont 1 centre aquatique

3 gymnases intercommunaux

Gouvernance /

107 citoyens membres du Conseil de Développement du Grand Périgueux

83 élus communautaires

UNE DÉMARCHE EN 3 TEMPS

DIAGNOSTIC

ORIENTATIONS POLITIQUES

PLAN D'ACTION



- > 122 DOCUMENTS EXISTANTS (Contrat de Relance et de transition, PLUI, Plan Climat, Stratégie touristique, études antérieures...) ont été analysés.
- > 5 ENJEUX ET TENDANCES RETENUS comme cadre des concertations

Les transitions environnementales

Quels impacts du dérèglement climatique pour nous?

- +1.2°C/1.4°C de la température moyenne annuelle, avec des changements déjà observés : vagues de chaleur, intensité des précipitations, sécheresses, incendies, mini tornades...
- Des conflits d'usage liés à la raréfaction de l'eau l'été, qui met en danger notre secteur agricole (+13 à 28% à venir dans ses besoins en eau)
- Un appauvrissement de la biodiversité...

Un enjeu pour:

> Notre autonomie énergétique. La Région Nouvelle Aquitaine a fixé comme objectif en matière d'autonomie énergétique une part de 50% d'énergies renouvelables dans la consommation finale à horizon 2030. Notre territoire dispose d'un potentiel non négligeable. La production d'énergie photovoltaïque, par exemple, est estimée à 29% de la consommation d'énergie actuelle du territoire.

> Notre autonomie alimentaire

- Préserver notre ressource en eau
- Changer l'offre et les comportements pour tendre vers une consommation plus durable...



TEMPS FORT

23 septembre 2022 : Lancement en conférence des Maires



Une démographique dynamique mais vieillissante

Depuis plus de 15 ans, notre croissance démographique est portée par un solde migratoire positif. Notre solde naturel est négatif et les perspectives démographiques projettent un vieillissement important de la population : à horizon 2050, près de 40% de la population aura plus de 65 ans au niveau du département, contre moins de 30% au niveau national.

La prise en charge du grand-âge et le remplacement des actifs sont des enjeux majeurs pour notre territoire. Deux exemples : plus de la moitié des agriculteurs étaient âgés de plus de 55 ans en 2020 ; 8,9 médecins généralistes pour 10 000 habitants contre 10,1 au niveau régional en 2020 toujours.



Les jeunes et les séniors en première ligne

Notre jeunesse est particulièrement exposée au **risque de précarité** : situations familiales défavorables, chômage élevé, sortie du système scolaire plus précoce que la moyenne. Permettre leur épanouissement et ne laisser personne « au bord de la route » est un enjeu primordial pour assurer l'avenir du territoire, d'autant plus eu égard au vieillissement de la population.

L'offre de services de proximité pour les séniors (santé, hébergement) reste insuffisante et concentrée autour du cœur de l'agglomération. La démographie médicale est vieillissante, ce qui est préoccupant pour l'accès aux soins de tous. En matière d'hébergement, les logements adaptés au maintien à domicile manquent et la production reste en deçà des besoins.

Un territoire attractif malgré l'absence de marketing territorial

Notre territoire connaît un dynamisme économique important à l'échelle de la Dordogne. Le Grand Périgueux et la Vallée de l'Isle captent 45% de la chalandise départementale. C'est l'un des principaux pôles régionaux de l'Économie Sociale et Solidaire (ESS) (10% de l'emploi salarié).

Sur le plan touristique, notre **patrimoine naturel et historique est riche** mais un déficit d'image persiste. L'offre d'hébergement reste encore limitée.

La saturation de la métropole Bordelaise et le manque de foncier dans l'agglomération de Brive sont des opportunités de développement endogène du territoire.





Les complémentarités urbain-rural : un enjeu d'appartenance

Avec 82% des emplois de l'agglomération et la présence de la grande majorité des services et équipements, Périgueux et sa couronne sont des locomotives. Des disparités importantes persistent entre les communes de l'intercommunalité, les revenus moyens allant de +57% à -36% par rapport à la moyenne départementale.

La diversité du territoire et son étendue sont des atouts, mais posent des problématiques de répartition des équipements et services. La prise en compte des disparités entre zones urbaines et rurales se caractérise aussi par un souci de mobilité, que renforce l'enjeu environnemental.



politiques à l'horizon 2040

> UNE CONCERTATION

- Autour de 3 questions : le vécu du territoire ? Les envies pour 2040 ? Des propositions d'actions ?
- Auprès de plus de 700 personnes et acteurs locaux



TEMPS FORT

Du 11 oct. 2022 au 31 janv. 2023 : Concertations 23 février 2023 : Atelier des élus communautaires

ÉLUS MUNICIPAUX



AGENTS DU GRAND PÉRIGUEUX



Véritable levier d'intelligence collective,

ce sont plus de 700 participants (total cumulé) qui ont participé à la démarche et formulé 1 145 propositions pour le Projet de territoire.

CITOYENS



PARTENAIRES INSTITUTIONNELS ET SOCIO-ÉCONOMIQUES

> 23 entretiens individuels



DIRECTEURS GÉNÉRAUX **DES COMMUNES ET** SECRÉTAIRES DE MAIRIE

> 3 Ateliers



réaliste et évolutif

LES DIRECTIONS ET SERVICES DU GRAND PÉRIGUEUX ont été mobilisés pour décliner la volonté politique en stratégie opérationnelle.



TEMPS FORT

Décembre 2023 : Vote du projet par le Conseil communautaire





2040

AMBITIONS

Les ambitions constituent les grands regroupements thématiques du projet de territoire.

ENJEUX

C'est ce qui découle de l'ambition : la problématique à laquelle il faut répondre.





2040

OBJECTIFS

C'est une cible définie, qui sera atteinte grâce à un enchaînement d'actions.

ACTIONS

C'est la mise en œuvre qui doit être réalisée par les services.



Notre territoire, vre et en vivre



D'ICI 2040, AGIR SUR DES FILIÈRES VITALES ET STRATÉGIQUES **EST INDISPENSABLE**

pour viser une attractivité «choisie», limiter notre vulnérabilité et accompagner l'évolution des usages et mœurs. Nos choix ciblent des secteurs clés, en mutation, incontournables de par leur excellence. Ils impliquent des transformations et investissements certains.

FORCES

- > L'accès aux commerces et aux services, à l'emploi et la complémentarité ville-campagne
- > La richesse du **patrimoine et** l'histoire : nature, gastronomie, culture sont des marqueurs reconnus
- Le **territoire est préservé** du tourisme de masse
- > L'accessibilité du territoire a été significativement améliorée par les aménagements ferroviaires et routiers

OPPORTUNITÉS

- > Un tissu important de TPE et PME et un véritable savoir-faire
- > Une volonté politique soulignée
- > Le regroupement géographique des chambres consulaires

VIGILANCES

- > Les difficultés à maintenir les **jeunes** sur le territoire
- > Une culture entrepreneuriale assez faible
- > Un **faible niveau** de richesses une faible densité industrielle
- > Une **pression foncière**

Comment développer notre excellence économique ?

Notre agglomération dispose d'atouts majeurs pour garantir une activité importante et des emplois. L'excellence économique, au Grand Périgueux, se conçoit à la fois dans l'anticipation et dans l'équilibre : entre l'attractivité d'une part, qui fait venir les entreprises et les filières capables de répondre aux besoins du futur, et d'autre part, le dynamisme des filières locales partout sur nos communes. Il faut soutenir et accompagner les entrepreneurs dans leurs souhaits de développement (agrandissements, formations...).

LES OBJECTIFS -

- Organiser la promotion économique et développer l'attractivité du territoire
- > **Soutenir** le développement économique endogène
- > Renforcer une animation économique (ré)active
- > Travailler sur les conditions d'attractivité des secteurs d'activité en tension
- Développer un maillage équilibré en équipement économique
- > **Créer** une véritable politique locale de l'emploi
- > Favoriser la (ré)insertion professionnelle



Alain Rousset, président du Conseil régional de la Nouvelle-Aquitaine en visite à la FEDD

2024



Année d'installation de la Digital Valley au sein de l'Espace Aliénor pour accompagner les créations et développement d'entreprises 1600 Emplois dans le numérique

66 Attirer... oui, mais comment? La solution est à chercher dans nos besoins.

Comment soutenir une agriculture plus locale et durable?

Notre patrimoine agricole est une force qu'il convient d'aborder sous un prisme durable, mais également économique pour le développement du territoire. Et ce d'autant plus que notre agriculture est confrontée à deux crises : le dérèglement climatique et le vieillissement de la population qui touche nos agriculteurs (plus de la moitié des exploitants sont âgés de plus de 55 ans en 2020), ce qui implique que nous accompagnions et facilitions les reprises d'activités et d'exploitations agricoles.

LES OBJECTIFS

- > Favoriser l'autonomie alimentaire basée sur une agriculture durable de proximité
- > Promouvoir l'alimentation durable et locale



Que faire de de nos terres ?





Comment accompagner l'épanouissement des jeunes sur notre territoire ?

En écho au vieillissement de la population, la place faite à la jeunesse est primordiale. Quelles perspectives avons-nous à offrir aux milléniaux ? Pour faciliter l'installation de jeunes, pendant leurs études ou au début de leur carrière professionnelle, il nous faut nous engager avec et pour eux. Pour cela, nous devons les accompagner vers leurs premiers emplois, leurs premiers logements... et maintenir une offre capable de répondre à leur soif de culture, de sorties.

LES OBJECTIFS

- Affirmer une réelle politique en faveur de la jeunesse
- Accompagner les jeunes vers une insertion professionnelle durable
- Permettre aux jeunes de se loger
- Déployer une communication ciblée et adaptée en direction des jeunes
- Développer l'offre, l'animation et l'accès des jeunes à la Culture, aux Sports et aux Loisirs







Nos jeunes, nos talents partent... Ensemble, faisons-les rester!

Comment renforcer les perspectives et débouchés professionnels dans l'agglomération?

Doté d'une offre de formation diversifiée, le Grand Périgueux dispose d'atouts réels : Campus Périgord connecté, lycée agricole, Campus de la formation professionnelle, Ecole Hôtelière... La formation est LA carte à jouer pour accentuer le dynamisme économique et l'attractivité. Notre stratégie se focalise sur les synergies, entre formations et débouchés professionnels, entre besoins du territoire et filières universitaires/techniques. Elle ne fonctionnera qu'en intensifiant la communication pour faire connaître cet univers des possibles.

LES OBJECTIFS

- > Renforcer et mailler l'enseignement supérieur universitaire et professionnel, la recherche et l'innovation
- > Communiquer et valoriser l'offre de formation
- Anticiper les besoins des entreprises et du territoire



Ici, recruter n'est pas toujours évident. La clé, c'est la formation. 1802

Jeunes accompagnés vers la formation et l'emploi par la Mission Locale en 2021

996
Contrats de travail signés avec l'aide de la Maison de l'Emploi dans le cadre du PLIE

Comment capitaliser sur l'ensemble du territoire pour construire une offre touristique d'ampleur?

Forte de ses 43 communes et de ses paysages variés, de sa nature, de sa gastronomie, de son histoire, de son patrimoine, notre agglomération fait face à un double enjeu : exister comme une destination attractive tout au long de l'année, émerger parmi la concurrence dans une Dordogne hautement touristique - près de 300 000 visiteurs par an. Nos leviers sont clairs : améliorer notre offre d'hébergement et sa visibilité, faciliter les déplacements, accroître les activités.

LES OBJECTIFS

- > Adapter la politique touristique aux attentes et aux enjeux d'avenir
- Accompagner la montée en gamme des infrastructures et la professionnalisation des acteurs
- Ancrer l'OTI dans le territoire et dans un réseau actif de partenaires



PREMIÈRE ÉTAPE > 2026 3 EXEMPLES D'ACTIONS CONCRÈTES

- > Proposer des produits touristiques innovant combinant les différentes offres identitaires du territoire
- Soutenir l'adaptation des infrastructures d'accueil hébergement-restauration, notamme sur le site du Lac de Neufont
- Développer la mobilité douce pour relier les sites touristiques du Grand Périgueux



75 000 Till Visiteurs dans les bureaux et sites gérés par l'OTI en 2021 Notre destination mérite plus : plus de temps, plus de valorisation.

Comment préparer l'habitat de demain ?

Face aux évolutions climatiques et sociologiques, nous devons créer une nouvelle vision de l'habitat de demain, plus frugale et inclusive. Les formes d'habitats sont à repenser, notamment pour accompagner la rénovation des logements, la densification du bâti, favoriser la mixité sociale et intergénérationnelle, tout en garantissant un accès aux logements de qualité pour tous, partout dans nos communes.

LES OBJECTIFS

- > Structurer un développement équilibré (maillage) qui répond et anticipe les besoins et attentes des usagers
- Développer des logements de qualité et adaptés aux besoins contemporains et aux ressources des ménages



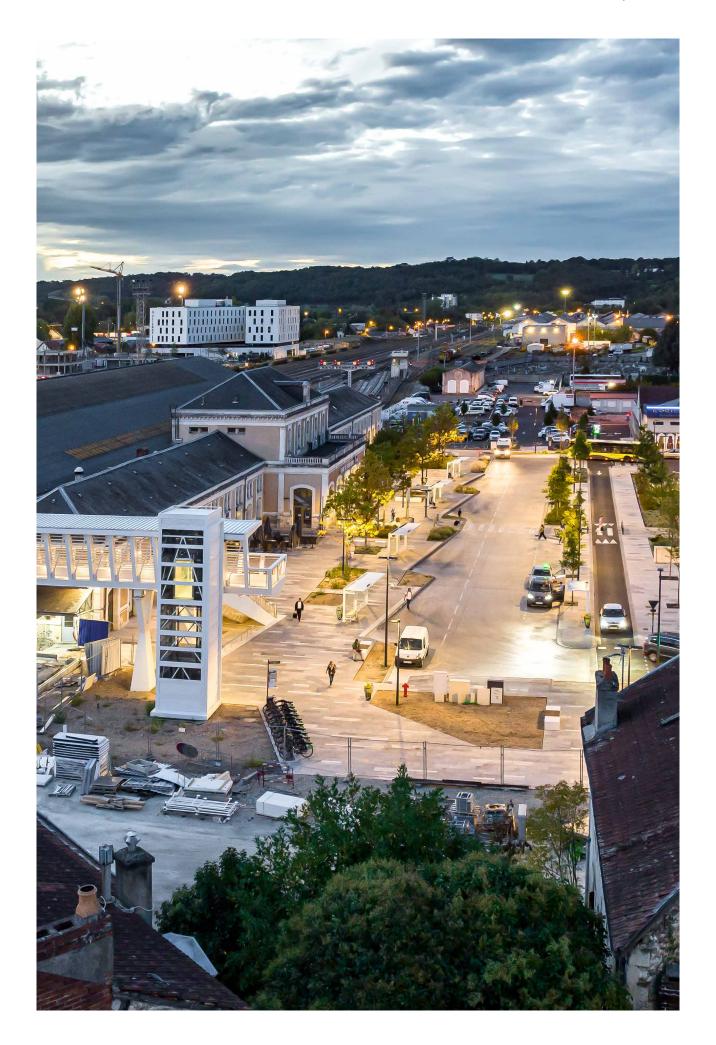
> Créer un dispositif Amélia 3



Des logements adaptés à chacun et à tous les besoins







Enjeux climatiques et cadre de vie, des défis à concilier



NOTRE TERRITOIRE EST DOTÉ DE NOMBREUSES RICHESSES NATURELLES, **QU'IL EST URGENT** DE PRÉSERVER FACE **AU DÉRÈGLEMENT** CLIMATIQUE.

Il nous faut préserver nos paysages, notre biodiversité, nos ressources, mais également réduire notre impact sur l'environnement en matière d'énergie, de déchets... Nous nous engageons pour un territoire et des modes de vie à faible impact sur l'environnement, leader des transitions écologiques et énergétiques.

FORCES

- > Cadre de vie : paysages, environnement naturel préservé
- Accès à une alimentation de qualité

OPPORTUNITÉS

> Un territoire recouvert de forêts et de plaines, réservoirs de biodiversité

VIGILANCES

- > Territoire fragilisé par le la biodiversité et la nature
- > Territoire impacté par le **risque** incendie et les sécheresses
- > Une politique de **gestion** forestière floue

Comment préserver et valoriser notre ressource en eau ?

La disponibilité de la ressource en eau est une problématique croissante sur le Grand Périgueux. Notre territoire doit mettre en place les aménagements et travaux nécessaires à sa préservation, tant en termes de quantité que de qualité. Plus largement, chacun d'entre nous doit opérer une gestion plus efficiente de ce bien commun.

LES OBJECTIFS

- > **Préserver** la quantité et les ressources en eau
- > Préserver la qualité et les ressources en eau
- > Gouvernance et gestion efficiente de l'Eau



Hausse de la participation du Grand Périgueux pour la Gestion des Milieux Aquatiques et la Prévention des Inondations par rapport à 2020 2021
Création du syndicat Eau
Cœur du Périgord pour
favoriser la gestion et la
gouvernance liée à l'eau

66 Hier, le manque d'eau n'était pas un sujet périgourdin. Désormais, cela l'est.

Comment garantir une énergie propre et une consommation raisonnée ?

La réduction de l'empreinte écologique et énergétique des bâtiments et des déplacements est un objectif tant pour chaque citoyen que pour l'activité économique. Afin de réussir notre nécessaire transition énergétique, nous devons nous engager pleinement dans la sobriété et dans la production d'énergie décarbonée.

LES OBJECTIFS

- Développer l'autonomie énergétique du territoire en appuyant les actions de diminution des consommations et de développement des EnR
- Accompagner les acteurs du territoire dans leur adaptation aux changements climatiques
- Continuer à travailler sur la qualité de l'air et l'impact sur l'atmosphère



Gaspiller son énergie est une habitude, et changer ses habitudes demande de l'énergie.

32%
d'énergies renouvelables
locales dans la consommation
d'ici à 2030



Comment protéger et développer la biodiversité sur notre territoire ?

La biodiversité est étroitement liée aux milieux naturels, à nos paysages donc. Sa préservation constitue une mesure de sauvegarde du capital environnemental des habitants, actuels et futurs. Au-delà, se jouent notre attractivité touristique et résidentielle, notre qualité de vie.

LES OBJECTIFS

- > **Veiller** au renforcement de la biodiversité, au maintien des milieux favorables et à la qualité des paysages
- Agir en faveur d'une forêt préservée







66 Chaque jour, nos paysages nous émerveillent. Vous imaginez le Périgord sans ?

Comment réduire et mieux valoriser nos déchets pour préserver l'environnement?

Si nous voulons un impact moindre de notre consommation sur l'environnement, la réduction et la valorisation des déchets doit s'accélérer. Le mode de gestion en est le corollaire. Il nous faut tendre vers une diminution des déchets produits, une plus forte récupération et réutilisation de ces derniers. Le coût environnemental de la collecte doit également, en lui-même, baisser.

PREMIÈRE

ÉTAPE > 2026

LES OBJECTIFS -

> Réduire et mieux valoriser nos déchets



Moins de déchets = tous gagnants... C'est évident. La complexité de l'équation réside dans plus de solutions.



Comment sensibiliser au développement vertueux de notre agglomération?

Conscient des enjeux climatiques qui nous attendent et moteur dans la conduite de politiques publiques en faveur d'un développement vertueux et durable de notre agglomération, le Grand Périgueux souhaite aussi être force de sensibilisation. Nous devons toutes et tous, collectivités, acteurs sociaux économiques, usagers et consommateurs être acteurs de la question environnementale et cela passe par la sensibilisation et l'exemplarité.

LES OBJECTIFS

- Développer des actions de sensibilisation environnementale
- Démontrer l'exemplarité environnementale dans les projets portés et soutenus par l'agglomération



> Renforcer les actions de sensibilisation





Création du Fonds d'aide aux actions écologiques à destination des communes de l'agglomération pour soutenir leurs projets de développement durable 645 Projets inscrits dans le Co

Projets inscrits dans le Contrat de relance et de transition écologique à horizon 2026 66 Et si les bonnes pratiques en matière d'environnement faisaient tâche d'huile?

Comment accélérer l'adaptation de notre territoire à la nouvelle donne environnementale ?

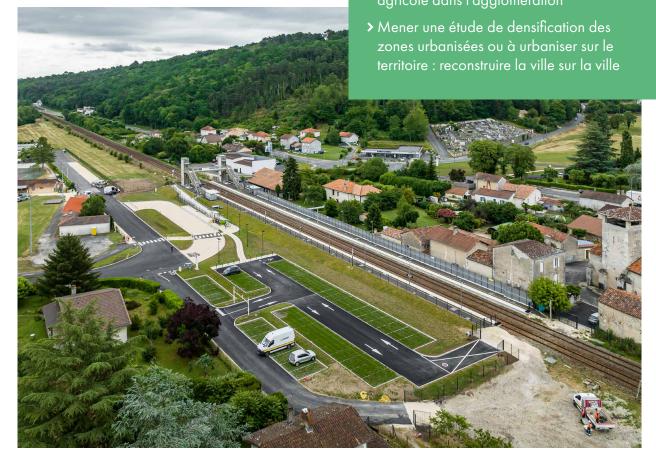
Au même rythme que les changements climatiques dictent nos prises de positions, nous devons adapter notre territoire à ces évolutions et lorsque nous le pouvons : nous devons planifier et anticiper. C'est la capacité à se projeter dans nos futurs projets qui nous permettra de nous adapter à la nouvelle donne environnementale.

L'OBJECTIF

Planifier l'adaptation du territoire aux changements climatiques

PREMIÈRE ÉTAPE > 2026 2 EXEMPLES D'ACTIONS CONCRÈTES

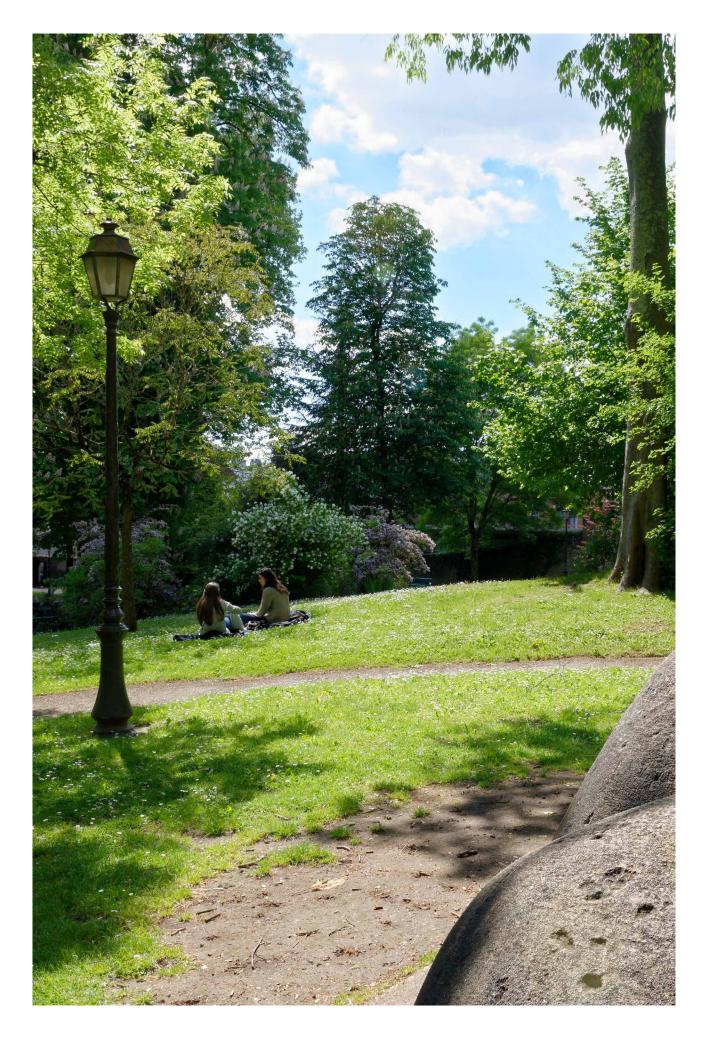
> Mener une étude de planification de la compensation environnementale et agricole dans l'agglomération



Et si pour mieux accélerer on essayait de planifier?







Partout, un accès aux services publics



NOS CONCITOYENS SONT ATTACHÉS AUX SERVICES PUBLICS.

Les crises récentes et les concertations menées en préparation du Projet de territoire l'ont démontré. Nous sommes sur un territoire vaste ; pour autant, nous devons permettre à chacun d'avoir accès à des services publics efficaces et de qualité, aisément, où qu'il soit. Pour compenser certaines difficultés structurelles, l'agglomération s'engage à réaliser les équipements stratégiques nécessaires. Nous souhaitons garantir et renforcer toujours plus la cohésion, le maillage et l'aménagement équilibré entre nos communes.

DIAGNOSTIC PARTAGÉ

FORCES

- Le lien social, avec des relations humaines riches qui se caractérisent par un dynamisme associatif important sur l'ensemble du territoire
- Un territoire bien couvert en termes de services à la population (aide au ménage, aide humaine, ...)
- Un parc de logements HLM adaptés pour les familles, un parc social en bon état et qui joue son rôle d'amortisseur
- Un parc de logement ancien qui est bien situé par rapport aux centralités urbaines
- Un cadre de vie qui joue en faveur de l'attractivité du territoire y compris pour les professionnels de santé

OPPORTUNITÉS

- La proximité ville-campagne, avec un accès facilité aux commerces, services et à l'emploi
- De grands projets structurants mis en œuvre ces dernières années, comme la navette ferroviaire par exemple
- Un contrat local de santé
 existe et permet des initiatives
 communes en faveur de la santé

VIGILANCES

- La congestion du trafic routier et le manque de transports qui rendent difficiles les déplacements et créent une forte dépendance à la voiture
- > Un territoire étendu où la problématique de l'isolement se pose tant en ruralité qu'en zone urbaine
- Un parc de logements qui est peu adapté au vieillissement de la population et aux personnes en situation de handicap
- Une explosion de la demande de logements sociaux
- Une démographie médicale préoccupante, accentuée par les concurrences entre communes sur les offres de santé

Comment faciliter une mobilité au quotidien décarbonée ?

Des efforts importants ont été effectués ces dernières années en faveur de l'évolution des mobilités, à l'image du lancement d'une navette ferroviaire. Face aux enjeux climatiques et du fait des spécificités de notre territoire étendu, ils doivent se poursuivre. Désormais, il nous faut renforcer notre offre de transports en commun sur les communes éloignées du cœur de l'agglomération, proposer des solutions intermodales pour désengorger les zones urbaines, accompagner en ville le recours aux mobilités douces.

LES OBJECTIFS -

- > Promouvoir les transports en commun en zone rurale et l'inter-modalité vers l'urbain
- Développer les transports en commun, le train et le covoiturage
- > Transformer les déplacements en ville
- Faciliter et sécuriser les mobilités douces









Comment assurer l'accessibilité au logement à tous?

L'accès au logement doit être garanti dans toutes les communes, et ce dans un contexte difficile : manque de rotations dans les locations, difficultés à l'achat du premier bien immobilier, concurrence avec les locations saisonnières, etc. Notre agglomération doit donc porter une offre de logements accessibles et de qualité, partout et pour tous.

LES OBJECTIFS

- > Rééquilibrer la production de logements sur le territoire
- > Soutenir une offre de logements adaptée aux publics «spécifiques»



> Favoriser une répartition territoriale équilibrée de la production de logements dont l'offre locative sociale



Avec enfants ou sans, jeune ou âgé, seul, recomposé... La vie change, mais le logement?

Euros d'aides pour logements sociaux dans le cadre du PLH en 2021



Hébergeurs privés ou publics référencés sur la plateforme jesuisunjeune.com pour faciliter leur accès à un logement

🎁 PREMIÈRE

ÉTAPE > 2026

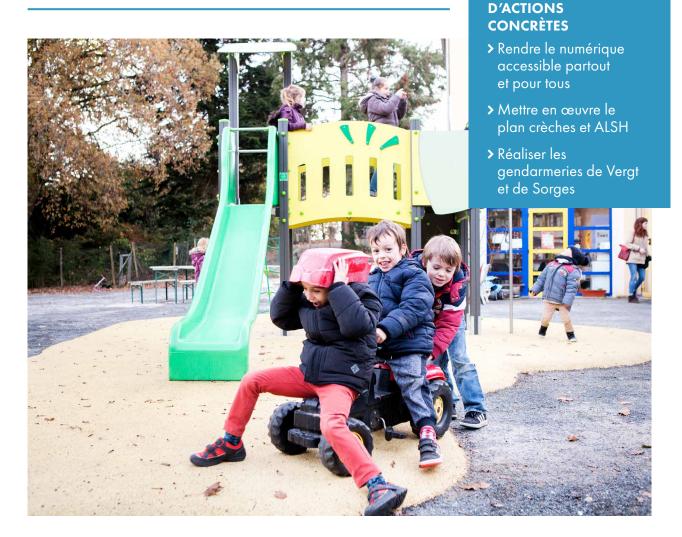
3 EXEMPLES

Comment rapprocher les services des habitants?

L'accès aux services publics a toujours été et demeurera une priorité absolue pour notre agglomération. Le garantir, pour tous et partout, est un impératif. Nous devons adapter nos modalités de services aux attentes et aux évolutions : par le renforcement et le développement de services de proximité, l'aide aux communes et l'accès au numérique.

LES OBJECTIFS

- > Améliorer l'accès au numérique, résorber les zones blanches
- > Améliorer les services aux habitants







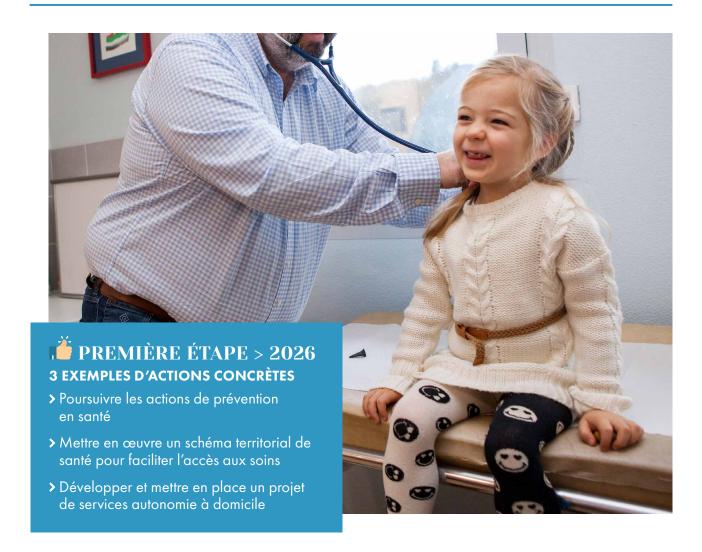
66 En 3 clics ou à 2 portes de chez soi, rendons accessible notre administration pour qu'elle nous rende service

Comment garantir un accès au soin pour tous?

La santé n'est pas une compétence de l'Agglomération. Néanmoins, nous devons intervenir en relais d'autres partenaires et acteurs de santé. Le champ pour agir est large : développement d'actions de prévention, soutien à la création de structures et à l'installation de professionnels de santé, etc. Le Grand Périgueux peut être l'interlocuteur facilitant la répartition des tâches et les synergies.

LES OBJECTIFS

- Définir un schéma territorial de santé partagé
- > Créer un service autonomie à domicile (aide et soin)



Personne ne devrait avoir à faire 40km pour trouver un médecin.



Nombre de partenaires engagés dans le Contrat Local de Santé pour agir en faveur de l'accès aux soins



Comment préserver la richesse de notre offre culturelle et sportive toute l'année?

Les évènements et équipements culturels et sportifs maillent aujourd'hui l'ensemble de l'agglomération. Pour autant, nous continuerons à réaliser et faire vivre des équipements nécessaires à l'épanouissement des citoyens (ex : projet Sîlot, modernisation de l'Aquacap etc.). Dans un contexte de forte tension budgétaire et de difficultés de mobilisation du tissu associatif, nous veillerons également à accompagner les activités et évènements, valoriser la richesse existante et développer les usages, car la culture et le sport sont de formidables et indispensables outils d'émancipation et d'épanouissement.

LES OBJECTIFS -

- > Rendre la culture accessible et optimiser la programmation
- > Améliorer l'offre de sports-loisirs et la répartir sur le territoire





2025

Année d'ouverture du Projet Sîlot, futur pôle de l'Économie Sociale et Solidaire et des cultures urbaines

66 Avoir des associations mobilisées est une chance, et la chance, cela s'entretient.

iii PREMIÈRE

<u>ÉTAPE > 2026</u>

Comment assurer un développement équilibré du territoire ?

Notre agglomération est forte de la diversité des communes qui la composent, mais le préalable à la sauvegarde et au développement vertueux de cet atout passe nécessairement par le développement équilibré du Grand Périgueux. L'équilibre entre les zones urbaines (dont les quartiers de la politique de la ville), les zones péri-urbaines et le monde rural est un enjeu essentiel pour le développement du territoire dans les années à venir.

LES OBJECTIFS

- » Raccrocher les quartiers de la politique de la ville à la dynamique de l'agglomération
- Veiller à un développement équilibré urbain/rural de l'agglomération



Aucun lieu, aucun habitant ne devrait être oublié

512
Logements concernés par le
Programme de Rénovation
Urbaine de Chamiers

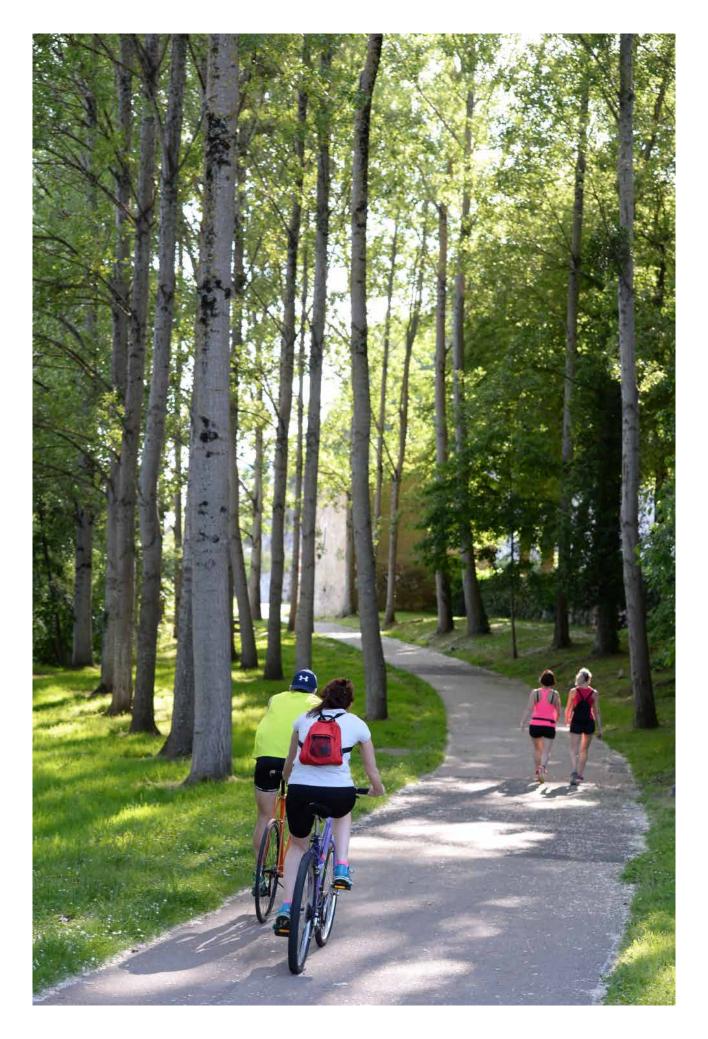


🎁 PREMIÈRE

ÉTAPE > 2026

CONCRÈTES

2 EXEMPLES D'ACTIONS



Des synergies, avec et pour tous



AU-DELÀ D'UN RÔLE D'AMÉNAGEUR, L'AGGLOMÉRATION DOIT AVOIR UN RÔLE D'« ENSEMBLIER » AVEC LES ACTEURS SOCIO-ÉCONOMIQUES ET PUBLICS.

L'ambition n'est évidemment pas de « faire à la place de... », notamment des communes, mais de faciliter les relations, les synergies, les coopérations. Pour ce faire, nos ambitions sont de :

- > Faire évoluer les relations entre nos communes et l'EPCI
- S'assurer que nos services publics seront toujours plus efficaces et efficients.
- > Assurer la cohésion sociale et lutter contre toutes formes de discriminations.
- « Ensemble on va peut-être moins vite, mais on va plus loin ».





- Des habitudes de fonctionnement et de coopération bien ancrées au niveau opérationnel entre les différents acteurs du territoire
- > Un échelon intercommunal qui est perçu comme l'**interlocuteur unique** pour une grande partie du territoire

OPPORTUNITÉS

- Un territoire qui fait partie des grandes polarités sur lesquelles les institutions souhaitent s'appuyer
- L'arrondissement de Périgueux, regroupant 6 EPCI, est une échelle cohérente de réflexion pour certains sujets clés : l'attractivité, de la mobilité, ...

VIGILANCES

- Des difficultés de coopération entre acteurs publics ou socioéconomiques à un niveau stratégique
- > Le territoire reste plutôt vulnérable sur le plan économiaue

Comment renforcer les solidarités entre communes ?

Les communes sont les acteurs incontournables de l'organisation territoriale française. Cette notoriété est une force pour le maintien d'une proximité des services. Cependant, elle se heurte aujourd'hui à la tension des moyens dont disposent les communes et de l'empilement de normes qui peuvent rendre complexe l'exercice de leurs compétences. Le projet de territoire ne peut avancer sans les communes de l'agglomération : nous souhaitons le porter ensemble, améliorer les synergies et renforcer le travail partenarial par plus de proximité, de soutien, de conseil et d'appui, en prenant en compte les spécificités et moyens de chaque commune.

LES OBJECTIFS -

- Renforcer la proximité et les synergies avec les communes membres
- Tenir compte des disparités entre urbain et rural pour accroitre leurs complémentarités







Pour beaucoup, la commune reste la seule porte d'entrée.

Comment faire des citoyens les moteurs de nos politiques ?

Nous souhaitons renforcer la place du citoyen dans ses interactions avec le Grand Périgueux. Conscients de la crise démocratique, il nous faut mieux communiquer sur nos décisions, mieux sensibiliser, et concerter plus. C'est le nécessaire travail à réaliser afin que les politiques publiques gagnent encore en impact, portent tous leurs effets dans nos quotidiens. C'est pourquoi nous souhaitons continuer à développer des dispositifs qui suscitent l'envie des citoyens de s'engager et de participer.

LES OBJECTIFS -

- Accroître les moyens de communications dans les prises de décisions politiques
- Associer les citoyens aux réflexions politiques dans la participation et la concertation
- Sensibiliser la population à la citoyenneté



Plus les citoyens seront informés et plus les démarches de participation seront vraies, plus l'expression sera fructueuse

2022
Création du Conseil de développement : le conseil citoyen du Grand Périgueux



Comment mobiliser l'ensemble des acteurs au service du territoire ?

Le devenir de notre territoire est l'affaire de tous. Il dépendra de l'engagement et de la coopération de l'ensemble des acteurs : entreprises, associations, collectivités, services de l'Etat, etc. Le Grand Périgueux, par sa visibilité et son positionnement comme ensemblier, peut renforcer l'esprit collectif au service d'une performance accrue. Au-delà des actions politiques ou des périmètres de compétences, le Grand Périgueux se mobilise pour fédérer, et ainsi, seulement, il sera possible de renforcer l'attractivité et améliorer le cadre de vie de chacun.

LES OBJECTIFS -

- > Accroître les synergies avec les acteurs publics et para-publics
- > Réinterroger/Rénover la gouvernance





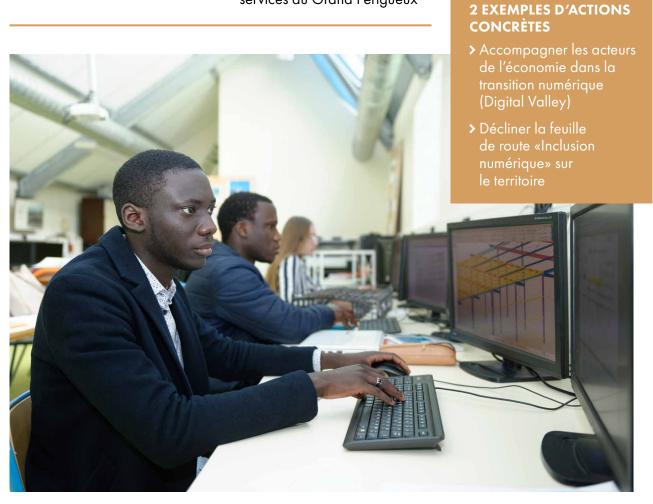
Réunions de secteurs par an à destination des élus municipaux pour favoriser le lien avec l'agglomération Une foule d'acteurs peut être une force si nous savons travailler collectif.

Comment accompagner l'adaptation au numérique de demain ?

Le numérique est aujourd'hui au cœur de nos usages quotidiens et ne tend qu'à se développer. Or, les fractures numériques sont multiples et pérennes. Notre service public ne doit laisser personne de côté et nous portons donc une attention particulière à l'inclusion et à l'accessibilité de tous à l'ensemble de nos services.

L'OBJECTIF

- > Développer un numérique inclusif
- Assurer un développement des outils numérique pour les services du Grand Périgueux



Le 2.0, l'e-administration... OK, mais qui arrive à suivre ? Repartons de l'usager.

16,4%

de la population Périgourdine souffre d'illectronisme



PREMIÈRE

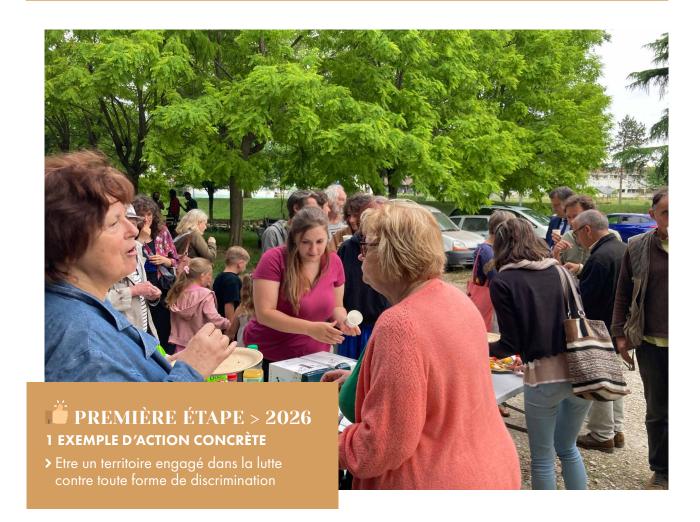
ÉTAPE > 2026

Comment garantir la cohésion sociale sur notre territoire?

Faire vivre un territoire, le rendre attractif et agréable à vivre, signifie naturellement de renforcer le lien social et lutter contre les exclusions et discriminations. Nous nous devons d'être dans un dialogue permanent avec les usagers et associations afin de maintenir le « bien vivre ensemble » et garantir une place à chacun.

LES OBJECTIFS -

- > Favoriser les actions créatrices de liens entre les habitants (notamment en soutien au monde associatif)
- > Lutter contre toutes les formes de discriminations





Créons du lien pour qu'en 2040, l'individualisme ne gagne pas.

Comment offrir un haut niveau de service à nos usagers ?

Penser le service public par et pour les usagers est un enjeu au cœur de la transformation publique. Les attentes de nos usagers et leurs besoins évoluent, tandis que les contraintes budgétaires et réglementaires s'accroissent. Notre administration se doit donc de faciliter l'accès des services à tous les usagers, d'améliorer le traitement des demandes et proposer des solutions toujours plus adaptées.

LES OBJECTIFS

- Mettre en place un parcours usager et des démarches adaptées
- > Faciliter l'accessibilité des services aux usagers (aides, FALC : facile à lire et à comprendre, communication, horaires ...)



Des services plus accessibles, des démarches plus simples, un suivi plus personnalisé.

2

Le Grand Périgueux a réalisé une étude sur l'accueil mutualisé à l'Espace Aliénor pour accueillir le public dans de bonnes conditions



📅 PREMIÈRE

ÉTAPE > 2026

CONCRÈTES

2 EXEMPLES D'ACTIONS

Nouvelles gendarmerie verront le jour à Vergt et Sorges-et-Ligueux-en-Périgord

Comment développer l'agilité de notre administration ?

Afin d'accompagner le déploiement du Projet de territoire, l'administration du Grand Périgueux se doit d'innover dans son mode de fonctionnement et faire preuve d'agilité. Travailler de manière plus agile, c'est anticiper davantage les besoins et les demandes, prioriser les actions, simplifier les circuits, permettre à chaque agent de développer ses compétences et de prendre des initiatives, mais aussi faire preuve de créativité.

LES OBJECTIFS -

- > Poursuivre l'engagement du Grand Périgueux dans une démarche de qualité de vie au travail et amélioration des conditions de travail
- S'adapter au besoin des services et des politiques publiques pour mener une politique RH renforcée







Les besoins changent, l'administration doit les suivre, elle devrait même les devancer.

Comment évaluer l'efficacité et l'efficience de nos politiques?

Pour nous aider à répondre au mieux aux attentes du territoire et aux priorités qui découlent de ce projet, nous devons renforcer nos capacités de prospective et l'évaluation des politiques publiques. Pour cela, nous devons réaliser des études d'impacts de nos politiques et assurer un suivi du Projet de territoire dans le temps.

LES OBJECTIFS -

- > Assurer les moyens d'évaluer la qualité et l'efficacité des politiques publiques du Grand Périgueux
- > Développer des moyens d'observation et de prospectives à l'échelle de l'agglomération

PREMIÈRE **ÉTAPE > 2026** 2 EXEMPLES D'ACTIONS **CONCRÈTES**

politiques publiques et



Comment sait-on qu'un euro investi est un euro utile?





Et maintenant?

Après l'adoption du Projet de Territoire « Grand Périgueux 2040 » en Conseil Communautaire du 21 décembre 2023, place désormais à la mise en œuvre de celui-ci. Cette dernière repose sur l'engagement de chacun, le Grand Périgueux en première ligne par le déploiement des actions et projets prioritaires qui ont été voté à horizon 2026.

À la fin de la mandature en cours, une évaluation de l'avancement des actions et projets sera réalisée. Durant cette période, la banque de données des propositions continuera de vivre, en étant actualisée de nouvelles contributions ou en servant d'idées à de nouvelles réalisations. Cette banque de données des propositions, véritable outil au service de « Grand Périgueux 2040 », sera mise à disposition et pourra être actualisée et enrichie par les équipes nouvellement élues courant 2026 afin d'alimenter et adapter les réalisations des ambitions et axes stratégiques à horizon 2040.

LE GRAND PÉRIGUEUX,

UNE AGGLO

partout et pour tous!

GRAND PÉRIGUEUX 2040

UNE AGGLO partout et pour tous

WWW.GRANDPERIGUEUX.FR/2040